

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 40:22:201302:20   |

### Сведения об основных характеристиках объекта

|                                                                                                                                                               |                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала                                                                                                                                   | 40:22:201302                                                               |
| Дата присвоения кадастрового номера                                                                                                                           | 05.01.2006                                                                 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер                                                                                                               | Данные отсутствуют                                                         |
| Местоположение                                                                                                                                                | Калужская обл., р-н Ферзиковский, д. Судаково, дом 9а                      |
| Площадь, м²                                                                                                                                                   | 1500, Уточненная площадь, погрешность 27.0                                 |
| Категория земель, к которой отнесен земельный участок                                                                                                         | Земли населенных пунктов                                                   |
| Кадастровая стоимость, руб                                                                                                                                    | 129019.49                                                                  |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости                                                              | Данные отсутствуют                                                         |
| Виды разрешенного использования                                                                                                                               | Для ведения личного подсобного хозяйства                                   |
| Статус записи об объекте недвижимости                                                                                                                         | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости                                                                          | Данные отсутствуют                                                         |
| Сведения о кадастровом инженере                                                                                                                               | Наумов Алексей Владимирович                                                |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков                                                                                | Данные отсутствуют                                                         |
| Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения | Данные отсутствуют                                                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок |
| Кадастровый номер | 40:22:201302:20   |

## Сведения о зарегистрированных правах

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о правах | <p>Правообладатель (правообладатели): Пикуля Нэлля Владимировна, 07.11.1959<br/>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 40:22:201302:20-40/022/2018-3, 26.01.2018 12:19:59</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют<br/>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее<br/>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют<br/>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют<br/>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют<br/>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Пикуля Андрей Петрович, 23.04.1960, Российская Федерация, СНИЛС 046-698-622 09, Паспорт гражданина Российской Федерации 45 08 144629 выдан 23.08.2005 ОВД "Чертаново Южное" города Москвы<br/>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Общая долевая собственность, 1/2, 40:22:201302:20-40/022/2018-1, 26.01.2018 12:17:18</p> <p>Документы-основания: Свидетельство о праве на наследство по закону<br/>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее<br/>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют<br/>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют<br/>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:</p> |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид объекта       | Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Кадастровый номер | 40:22:201302:20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения о правах | <p>Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Пикуля Владимир Андреевич, 08.12.1982</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 40-40-22/006/2011-218, 24.06.2011 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 26.01.2018 12:18:04, 40:22:201302:20-40/022/2018-2</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Бутримова Нина Николаевна, 30.12.1944</p> <p>Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: Собственность, 40-40-22/006/2011-202, 07.06.2011 12:00:00</p> <p>Документы-основания: Данные отсутствуют</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 24.06.2011 12:00:00</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: fd06fa39bb97bbd7eea116971d282a05  
Владелец: Росреестр  
Действителен: с 21.03.2022 по 14.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106  
Владелец: Минцифры России  
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

|                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид объекта                                         | Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Кадастровый номер                                   | 40:22:201302:20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Сведения о правах                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ограничение прав и обременение объекта недвижимости | <p>Вид: Запрещение регистрации</p> <p>Дата государственной регистрации: 19.04.2021 04:25:40</p> <p>Номер государственной регистрации: 40:22:201302:20-40/104/2021-20</p> <p>Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Данные отсутствуют</p> <p>Основание государственной регистрации: Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) 573265292/7706 14.04.2021</p> <p>Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: Данные отсутствуют</p> |

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

