

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:19:0060224:197

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	50:19:0060224
Дата присвоения кадастрового номера	17.05.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 50-50/019-50/019/009/2017-3236
Адрес (местоположение)	Московская область, р-н Рузский, вблизи д Кантемирово, с/т "Монтажник", уч. № 68
Площадь, м <sup>2</sup>	61.8
Количество этажей, в том числе подземных	2
Год завершения строительства	2016
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Деревянные
Назначение	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Кадастровая стоимость, руб	1090321.15
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	50:19:0060224:53
Сведения о кадастровом инженере	Арбатский Евгений Сергеевич
Сведения о правоприменениях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:19:0060224:197
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Коннова Анастасия Александровна

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Жучкова Анастасия Александровна, 15.07.1991, Российская Федерация, СНИЛС 146-058-466 69, Паспорт гражданина Российской Федерации 4515 468691 выдан 24.12.2015 Отделом УФМС России по гор. Москве по району Чертаново Северное Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 50:19:0060224:197-50/147/2022-3, 30.05.2022 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по завещанию 26.05.2022 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Гуськова Нина Васильевна, 27.06.1956 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 50:19:0060224:197-50/019/2017-1, 31.05.2017 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 30.05.2022, 50:19:0060224:197-50/147/2022-2
-------------------	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Лист 2 из 3

Данные актуальны на 10.06.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	50:19:0060224:197
Сведения о правах	<p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Лист 3 из 3

Данные актуальны на 10.06.2024