

Филиал федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Калмыкия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.12.2022, поступившего на рассмотрение 26.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789			
Кадастровый номер:	08:13:050101:143		
Номер кадастрового квартала:	08:13:050101		
Дата присвоения кадастрового номера:	05.02.2009		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Чилгир. Участок находится примерно в 1,5 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Калмыкия, Яшкульский район.
Площадь:	3060000 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	581400
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	08:13:050101:1
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	08:13:050101:410
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



Главный специалист	
полное наименование должности	
Баляева Т.П.	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 6457512740043494 МД Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
ДОКУМЕНТ ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789			
Кадастровый номер: 08:13:050101:143			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, итерной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 08:13:010201:1, 08:13:010201:166. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		

Главный специалист Балаяева И.П.	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 64575127-4004-343-М-П-169200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789			
Кадастровый номер: 08:13:050101:143			
Получатель выписки: Гришкин Олег Николаевич			

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности Баляева И.П.	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Сертификат: 645751274004-МЗ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 9				
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789				
Кадастровый номер: 08:13:050101:143				
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1	вид:	Аренда		
	дата государственной регистрации:	25.03.2009 00:00:00		
	номер государственной регистрации:	08-08-07/001/2009-152		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2009 по 23.03.2034		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сельскохозяйственный производственный кооператив "Чилгир-1", ИНН: 0813900760, ОГРН: 1030800733776		
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, выдан 24.03.2009, дата государственной регистрации: 25.03.2009, номер государственной регистрации: 08-08-07/001/2009-152		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
подпись специалиста		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		Сертификат: 645751274004344344 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789			
Кадастровый номер: 08:13:050101:143			
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Главный специалист полное наименование должности Баляева Т.П.	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 645751274004-МЗП Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789			
Кадастровый номер:		08:13:050101:143	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 6457512740043434169500328139839306360	
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
Главный специалист	
полное наименование должности	
Баляева Т.П.	
инициалы, фамилия	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка		Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная ая	конечная ая			Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	275°15.2'	2135.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	212°3.5'	157.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	267°6.1'	170.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	6°48.9'	10.79	данные отсутствуют	08:13:050101:8	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. Лиджиева В.У., дом №12; адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	83°52.2'	157.97	данные отсутствуют	08:13:010201:166	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	08:13:050101:144	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	29°19.6'	33.79	данные отсутствуют	08:13:010201:166	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	29°46.1'	64.03	данные отсутствуют	08:13:010201:166	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	30°56.8'	1104.04	данные отсутствуют	08:13:010201:166	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	30°33.9'	421.36	данные отсутствуют	08:13:010201:166	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	31°46.5'	127.59	данные отсутствуют	08:13:010201:166	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	31°4.0'	397.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	102°47.0'	167.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	08:13:010201:1	данные отсутствуют
15	1.1.13	1.1.14	101°35.2'	222.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.14	1.1.15	88°26.1'	125.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.15	1.1.16	67°58.3'	110.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.17	67°56.1'	159.83	данные отсутствуют	08:13:010201:1	данные отсутствуют
19	1.1.17	1.1.18	67°30.3'	309.98	данные отсутствуют	08:13:010201:1	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	175°47.5'	282.84	данные отсутствуют	08:13:050101:12	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 3, дом №5

Главный специалист	полное наименование должности	Баляева Т.П.
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	Сертификат: 6457512740043443518920032813983806360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 9			
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789									
Кадастровый номер: 08:13:050101:143									
1	2	3	4	5	6	7	8		
21	1.1.19	1.1.20	175°57.5'	779.1	данные отсутствуют	08:13:050101:12	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 3, дом №5		
22	1.1.20	1.1.21	176°15.1'	769.31	данные отсутствуют	08:13:050101:12	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 3, дом №5		
23	1.1.21	1.1.1	191°46.3'	244.85	данные отсутствуют	08:13:050101:12	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, мкр. 3, дом №5		

главный специалист		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Баляева Т.П.		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		Сертификат: 6457512740043833169200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
29.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223789			
Кадастровый номер: 08:13:050101:143			

Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат МСК-08, зона 3					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	436438.43	3151940.99	-	-	
2	436633.99	3149814.06	-	-	
3	436500.65	3149730.55	-	-	
4	436492.01	3149559.91	-	-	
5	436502.72	3149561.19	-	-	
6	436519.59	3149718.26	-	-	
7	436549.05	3149734.81	-	-	
8	436604.63	3149766.6	-	-	
9	437551.51	3150334.34	-	-	
10	437914.32	3150548.61	-	-	
11	438022.79	3150615.8	-	-	
12	438363.38	3150820.98	-	-	
13	438326.31	3150984.37	-	-	
14	438281.56	3151202.63	-	-	
15	438284.99	3151328.15	-	-	
16	438326.39	3151430.47	-	-	
17	438386.43	3151578.59	-	-	
18	438505.03	3151864.98	-	-	
19	438222.95	3151885.74	-	-	
20	437445.79	3151940.65	-	-	
21	436678.13	3151990.94	-	-	
1	436438.43	3151940.99	-	-	

Главный специалист

полное наименование должности

Баляева Т.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 645751274004333199200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

М.П.

