



ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)
ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР» ПО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(Филиал ППК «Роскадастр» по Омской области)
Орджоникидзе ул., д 3, г. Омск, 644099
тел. (3812) 72-94-70, факс (3812) 94-83-89
e-mail: filial@55.kadastr.ru; http://www.kadastr.ru
ОКПО 78223304, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/550343001

21.02.2024 № 16-1014/24

На № _____ от _____


Арбитражный суд Омской области
Судье

Скиллер-Котуновой Е.В.

Учебная ул., д. 51
г. Омск, 644024

Уважаемая Елена Владимировна!

Филиал публично - правовой компании «Роскадастр» по Омской области
на Ваше определение от 08.02.2024 по делу № А46-13715/2019 направляет
заверенную копию запрашиваемых документов.

Приложение: на 15 л. в 1 экз.

Начальник отдела
подготовки сведений



Н.В. Чечукова

Белкина Анна Сергеевна
8(3812) 72-94-70 (доб. 4022)

Арбитражный суд Омской области	
Ев. №	63063
01.11.2024	20 г.
15 часов	37 минут
подпись	
должность (Ф.И.О.)	Самсонов
для доставки	налично

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ	Заполняется специалистом органа кадастрового учета регистрационный № <u>55-01-21/3003/2013-2604</u>	
Титульный лист	<u>м.п.</u> (подпись) « <u>26.02</u> 2013 »	<u>Коз.ович-в.в. В.П.</u> (инициалы, фамилия) г. _____
1. Технический план здания подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с представлением в орган кадастрового учета заявления (нужное отметить ✓):		
☒ о постановке на государственный кадастровый учет здания		
☐ о государственном кадастровом учете изменений здания с кадастровым № _____		
☐ о государственном кадастровом учете изменений здания с кадастровым № _____ в связи с образованием части здания		
2. Сведения о заказчике кадастровых работ:		
Шеханин Александр Викторович (фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))		
Подпись <u>Шеханин А.В.</u>	Дата « <u>22</u> » <u>февраля</u> 2013г.	
Место для оттиска печати заказчика кадастровых работ		
3. Сведения о кадастровом инженере:		
Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) <u>Левина Елена Олеговна</u>		
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера	ОГРН 1027739346502, свидетельство об аккредитации организации на осуществление технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства серия РН-1 №000368 от 05.12.2007	
Контактный телефон <u>8 (3812) 31-00-06</u>		
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером <u>644042, г.Омск, проспект Карла Маркса, д.39</u> <u>omsk@rosinv.ru</u>		
Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица <u>Омский филиал ФГУП «Федеральное БТИ»</u>		
Подпись <u>[подпись]</u>	Дата « <u>22</u> » <u>февраля</u> 2013г.	
Место для оттиска печати кадастрового инженера		

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Содержание

№ п/п	Разделы технического плана здания	Номера листов
1	2	3
1	Исходные данные	3
2	Сведения о выполненных измерениях и расчетах	4
3	Описание местоположения здания на земельном участке	5
4	Характеристики здания	6
5	Схема геодезических построений	7
6	Схема расположения здания на земельном участке	8
7	Чертеж контура здания	9
8	Приложение	-
8.1	Технический паспорт здания № 6/н от 29.11.2012 - 16 листов	-
8.2	Доверенность 55 АА № 0648745 от 14.01.2013 - 1 лист	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ**Исходные данные****1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана здания**

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Технический паспорт здания	№ 6/н от 29.11.2012
2	Доверенность	55 АА № 0648745 от 14.01.2013

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана здания**Система координат местная**

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	ST1	2 класс	14850.81	4655.76
2	ST2	2 класс	14865.71	4649.11

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты сертификата прибора (инструмента, аппаратуры)	Реквизиты свидетельства о проверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	Тахеометр электронный CX - 105L заводской номер EM 0396	064027392	№022392 действительно до 10.09.2013
2	GPS; Trimble R7 GNSS	4826K32334	№10-4298 действителен до 2013

