

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купли-продажи № 1**

г. Москва

«___» _____ 2024г.

ООО "ПРОШАР" (ОГРН 1117746489805, ИНН 7704785157), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Деркачёва Станислава Евгеньевича, действующего на основании Постановления Арбитражного суда Московского округа от 22.02.2022 г. (резолютивная часть объявлена 16.02.2022 г.) по делу №А40-99595/2021-101-251, и

_____ ,
именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 4 статьи 454 Гражданского кодекса РФ (далее – ГК РФ) продавец передает, а Покупатель принимает права требования ООО "ПРОШАР" к ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУС-ПАК" (предыдущее наименование - ООО "АНКО") (ИНН 7814365613, ОГРН 1077847018204) в размере 62556,00 руб. (основание требования - решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.01.2023г. по делу № А56-117098/2022) и Подкопову Петру Анатольевичу, дата рождения: 11.10.1985, место рождения: г. Москва, ИНН: 770472499394, СНИЛС: 184-987-443 44 в размере 233812,23 руб. (основание требования - определение Арбитражного суда г.Москвы от 28.06.2022г. по делу № А40-212901/20-95-3630).
2. Настоящий договор заключен на основании Протокола о результатах проведения торгов по продаже имущества ООО «ПРОШАР» № _____ от _____ г.
3. Цена договора составляет _____ руб. 00 копеек.
4. Продавец засчитывает в счет частичной уплаты цены договора сумму задатка в размере _____ руб. _____ коп.
5. Цена договора, за вычетом суммы задатка, уплачивается в срок не позднее 30 календарных дней со дня составления протокола, указанного в пункте 2 настоящего договора.
6. Права не дебиторскую задолженность, являющиеся предметом настоящего договора, переходят к Покупателю с момента полной оплаты цены договора.
7. Покупатель обязан самостоятельно известить ООО "РУС-ПАК" и Подкопова Петра Анатольевича, о заключении настоящего договора и состоявшейся передаче прав на дебиторскую задолженность, являющуюся предметом настоящего договора.
8. В силу абзаца второго части 1 ст. 390 ГК РФ Продавец не несет ответственности перед Покупателем за недействительность переданных ему требований, поскольку права требования установлены судебными вступившими в законную силу судебными актами.
9. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров.
10. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ в суде по месту нахождения Продавца.
11. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
12. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец	Покупатель
ООО "ПРОШАР" ИНН 7704785157 КПП 771501001 счет № 40702810538180003849 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225 почтовый адрес 6141802, Московская обл., г.Дмитров, ул. Космонавтов, д.38, кв.157	

Конкурсный управляющий

_____ С.Е. Деркачёв

_____ / _____