

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Орехово-Зуево

«__»_____ 2023 г.

Финансовый управляющий Миндубаева Разиля Минтагировича (04.03.1992 года рождения, место рождения с. Большое Афанасово Нижнекамского района Республики Татарстан, ИНН 165125824860, СНИЛС 141-225-787 33, адрес регистрации: 423551, Республика Татарстан, р-н. Нижнекамский, с. Большое Афанасово, ул. Соболековская, д. 4, кв. 12), Курзин Дмитрий Владимирович (ИНН 503404296176, СНИЛС 023-434-563 21, почтовый адрес: 142600, обл. Московская, г. Орехово-Зуево, ул. Ленина, д.46, А/Я 16, адрес электронной почты: arbitrkurzin@yandex.ru, контактный номер +7(916)616-22-52), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Татарстан от 09 февраля 2024 г. по делу № А65-104/2024, с одной стороны, и

_____, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Миндубаева Разиля Минтагировича по лоту № 1: Автомобиль легковой комби (хэтчбек), марка: Mazda 3, модель: Mazda 3, год изготовления: 2008, цвет: Золотистый, VIN: JMZBK12Z581737381, ПТС: 23 УР 046818, г/н: О642ЕА716, тип двигателя: бензиновый, мощность двигателя, л. с. (кВт): 105 (77), шасси (рама) № отсутствует, кузов №: JMZBK12Z581737381, разрешенная максимальная масса 1730 кг, масса без нагрузки 1275 кг (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых с _____ на электронной торговой площадке Всероссийская Электронная Торговая Площадка ООО «ВЭТП», размещенной на сайте [http:// банкروت.вэмп.рф](http://банкروت.вэмп.рф) в сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты составления протокола об определении участников торгов. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Миндубаева Разиля Минтагировича, лот № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд Республики Татарстан.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов

Финансовый управляющий
Миндубаева Разиля Минтагировича
р/с 40817810250174054139
в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК",
к/с 30101810150040000763,
БИК 045004763.

Заявитель

Д. В. Курзин