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано здание

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
-	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
-	1 - 1	Спутниково - геодезический

2. Точность определения координат характерных точек контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M ₀), м
1	2	3
-	1 - 1	$M_0 = \sqrt{m_0^2 + m_l^2} = \sqrt{0.1^2 + 0.1^2} = 0.10$

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Описание местоположения здания на земельном участке

Сведения о характерных точках контура здания

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (МП), м
		X	Y	
1	2	3	4	5
-	1	14854.90	4672.69	0.10
-	2	14854.25	4668.22	0.10
-	3	14856.61	4667.89	0.10
-	4	14855.20	4658.37	0.10
-	5	14856.34	4656.86	0.10
-	6	14858.39	4656.56	0.10
-	7	14860.01	4657.83	0.10
-	8	14864.85	4657.15	0.10
-	9	14865.90	4656.99	0.10
-	10	14867.98	4670.84	0.10
-	1	14854.90	4672.69	0.10

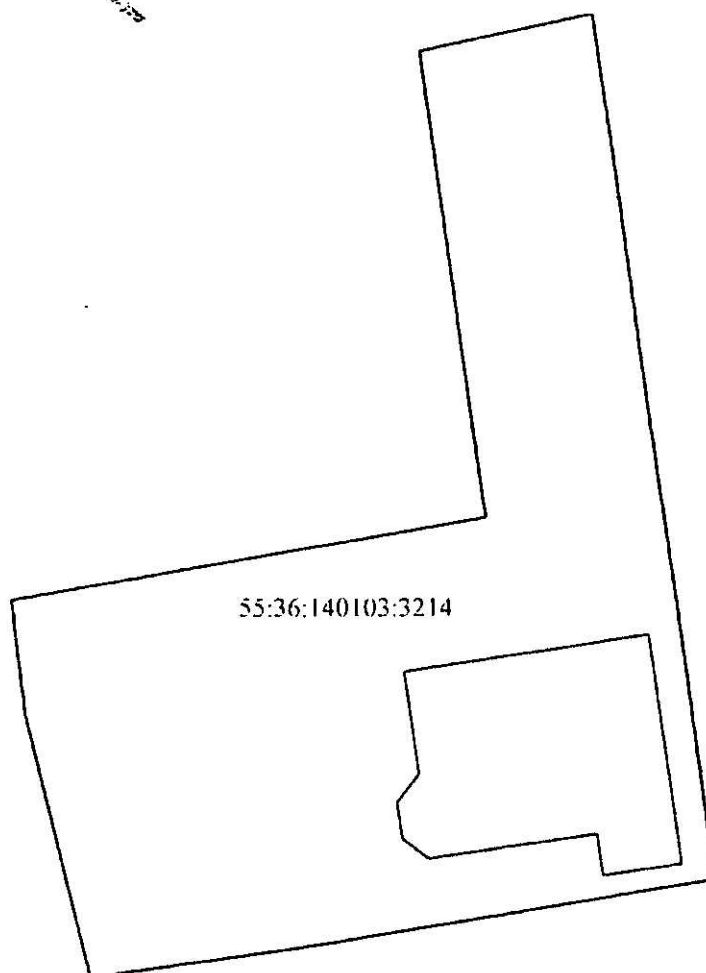
ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Характеристики здания

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер здания	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено здание	55:36:140103:3214
4	Адрес (описание местоположения) здания	Омская область, г. Омск, ул. Садовая 3-я, д. 3
	Субъект Российской Федерации	Омская область
	Муниципальное образование	г. Омск
	Населенный пункт (город, село и т.д.)	-
	Улица (проспект, пер. и др.)	ул. Садовая 3-я
	Номер дома	3
	Номер корпуса	-
	Номер строения	-
	Иное описание местоположения	Омская область, г. Омск, Кировский АО, ул. 3-я Садовая, д. 3
5	Назначение здания	Жилый дом
6	Количество этажей здания	2
	в том числе подземных	1
7	Материал наружных стен здания	Кирпичные
8	Год ввода здания в эксплуатацию	-
	Год завершения строительства здания	2011
9	Общая площадь здания (P), м ²	399.2

