

ДОГОВОР №129
уступки права требования (цессии)

г. Москва

«21» октября 2024 г.

1.1. НБФ «ТРИУМФ-Новый век» (ОГРН 1027739394825) лице Пановой Анны Андреевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Москвы от 16.06.2020 г. по делу №А40-125450/2018, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

и Индивидуальный предприниматель Насыров Рустам Юсупович (ОГРНИП 321774600623212, ИНН 771504281910), именуемый в дальнейшем «Цессионарий», действующий от своего лица, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к Калиновскому Дмитрию Олеговичу (ИНН 773104125300, адрес: 143405, Московская область, г. Красногорск, Павшинский б-р, дом 5, кв. 223) (субсидиарная ответственность) в размере **764 969 (Семьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот шестьдесят девять) рублей 65 копеек** (далее по тексту – должник). Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда г. Москвы дело №А40–125450/18-187-156 «Б» от 01.08.2022 г., Определением Арбитражного суда г. Москвы дело №А40–125450/18-187-156 Б от 29.05.2023 г. (далее по тексту – право требования).

2.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:

- сумму основного долга: **764 969 (Семьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот шестьдесят девять) рублей 65 копеек**.

2.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Цедента.

3. Порядок расчетов

3.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет **23 700 (Двадцать три тысячи семьсот) рублей 00 копеек**.

3.2. Задаток в сумме 500 (Пятьсот) рублей 00 копеек, внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

3.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить 23 200 (Двадцать три тысячи двести) рублей 00 копеек, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

4. Порядок уступки права требования

4.1. Право требование переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

4.2. В течение 30 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования, а именно:

- Определение Арбитражного суда г. Москвы дело №А40–125450/18-187-156 «Б» от 01.08.2022 г.,

- Определение Арбитражного суда г. Москвы дело №А40-125450/18-187-156 Б от 29.05.2023 г.;

- Исполнительный лист ФС № 047861554 от 12 июля 2024г. по дел № А40–125450/18-187-156 «Б».

3.3. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.4. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.5. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Цедент НБФ «ТРИУМФ-Новый век» ОГРН 1027739394825 ИНН 7704012492, КПП 770501001 юр. адрес: Россия, 115054, г. Москва ул. Новокузнецкая, д. 40, стр. 1, почтовый адрес: 197022, г. Санкт-Петербург, наб. реки Карповки, д.18, пом.11. Банковские реквизиты: БИК 044525326, АКБ «Трансстройбанк» (АО),	Цессионарий ИП Насыров Рустам Юсупович ОГРНИП 321774600623212, Паспорт России г Адрес: 129515 г. Москва, 5-й Останкинский переулок, д.11А, кв.58 Контактный телефон почты — — Банковские реквизиты:
--	---

К.сч 3010 1810 8452 5000 0326,
р.сч 4070 3810 3000 0032 2785

Конкурсный управляющий



р/с 40802810701100013625 в АО «Альфа-
Банк г. Москва, БИК: 044525593, к/с
30101810200000000593

Индивидуальный предприниматель



Насыров Р. Ю.