

**Конкурсный управляющий  
акционерного общества «Петербургское агентство недвижимости»  
Бутолин Олег Алексеевич**

---

---

427790, Удмуртская Республика, г. Можга, а/я 6, адрес электронной почты: obutolin@mail.ru, тел. 89829969229

---

---

	Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Кварт» 105082, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Басманный, пер.Балакиревский, д.19 офис 106
--	---

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
о возобновлении торгов**

Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 06.09.2022 г. по делу № А56-32913/2022 АО "Петербургское агентство недвижимости" (ОГРН 1027809251535, ИНН 7808046915, адрес: 187780, Ленинградская область, г.Подпорожье, Пожпорожский район, улица Советская, д.7 офис 6) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден Бутолин Олег Алексеевич (ИНН 181600051108, СНИЛС 064-626-691 82, адрес для направления корреспонденции конкурсному управляющему: 427790, Респ Удмуртская, г Можга, а/я 6) – член Союза "СРО АУ "Стратегия" (ОГРН 1023601559035, ИНН 3666101342, адрес: 123308, г. Москва, проспект Маршала Жукова, д.6, стр.1).

В соответствии с Договором №Т20–12/2023 на организацию и проведение торгов от 20 декабря 2023 года организатором торгов по продаже имущества АО «ПАН» выступает Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний «Кварт» (ОГРН 5087746208512, ИНН 7703676701, юр. адрес 105082, Г.МОСКА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БАСМАННЫЙ, ПЕР БАЛАКИРЕВСКИЙ, Д. 19, ОФИС 106.).

На электронной торговой площадке «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (оператор ООО “ВЭТП “ адрес: 390006, Рязанская область, г.Рязань, ул.Есенина, д.2А. помещ. Н4, сайт: <https://банкрот.ветп.рф>) объявлены торги по лотам: Лот №1: жилое помещение (квартира) по адресу: город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 10, литер А, квартира 14, кадастровый номер 78:31:0001131:3091; Лот №2: Право требования к нотариусу нотариального округа Санкт-Петербург Леонтьеву Евгению Владимировичу на сумму 26 659 507, 06 рублей, указанные торги по заявлению конкурсного управляющего были приостановлены организатором торгов в связи с вынесением 16 февраля 2024 года Арбитражным судом города Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу № А56-32913/2022/собр./меры определения об удовлетворении заявления ООО «ПАН» о принятии обеспечительных мер в виде запрета конкурсному управляющему АО «ПАН» Бутолину Олегу Алексеевичу проводить торги по продаже имущества, выставленного на торги: - лот № 2: Право требования к нотариусу нотариального округа Санкт-Петербург Леонтьеву Евгению Владимировичу на сумму 26 659 507, 06 руб. до вступления в законную силу судебного акта по обосновленному спору №А56-32913/2022/собр.

В настоящее время определение суда по обосновленному спору №А56-32913/2022/собр. вступило в законную силу.

В силу п.5 ст. 96 АПК РФ, после вступления судебного акта в законную силу арбитражный суд по ходатайству лица, участникующего в деле, выносит определение об отмене мер по обеспечению иска или указывает на это в судебных актах об отказе в

удовлетворении иска, об оставлении иска без рассмотрения, о прекращении производства по делу.

Настоящим прошу

Обратиться к ООО «ВЭТП» с заявлением о возобновлении торгов № 7984–ОАЗФ по лоту № 2 (Право требования к нотариусу нотариального округа Санкт-Петербург Леонтьеву Евгению Владимировичу на сумму 26 659 507, 06 рублей) на электронной торговой площадке «Всероссийская Электронная Торговая Площадка».

14 мая 2024 года.

Приложение:

Определение суда от 16.02.2024 г.

Конкурсный управляющий  
АО "Петербургское агентство недвижимости"



О.А. Бутолин