

## ДОГОВОР

о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

город Пермь

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

Финансовый управляющий Скобелевой Светланы Николаевны (22.10.1972 г.р. , место рождения: с. Озерное Куртамышского района, Курганской области, адрес регистрации: 623750, Свердловской обл., г.Реж, ул. Калинина д.49, кв.24, ИНН 662804788301, СНИЛС 122-352-955 31), Евдокимов Алексей Леонидович (ИНН 810701856616, СНИЛС 075-310-677-52, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 0408), член НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ» (адрес:117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.1, стр.1-2, комната 36, ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 12.02.2024 по делу № А60-72214/2023, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей в счет обеспечения оплаты следующего имущества: \_\_\_\_\_, принадлежащего гражданину, реализуемого на открытых торгах в форме аукциона на электронной торговой площадке ООО «Всероссийская электронная торговая площадка» (далее - ООО «ВЭТП»), размещенной на сайте в сети Интернет <https://банкрот.вэмп.рф>.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на счет Организатора торгов в срок не позднее \_\_\_\_ 202\_\_ года.

Реквизиты для перечисления задатков:

Получатель: Скобелева Светлана Николаевна

счет открытый в Волго-Вятском банке ПАО «Сбербанк» Счет № 40817810849786950459, БИК 042202603, ИНН 7707083893, КПП 590443002, к/с301018109000000000603.

2.1.2. В течение 5 дней с даты подведения итогов торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи, внесенный задаток победителю торгов не возвращается.

#### 2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в аукционе вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов Протокола о результатах проведения торгов.

### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде по месту нахождения финансового управляющего.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор торгов:	Претендент:
Финансовый управляющий	
Евдокимов Алексей Леонидович	
Почтовый адрес: 614042,г. Пермь, а/я 7	
Финансовый управляющий	
А.Л. Евдокимов	