

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	40:22:201302:21

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	40:22:201302
Дата присвоения кадастрового номера	05.01.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер (У40:22:20 13 02:0010)
Местоположение	Калужская обл., р-н Ферзиковский, д. Судаково, д. 11дом, Участок находится примерно в 25 м, по направлению на юго-запад от ориентира
Площадь, м ²	8100, Уточненная площадь, погрешность 63.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	592199.46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Наумов Алексей Владимирович
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	40:22:201302:21

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Пикуля Нэлля Владимировна, 07.11.1959 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 40:22:201302:21-40/022/2018-3, 26.01.2018 02:23:53 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Пикуля Андрей Петрович, 23.04.1960, Российская Федерация, СНИЛС 046-698-622 09, Паспорт гражданина Российской Федерации 45 08 144629 выдан 23.08.2005 ОВД "Чертаново Южное" города Москвы Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 40:22:201302:21-40/022/2018-1, 26.01.2018 02:20:44 Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
-------------------	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfddd367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	40:22:201302:21

Сведения о правах	Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Пикуля Владимир Андреевич, 08.12.1982 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 40-40-22/006/2011-219, 24.06.2011 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 26.01.2018 02:21:27, 40:22:201302:21-40/022/2018-2 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют Правообладатель (правообладатели): Бутримова Нина Николаевна, 30.12.1944 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 40-40-22/006/2011-201, 07.06.2011 12:00:00 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.06.2011 12:00:00 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	40:22:201302:21
Сведения о правах	<p>Вид: Запрещение регистрации Дата государственной регистрации: 19.04.2021 03:39:11 Номер государственной регистрации: 40:22:201302:21-40/104/2021-20 Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 573265310/7706 14.04.2021 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05
Владелец: Росреестр
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Лист 4 из 4

Данные актуальны на 15.05.2023