

Приложение № 1
к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества
ООО «Променад»

Лот №	Наименование	Полный состав лота	Начальная продажная цена (БЕЗ НДС), руб.	Итоговая начальная продажная цена Лота, руб.
1.	Имущественный комплекс ООО «Променад» (в составе движимое и недвижимое имущество), находящееся в залоге у ООО «Саввинский»	1. Право аренды земельного участка. Кадастровый номер: 50:12:0100803:60 Категория земель: Для размещения стоянки и строительства городского проезда Адрес: г. Мытищи, мкрп17, ул.Мира Уточненная площадь: 1 494 кв.м. Договор аренды №5926 от 15.08.2008 В залоге у ООО «Саввинский»	13 468 410	1 403 560 462
		2. Право аренды земельного участка.Кадастровый номер: 50:12:0100803:35 Адрес: г. Мытищи, микрорайон 17, корпус 27 Уточненная площадь: 5 434 кв.м. Договор аренды №4992 от 28.11.2005 В залоге у ООО «Саввинский»	57 763 420	
		3. Право аренды земельного участка. Кадастровый номер: 50:12:0100803:4 Адрес: г. Мытищи, микрорайон № 17, корп. 33 Уточненная площадь: 18 000 кв.м. Договор аренды №3692 от 26.03.2003 В залоге у ООО «Саввинский»	191 340 000	
		4. Право аренды земельного участка.Кадастровый номер: 50:12:0100803:70 Категория земель: Для строительства здания распределительной подстанции Адрес: г. Мытищи, ул. Колпакова, у дома 39 Уточненная площадь: 100 кв.м. Договор аренды №1574 от 16.05.2019 В залоге у ООО «Саввинский»	1 281 500	

		5. Нежилое здание (Многофункциональный комплекс «Променад») с кад. номером 50:12:0100803:12229, площадью 53652.7 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Мира, строение № 32/2. В состав нежилого здания входят следующие объекты движимого имущества (отделимые и неотделимые улучшения здания), находящиеся в залоге у ООО «Саввинский»: 1) Система структурированной кабельной сети 2) Ограждение L=7000, H=1100 с распашными воротами по короткой стороне (1) 3) Ограждение L=7000, H=1100 с распашными воротами по короткой стороне (2) 4) Лифт L10 (E2NI-7516) GeN2 5) Лифт L11 (E2NI-7517) GeN2 6) Лифт L12 (E2NI-7518) GeN2 7) Лифт L13 (E2NI-7519) GeN2 8) Лифт L14 (E2NI-7520) GeN2 9) Лифт L2 (E2NI-7508) GeN2 10) Лифт L3 (E2NI-7509) GeN2 11) Лифт L4 (E2NI-7510) GeN2 12) Лифт L5 (E2NI-7511) GeN2 13) Лифт L6 (E2NI-7512) GeN2 14) Лифт L7 (E2NI-7513) GeN2 15) Лифт L9 (E2NI-7515) GeN2 16) Траволатор T1 (E2NI-7521)XOP 3600 mm 17) Траволатор T1 (E2NI-7522)XOP 3600 mm 18) Эскалатор E10 (E2NI-7530) XO 508 5100 mm 19) Эскалатор E3 (E2NI-7523) XO 508 5100 mm 20) Эскалатор E4 (E2NI-7524) XO 508 5100 mm 21) Эскалатор E5 (E2NI-7525) XO 508 5100 mm 22) Эскалатор E6 (E2NI-7526) XO 508 5100 mm 23) Эскалатор E7 (E2NI-7527) XO 508 5100 mm 24) Эскалатор E8 (E2NI-7528) XO 508 5100 mm 25) Эскалатор E9 (E2NI-7529) XO 508 5100 mm 26) Система контроля доступа на объекте 27) Распределительная подстанция (31.08.10) В залоге у ООО «Саввинский»	879 018 421	
		6. Иное сооружение (электрокабель) с кад. номером 50:12:0000000:58038, протяженностью 2150 м. Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищ В залоге у ООО «Саввинский»	117 846 875	
		7. Иное сооружение (водопровод) с кад. номером 50:12:0000000:58039, протяженностью 452 м. Российская Федерация, Московская область,	2 765 863	

		городской округ Мытищи, город Мытищ В залоге у ООО «Саввинский»	
		8. Иное сооружение (тепловые сети) с кад. номером 50:12:0000000:58040, протяженностью 358 м. Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищ В залоге у ООО «Саввинский»	111 002 375
		9. Сооружение (связь) с кад. номером 50:12:0100803:12259, протяженностью 141 м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	7 728 563
		10. Сооружение (кабельная канализация) с кад. номером 50:12:0100803:12260, протяженностью 53 м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	47 734
		11. Сооружение теплосеть с кад. номером 50:12:0100803:12261, протяженностью 7 м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	2 170 438
		12. Сооружение ливневая канализация с кад. номером 50:12:0100803:12263, протяженностью 344 м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	2 104 993
		13. Сооружение ливневая канализация с кад. номером 50:12:0100803:12264, протяженностью 335 м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	2 049 921
		14. Сооружение бытовая канализация с кад. номером 50:12:0100803:12265, протяженностью 346 м. Адрес: Российская Федерация, Московская область,	2 117 232

		городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»		
		15. Сооружение бытовая канализация с кад. номером 50:12:0100803:12267, протяженностью 54.м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	330 435	
		16. Сооружение кабельная линия с кад. номером 50:12:0100803:12279, протяженностью 148.м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	8 112 250	
		17. Сооружение водопровод с кад. номером 50:12:0100803:12280, протяженностью 462.м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	2 827 055	
		18. Сооружение Телефонная канализация с кад. номером 50:12:0100803:12281, протяженностью 41.м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	37 766	
		19. Сооружение РП-10кВ с кад. номером 50:12:0100803:12282, площадью 53,8.кв.м. Адрес: Российская Федерация, Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи В залоге у ООО «Саввинский»	1 547 211	