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Схема расположения здания на земельном участке

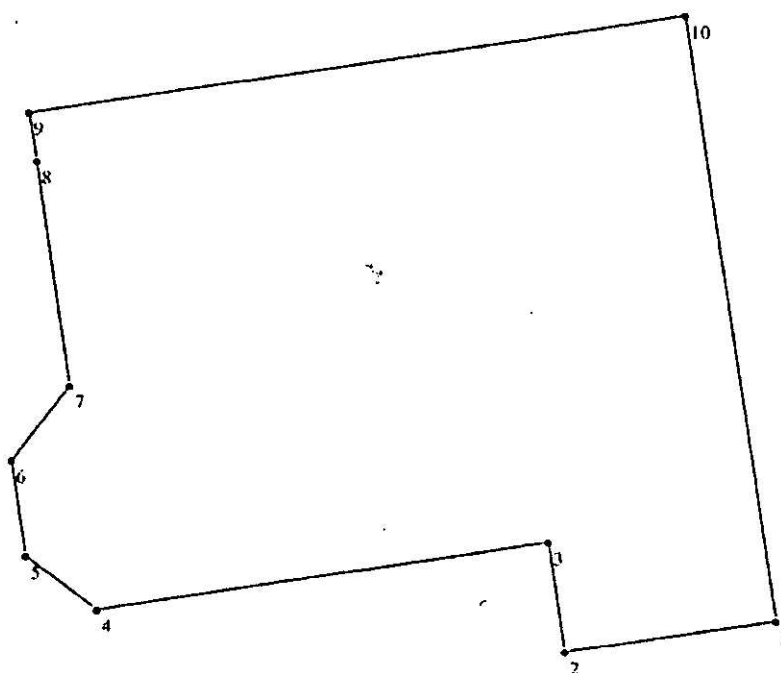


Условные обозначения

	Граница земельного участка
	Кадастровый номер земельного участка
	Вновь образованный контур здания

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Чертеж контура здания



Масштаб 1:200

Условные обозначения

	Вновь образованная часть контура сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
	Характерная точка контура, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
	Номер характерной точки контура здания

Приложение

№

**Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета
объектов недвижимости – Федеральное БТИ»
Омский филиал**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На Здание
(вид объекта учета)
Жилой дом
(наименование объекта учета)
Адрес (месторасположение) объекта учета: _____

Субъект Российской Федерации	Омская область	
Район		
Муниципальное образование	тип	административный округ
	наименование	Кировский
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Омск
Улица(проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	3-я Садовая
Номер дома	3	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения		
Иное описание		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	52:401:002:000084560
Кадастровый номер	55:36:140103:3214:52:401:002:000084560

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный
реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

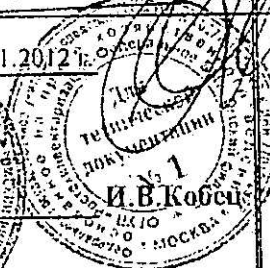
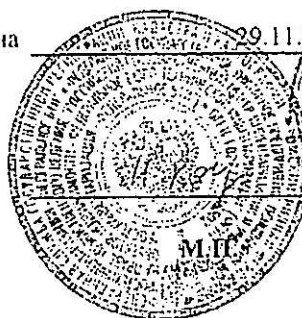
Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в	

КОПИЯ ВЕРНА
Е.О. Левина

Паспорт составлен по состоянию на

29.11.2012 г.

