

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:10:3600009:22 |

Сведения об основных характеристиках объекта

| | |
|---|--|
| Номер кадастрового квартала | 36:10:3600009 |
| Дата присвоения кадастрового номера | 01.12.2003 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер | Данные отсутствуют |
| Местоположение | Воронежская обл, р-н Калачеевский, с Пирогово, ул Пушкина, 9 |
| Площадь, м ² | 4200, Уточненная площадь, погрешность 45.0 |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок | Земли населенных пунктов |
| Кадастровая стоимость, руб | 439614 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости | 36:10:3600009:44 |
| Виды разрешенного использования | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| Статус записи об объекте недвижимости | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости | 36:10:3600009:44 |
| Сведения о кадастровом инженере | Шапошникова Наталья Викторовна |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков | Данные отсутствуют |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют |
| Особые отметки | Данные отсутствуют |
| Получатель выписки | Доржин Виталий Викторович |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:10:3600009:22 |

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|-------------------|--|
| Сведения о правах | Правообладатель (правообладатели): Доржина Элла Эдуардовна, 17.05.1959 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 36-36-11/014/2013-239, 05.07.2013 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Доржин Виталий Викторович, 17.05.1980 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 36-36-11/014/2013-239, 05.07.2013 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Доржин Виктор Трофимович, 30.08.1956 |
|-------------------|--|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|---|--|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:10:3600009:22 |
| Сведения о правах | <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/3, 36-36-11/014/2013-239, 05.07.2013</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Радченко Иван Владимирович, 08.10.1961</p> <p>Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 36-36-11/013/2013-336, 29.03.2013</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 05.07.2013</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | <p>Вид: Запрещение регистрации</p> <p>Дата государственной регистрации: 02.05.2023</p> <p>Номер государственной регистрации: 36:10:3600009:22-36/093/2023-4</p> <p>Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

| | |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:10:3600009:22 |

| | |
|---|--|
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете совершения действий по регистрации 173581645/3631 выдан 26.04.2023, ОСП по Калачеевскому и Воробьевскому районам судебный пристав-исполнитель Сухарникова Н.М. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют |
| | Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 23.03.2023 Номер государственной регистрации: 36:10:3600009:22-36/078/2023-2 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Новоусманское РОСП 95586093/3641 (153909/22/36041-ИП) выдан 09.03.2023, Новоусманское РОСП Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют |
| | Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 20.03.2023 Номер государственной регистрации: 36:10:3600009:22-36/091/2023-1 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление судебного пристава-исполнителя Новоусманское РОСП 95838382/3641 (3879/23/36041-ИП) выдан 14.03.2023, Новоусманское РОСП Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfddd367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Представляются в рамках постановления Правительства Российской Федерации от 03.06.2019 № 710

| | |
|---|--|
| Вид объекта | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 36:10:3600009:22 |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Лист 5 из 5

Данные актуальны на 25.09.2023