

Процедура реализации имущества умершего гражданина-должника

Михелевичус Эрика Герардовича (дата рождения 04.11.1970, дата смерти 23.10.2022, место открытия наследства: г. Москва, ул. Динамовская, д. 9, стр. 1, кв. 74)

Финансовый управляющий Волчков Алексей Николаевич

Адрес для почтовых отправлений: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15 (4 этаж),
Тел. 89103049103, e-mail: AY-2007@yandex.ru

17 августа 2024 г.

ООО «ВЭТП», ИНН: 6230079253
390006, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 2а, помещ. Н4

УВЕДОМЛЕНИЕ о приостановке торгов

Постановлением Девятого арбитражного апелляционного суда от 26.02.2024г. (12.02.2024 оглашена резолютивная часть, дата опубликования на сайте <https://kad.arbitr.ru/> - 14.02.2024г) по делу №A40-42790/23 (№ 09АП-42147/2023, № 09АП-54194/2023) Решение Арбитражного суда Москвы от 03.05.2023г. по делу № А40-42790/23-129-101Ф отменено. Умерший гражданин-должник Михелевичус Эрик Герардович (дата рождения 04.11.1970, дата смерти 23.10.2022, место открытия наследства: г. Москва, ул. Динамовская, д. 9, стр. 1, кв. 74) признан несостоятельным (банкротом), в отношении него с применением правил параграфа 4 главы X ФЗ «О несостоятельности» введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев. Финансовым управляющим должника утвержден Волчков Алексей Николаевич (ИНН 575103928711, СНИЛС 139-534-454-82, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 13372), член Ассоциации МСРО «Содействие» (РФ, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, ИНН 5752030226, ОГРН 1025700780071), адрес для направления корреспонденции: 302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, д. 15 (4 этаж), электронная почта AY-2007@yandex.ru. Сугробов Павел Валерьевич привлечен к участию в деле в качестве нотариуса, у которого было открыто наследственное дело к имуществу Михелевичуса Эрика Герардовича.

05 августа 2024 года на электронной площадке ООО «ВЭТП» объявлены торги №8802-ОТПП посредством публичного предложения ([https://банкрот.ветп.рф/отпп/8802](https://банкрот.ветп.рф/otpp/8802)) по продаже следующего имущества должника:

Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 758,9 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Фридриха Энгельса, д.20, стр.1, пом.2/1. Кадастровый номер 77:01:0003016:3982.

Организатором торгов вступает финансовый управляющий должника.

16 августа 2024 года в адрес финансового управляющего Михелевичус Э.Г. - Волчкова Алексея Николаевича поступила копия искового заявления Департамента городского имущества города Москвы о восстановлении положения, существовавшего до нарушения права. Дата искового заявления 12.07.2024г., исх. № 33-6-298559/24-0-4.

В указанном заявлении истец просит суд:

- 1) Признать здание площадью 2821,1 кв.м. по адресу: г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, д.20, стр.1 (кадастровый номер 77:01:0003016:1071) самовольной постройкой.
- 2) Обязать собственников помещений, расположенных в указанном здании, снести его в месячный срок с момента вступления в законную силу решения суда.

Финансовому управляющему должника 17 августа 2024 года стало известно, что исковое заявление Департамента городского имущества города Москвы 22.07.2024 года принято к производству Басманным районным судом города Москвы. Номер дела 02-4994/2024. Уникальный идентификатор дела 77RS0002-02-2024-013600-26.

На 19 августа 2024 года судом назначена беседа с участниками дела.

В сложившейся ситуации организатор торгов - финансовый управляющий Михелевичус Э.Г. - Волчков Алексей Николаевич принимает решение о приостановке торгов №8802-ОТПП на электронной площадке ООО «ВЭТП».

Финансовый управляющий



Волчков А.Н.