Главный инженер Омского филиала ФГУП
"Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ"



СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела, прилагаемых документов	№ раздела
1	Общие сведения	I
2	Состав объекта	II
3	Сведения о правообладателях объекта	III
4	Ситуационный план	IV
5	Благоустройство объекта индивидуального жилищного строительства	V
6	Полэтажный план	VI
7	Экспликация к поэтажному плану жилого дома	VII
8	Отметки об обследованиях	VIII

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1	Назначение	Жилой дом
2	Фактическое использование	По назначению
3	Год постройки	2011
4	Общая площадь жилого дома	399,2
5	Жилая площадь жилого дома	151,8
6	Число этажей надземной части	2
7	Число этажей подземной части	1
8	Примечание	

Ранее присвоенные(справочно):

Адрес	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Литера	

КОПИЯ ВЕРНА
Е.О. Левина



II. СОСТАВ ОБЪЕКТА

[illegible]

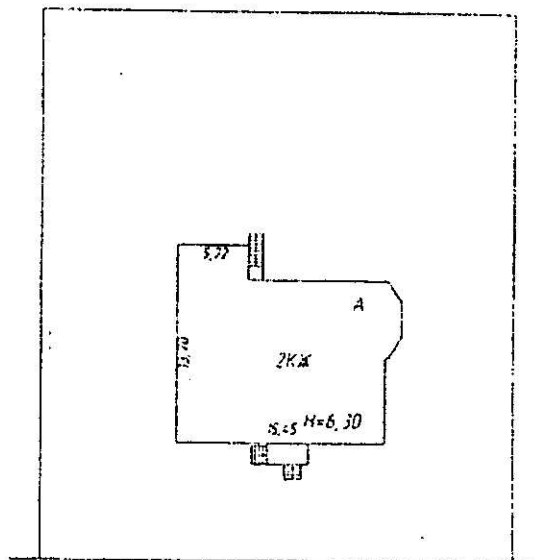
Инвентаризационная стоимость в ценах на дату составления паспорта (руб)

914204

取

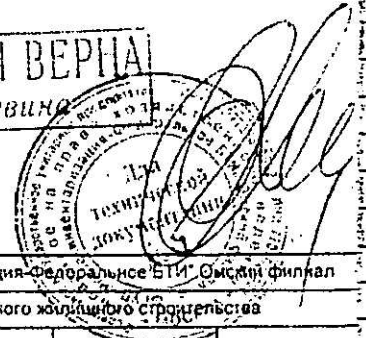


IV. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



ул 3-я Садовая

КОПИЯ ВЕРНА
Е.О. Левина



Наименование ОТИ: ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" Омский филиал				
Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	Кривошеков А.А.	Дата подпись	Адрес объекта Ул. 3-я Садовая д.3	Лист 1 Листов 1 Масштаб 1:500

IV.1 КООРДИНАТЫ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ

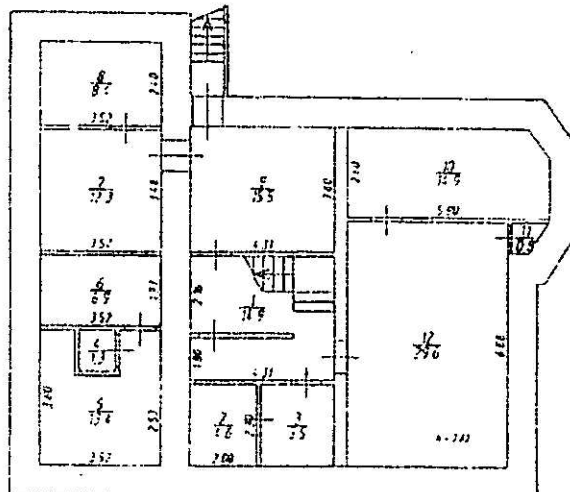
[illegible]

V. Благоустройство объектов индивидуального жилищного строительства

[illegible]

