

Межмуниципальный отдел по Иланскому, Черноземельскому, Юстинскому и Яшкульскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Калмыкия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
ВРЕМЯ 20 ФЕВ 2023
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.02.2023г.			
Кадастровый номер: 08:13:050101:272			
Номер кадастрового квартала: 08:13:050101			
Дата присвоения кадастрового номера: 26.07.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Чилгир. Участок находится примерно в 1,4 км, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Калмыкия, Яшкульский район, Чилгирское сельское муниципальное образование.			
Площадь, м2: 7870000 +/- 24547			
Кадастровая стоимость, руб: 1731400			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения			
Виды разрешенного использования: Для ведения сельскохозяйственного производства			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Гришкин Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя СПК "Чилгир - 1", 0813900760			

Глазный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Балыева Т.П.	Сертификат: 3094B7974B3CABE1F07A347CFAB6FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023
	Моинициалы, фамилия



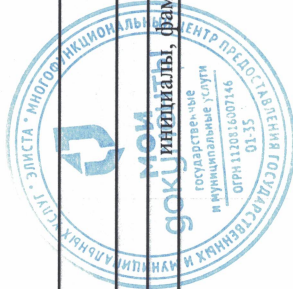
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.02.2023г.			
Кадастровый номер: 08:13:050101:272			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	24.11.2021 16:06:14	
	номер государственной регистрации:	08:13:050101:272-08/043/2021-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.03.2009 по 23.03.2034	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	СПК "Чилгир - 1", ИНН: 0813900760, ОГРН: 1030800733776	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 24.03.2009	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Определение Арбитражного суда РК, № А22-1904/2020, выдан 20.12.2022	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	данные отсутствуют	

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Боляева Т.П.	Сертификат: 30948757483C8A8E1F07A347CFA06FA78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.02.2023г.			
Кадастровый номер: 08:13:050101:272			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

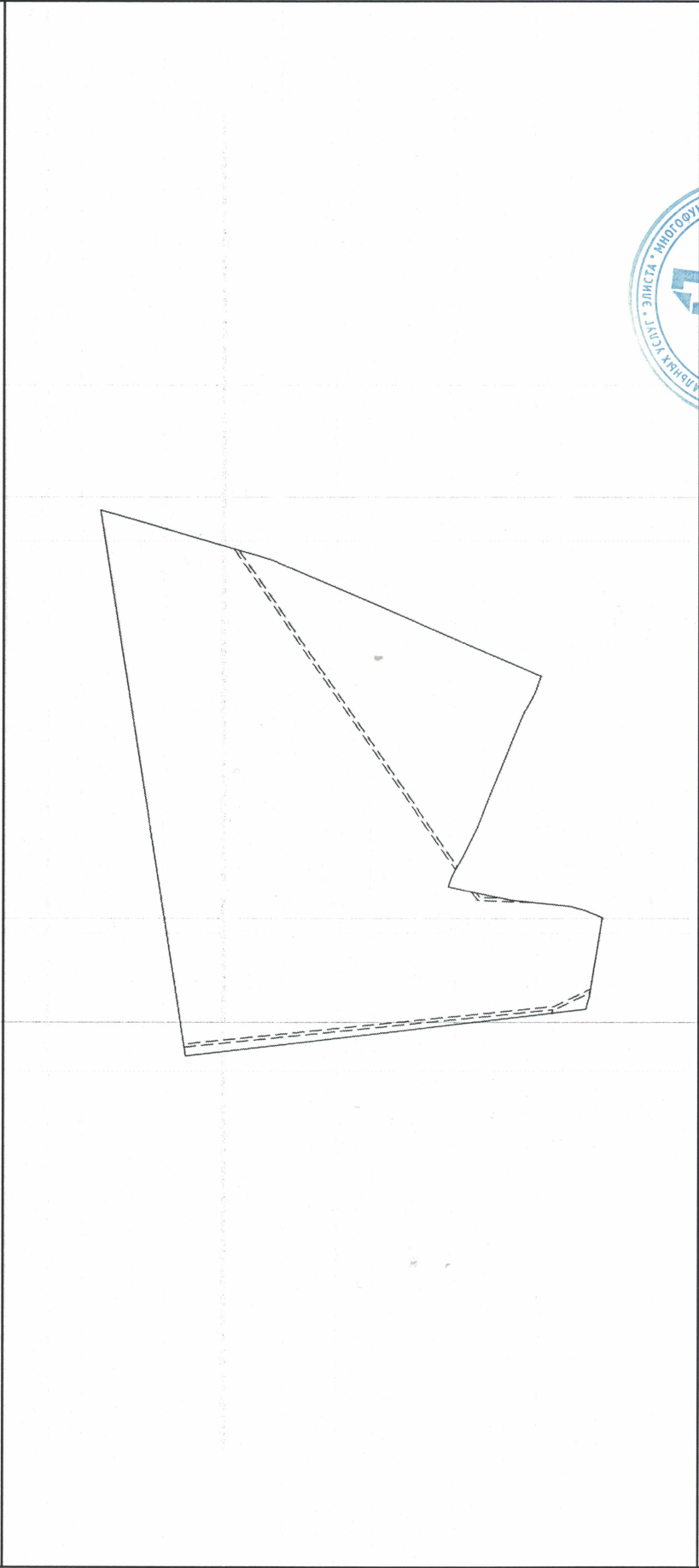
Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Баляева Т.П.	Сертификат: 3094B7974B3C8AE1B07A347CFA06A78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
17.02.2023г.			
Кадастровый номер:		08:13:050101:272	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:40000	Условные обозначения:	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ		
полное наименование должности		
Баляева Т.П.		
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFA06FA78		
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		

