

ПРОЕКТ ДОГОВОРА О ЗАДАТКЕ

г. Воронеж

— — — 202_ г.

Конкурсный управляющий ООО «Свои» Настенко Марина Викторовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент, с целью участия в аукционе №____ от «__»____ 202_ г. по совместной продаже имущества ООО «СВОИ» и ООО «Поликомплекс» (ОГРН: 1117746065337, ИНН: 7701905579; признано банкротом решением Арбитражного суда Астраханской области от 13.06.2023 (результативная часть объявлена 08.06.2023) по делу №А06-10326/2022), являющегося предметом залога кредитора: ФГАУ «Российский фонд технологического развития» (ИНН 7710172832, ОГРН 1037700080615, 105062, г. Москва, пер. Лялин, д. 6, стр. 1, в составе единого Лота№1: Движимое имущество: оборудование в количестве 4 ед., в том числе: Экструзионная линия для тонкостенных трубок орошения с плоскими эмиттерами LIR-106, Заводской № CI-16-045-V, Изготовитель - THE Machines Yvonand S.A., Швейцария, Экструзионная линия для тонкостенных трубок орошения с плоскими эмиттерами LIR-106, Оборудование для испытания трубок, Чиллер МТА TAE-EVOTECH 602 Р3, Недвижимое имущество, в том числе: Промышленно-технологический комплекс по производству трубок капельного орошения с использованием биоразлагаемых материалов, назначение: нежилое здание, площадью 3 493,3 кв. м, кадастровый номер №30:08:010703:368, расположенный по адресу: Астраханская область, Наримановский район, г. Нариманов, ул. Береговая, 2 «г» на Всероссийской электронной торговой площадке «ВЭТП», обязуется перечислить на спец. р/с ООО «Свои»: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», к/с 30101810445250000360 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525360, ИНН 4401116480, КПП 770343003, ОГРН 1144400000425, расчетный счет: 40702810012030593518 задаток в размере 20 % от начальной стоимости Лота, или в размере _____ руб.

Начальная цена лота составляет 184 484 099,70 (Стол восемьдесят четыре миллиона четыреста восемьдесят четыре тысячи девяносто девять) рублей 70 коп.

1.2. Задаток вносится в целях обеспечения исполнения Претендентом обязательств по оплате имущества, включенного в единый Лот № 1: Движимое имущество: оборудование в количестве 4 ед., в том числе: Экструзионная линия для тонкостенных трубок орошения с плоскими эмиттерами LIR-106, Заводской № CI-16-045-V, Изготовитель - THE Machines Yvonand S.A., Швейцария, Экструзионная линия для тонкостенных трубок орошения с плоскими эмиттерами LIR-106, Оборудование для испытания трубок, Чиллер МТА TAE-EVOTECH 602 Р3, Недвижимое имущество, в том числе: Промышленно-технологический комплекс по производству трубок капельного орошения с использованием биоразлагаемых материалов, назначение: нежилое здание, площадью 3 493,3 кв. м, кадастровый номер №30:08:010703:368, расположенный по адресу: Астраханская область, Наримановский район, г. Нариманов, ул. Береговая, 2 «г» в случае признания его победителем аукциона в соответствии с условиями порядка проведения аукциона.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление суммы задатка на расчетный счет организатора торгов, не позднее окончания даты и времени приема заявок.
2.1.2. На сумму задатка проценты не начисляются.

3. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА И УДЕРЖАНИЯ ЗАДАТКА

3.1. Задаток возвращается на счет Претендента в течение 5 (пяти) рабочих дней:

3.1.1. со дня письменного уведомления Организатора торгов об отзыве заявки Претендентом, но не позднее момента приобретения им статуса участника торгов;
3.1.2. со дня подписания Протокола приема заявок, в случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах;
3.1.3. со дня подписания Протокола о результатах торгов с победителем торгов, в случае непризнания Претендента победителем торгов;
3.1.4. с даты принятия Решения об объявлении торгов несостоявшимися.
3.2. Внесенный задаток не возвращается победителю торгов в случае, если он не подпишет Протокол о результатах торгов либо уклонится от заключения договора купли-продажи в установленные сроки;
3.3. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный им задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

4.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров, а в случае не достижения согласия рассматриваются в суде.

5.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Организатора торгов, а другой - у Претендента.

5.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ, ПОДПИСИ СТОРОН

Организатор торгов _____

Претендент: _____