VI. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

План цокольного этажа



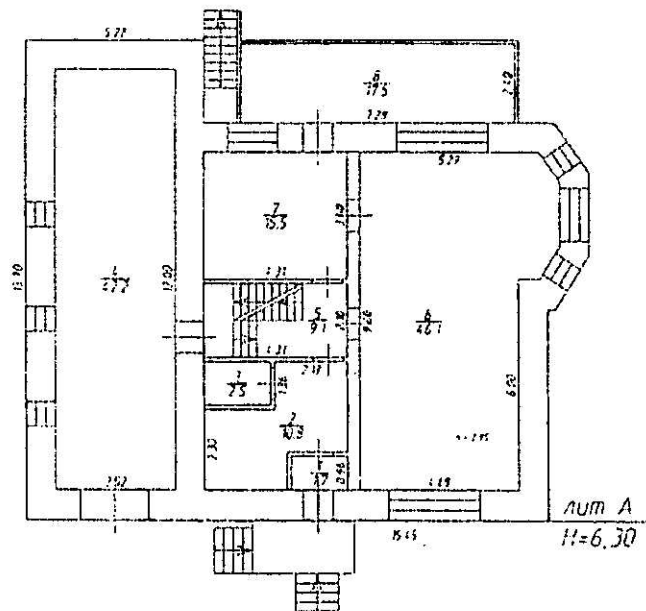
КОПИЯ ВЕРНА
Е.О. Леонова



Наименование ОТИ: ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ" Омская область				
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства				
Руководитель (уполномоченное лицо)	Кривошеев А.А.	Дата подпись	Адрес объекта Ул. 3-я Садовая д.3	Лист 1 Листов 3 Масштаб 1:200

VI. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

План 1 этажа



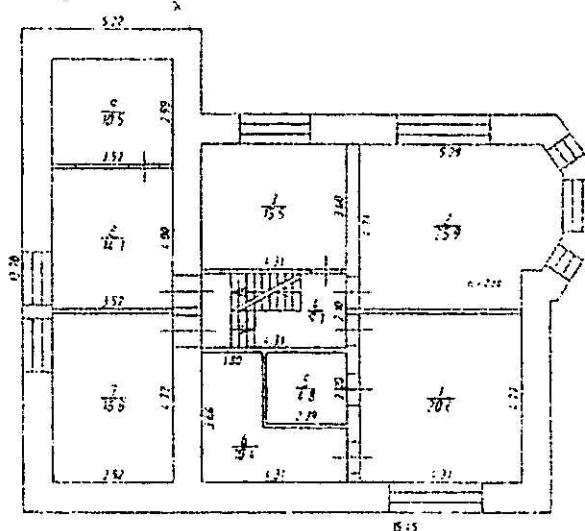
ул. 3-я Садовая

КОПИЯ ВЕР...
Е.О. Левина

Наименование ОТИ: ФГУП "Ростехинвентаризация-Федеральное АИИ" Омский филиал			
Поэтажный план объекта индивидуального жилищного строительства			
Руководитель (уполномоченное лицо)	Кривошеков А.А.	Дата подпись	Лист 2 Адрес объекта Ул. 3-я Садовая д.3
			Лист 3 Оригинал Масштаб 1:200

VI. ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

План 2 этажа



VII. Экспликация к поэтажному плану строения
№ 3 по ул. 3-я Садовая

Этаж	Помещение по плану	Назначение комнаты (жилая комната, кухня и т.д.)	Площадь пола, летней садовой (считается к площади жилого помещения) кв. м.	В том числе (кв.м)		Площадь помещений вспомогательного использования (кладовая, санузлы, террасы, веранды) кв. м.	Площадь помещений общего пользования кв.м.	Высота, м	Самостоятельное пользование или перепланирование площади, кв. м.	Примечание	
				Общая площадь жилого помещения	из нее						
					Жилая						Посредная
Цоколь	1	коридор	14,9	14,9		14,9		2,80			
	2	сауна	4,0	4,0		4,0		2,80			
	3	раздевалка	3,5	3,5		3,5		2,80			
	4	санузел	1,3	1,3		1,3		2,80			
	5	помещение	13,4	13,4		13,4		2,80			
	6	помещение	6,9	6,9		6,9		2,80			
	7	кладовая	12,3	12,3		12,3		2,80			
	8	кладовая	8,4	8,4		8,4		2,80			
	9	помещение	15,5	15,5		15,5		2,80			
	10	помещение	14,9	14,9		14,9		2,80			
	11	помещение	0,8	0,8		0,8		2,80			
	12	комната-отдыха	20,6	20,6	20,6			2,80			
	Итого по цоколю:	126,1	126,1	20,6	95,5						
1 этаж	1	тамбур	1,7	1,7		1,7		2,95			
	2	прихожая	10,8	10,8		10,8		2,95			
	3	санузел	2,5	2,5		2,5		2,95			
	4	терраса	42,2	42,2		42,2		2,95			
	5	лестничная клетка	9,1	9,1		9,1		2,95			
	6	комната	40,1	40,1	40,1			2,95			
	7	кухня	15,5	15,5		15,5		2,95			
	8	оранжерея	17,5	17,5		17,5		2,95			
	Итого по 1 этажу:	145,4	145,4	40,1	99,3						
2 этаж	1	комната	20,6	20,6	20,6			2,80			
	2	комната	25,9	25,9	25,9			2,80			
	3	комната	15,5	15,5	15,5			2,80			
	4	лестничная клетка	9,1	9,1		9,1		2,80			
	5	гардеробная	4,8	4,8		4,8		2,80			
	6	ванная	10,4	10,4		10,4		2,80			
	7	ванная	16,8	16,8		16,8		2,80			
	8	кабинет	14,1	14,1	14,1			2,80			
	9	гардеробная	10,5	10,5		10,5		2,80			
	Итого по 2 этажу:	127,7	127,7	76,1	51,6						
	Итого по дому:	399,2	399,2	151,8	247,4						

КОПИЯ ВЕРНА

Е.О. Лесина

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

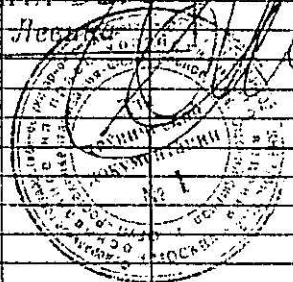
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

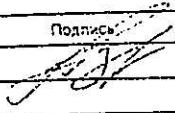
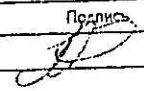
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИ

КОПИЯ ВЕРНА
 Е.О. Лесенко



VIII. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
29.11.2012 г.	Абнер В.В.		Кривошеков А.А.	

КОПИЯ ВЕРНА
Е.О. Левада



Исчисление площадей и объемов жилого дома и вспомогательных строений, сооружений

[illegible]

Техническое описание конструктивных элементов и определение физического износа основных строений, отапливаемых пристроек жилого дома

Литера А
Год реконструкции (капитального ремонта)

Год постройки 2011

Число этажей 2, цоколь

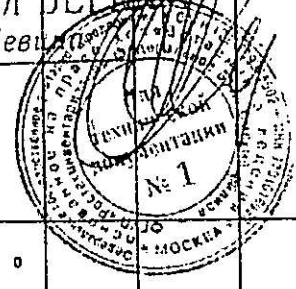
Группа капитальности II

Наименование конструктивного элемента (КЭ)	Описание КЭ (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние	Удельный вес по таблице	Ценностной коэффициент	Удельный вес КЭ после применения поправочного коэффициента	Износ, %	Физ. % износа строения (гр.7 х гр.8):100	Текущие изменения	
								Износ, %	
								элемент	к строению
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Фундамент	монолитная плита		4	1	4	0	0		
Стены	внутренняя и наружная	кирпичные	31	1	31	0	0		
	перегородка	кирпичные							
Перегородки	чердачное	железобетонное	12	1	12	0	0		
	междуквартирное	железобетонное							
	подвальный	железобетонное							
Крыша	мягкая		4	1	4	0	0		
Пол	бетонные		6	1	6	0	0		
Проёмы	оконные	ПВХ	13	1	13	0	0		
	дверные	деревянные, ППХ							
Отделка	внутренняя	обои	10	1	10	0	0		
	наружная	облицовка кирпичом							
Санитарно- и электротехнические устройства	горяч. водосн.		13	1	13	0	0		
	отопл.	электро, газовое							
	водопровод	от городской сети							
	канализация	в городскую сеть							
	электроосв.	скрытая проводка							
	ванны и души								
	отопление								
	муфтопровод								
	газоснабжен.								
	напольные электроплиты								
	телефон								
	радио								
	телевидение								
	сигнализация								
	вентиляция	естественная							
Лестнич. проём	Лестницы, площадки		7	1	7	0	0		
	Ковры								

Итого: 100 x 100 X 0

Процент физического износа, приведенный к процент износа (гр.9х100)
100 по формуле

удельный вес (гр.7)

КОПИЯ ВЕРНА
Е.О. Левина

Техническое описание и определение физического износа неотопливаемых пристроек жилого дома и вспомогательных строений, сооружений

Наименование конструктивных элементов (КЭ)	Литера Группа капитал. Материал, конструкция	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Литера Группа капитал. Материал, конструкция	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены								
Перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Оконные проемы								
Дверные проемы								
Отделка внутренняя								
Отделка наружная								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Физический износ								

Наименование конструктивных элементов (КЭ)	Литера Группа капитал. Материал, конструкция	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой	Литера Группа капитал. Материал, конструкция	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Фундаменты								
Стены								
Перегородки								
Перекрытия								
Крыша								
Полы								
Оконные проемы								
Дверные проемы								
Отделка внутренняя								
Отделка наружная								
Электроосвещение								
Прочие работы								
Итого								
Физический износ								



Расчет инвентаризационной стоимости жилого дома и вспомогательных строений, сооружений

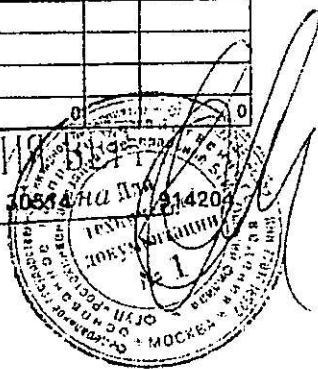
ИЗ на плане (литера)																		
А	Наименование зданий, сооружений	№ строения	№ таблицы	Кухня (м²)	Стоимость И по таблице (1969 г.) руб.	Ценовой коэффициент	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:					Стоимость И после применения ценностного коэффициента и поправок	Объем - м³, площадь-м², количество шт.	Восстановительная стоимость в ценах 1969 г. руб.	Средний класс, %	Инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. руб.	Индекс изменения стоимости	Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта, руб.
							Климатический район	Грунта капитальности	на высоту	канализация, водопровод	местное, водное отопление							
	Основное строение	28	12	м3	22,90	1,00	1,08	1,00	1,02		25,23	1210	30514	0	30514	29,96	914204	
Всего по основным строениям:													30514		30514		914204	
Всего по служебным строениям:													0		0		0	
Всего по сооружениям и ограждениям:													0		0		0	

Итого:

3051

КОПИЯ

14E O. 305484 17/9/420



печать
6 (вкл. в) листов

Исполн.
Пропер.



КОПИЯ ВЕРНА
Е.О. Девина



Проект, пронумеровано и экспедиция

Исч. ин. 21.05.2013

Исч. ин. 21.05.2013

2013



Настоящая копия верна документам, хранящимся
в реестровом деле 55:36:140103:3351

Копия выдана «21» февраля 2024 г.

В копии 15 листов

Копия сделана с электронного документа

(электронный образ документа)

Ведущий инженер

отдела подготовки сведений

(подпись М.П. Белкина)

С.

