

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Калмыкия

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.11.2022, поступившего на рассмотрение 18.11.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135	
Кадастровый номер:	08:13:050101:179
Номер кадастрового квартала:	08:13:050101
Дата присвоения кадастрового номера:	17.12.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Чилгир. Участок находится примерно в 5,2 км, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Калмыкия, Яшкульский район, Чилгирское сельское муниципальное образование.
Площадь:	3140000 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	596600
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	08:13:050101:153
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	
		56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.12.2020; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Гришкин Олег Николаевич	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
		Всего разделов: 8	
		Всего листов выписки: 19	
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Аренда
		дата государственной регистрации:	14.03.2013 00:00:00
		номер государственной регистрации:	08-08-07/003/2013-584
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.03.2013 по 03.09.2025
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Губарев Александр Васильевич, 03.03.1955, Калмыцкая АССР, Яшкульский район, с. Чилгир, РОССИЯ, СНИЛС 004-659-018 34 паспорт гражданина Российской Федерации серия 85 01 №138733, выдан 29.05.2002, Яшкульский РОВД Республики Калмыкия Россия, Республика Калмыкия, Яшкульский район, п. Чилгир, ул. Лопатина, дом №9
		основание государственной регистрации:	Договор аренды субаренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 26.09.2011, дата государственной регистрации: 14.03.2013, номер государственной регистрации: 08-08-07/003/2013-584
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135				
Кадастровый номер:		08:13:050101:179		
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству	
4.2	вид:	Аренда		
	дата государственной регистрации:	25.03.2009 00:00:00		
	номер государственной регистрации:	08-08-07/001/2009-152		
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2009 по 23.03.2034		
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сельскохозяйственный производственный кооператив "Чилгир-1", ИНН: 0813900760, ОГРН: 1030800733776		
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, выдан 24.03.2009, дата государственной регистрации: 25.03.2009, номер государственной регистрации: 08-08-07/001/2009-152		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:			
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:			
			сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

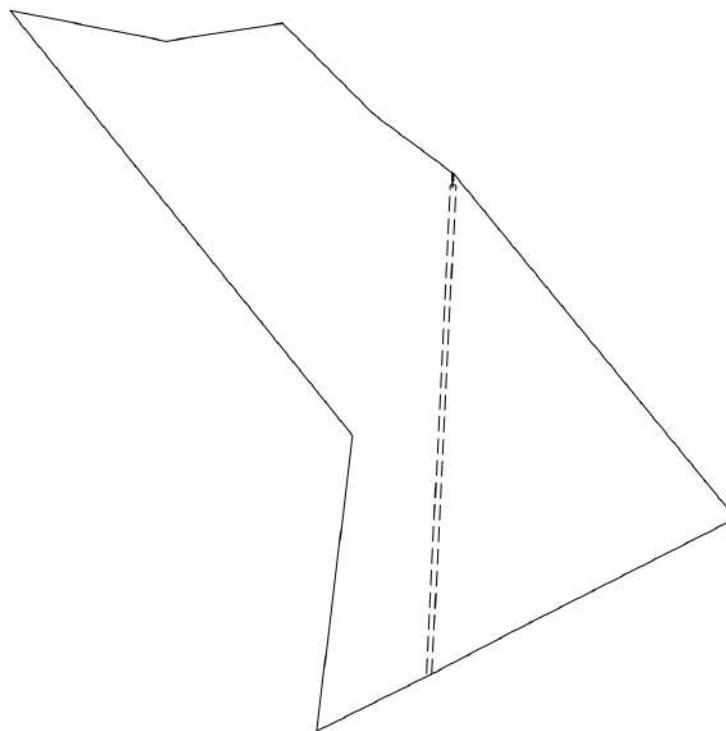
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:30000

Условные обозначения:

полное наименование должности		инициалы, фамилия	
-------------------------------	--	-------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	243°3.7'	999.54	данные отсутствуют	08:13:050101:10	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. Лиджиева В.У., дом №12; адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	242°19.6'	355.15	данные отсутствуют	08:13:050101:10	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. Лиджиева В.У., дом №12; адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	243°30.2'	536.11	данные отсутствуют	08:13:050101:10	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. Лиджиева В.У., дом №12; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	6°56.6'	1198.27	данные отсутствуют	08:13:050101:628	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	08:13:050101:20, 08:13:050101:613	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.6	321°9.1'	2196.62	данные отсутствуют	08:13:050101:628	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	101°11.1'	639.79	данные отсутствуют	08:13:050101:595	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	08:13:050101:594	данные отсутствуют
9	1.1.7	1.1.8	81°13.0'	473.59	данные отсутствуют	08:13:050101:595	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	134°57.0'	521.5	данные отсутствуют	08:13:050101:155	данные отсутствуют
11	1.1.9	1.1.10	126°36.0'	398.07	данные отсутствуют	08:13:050101:155	данные отсутствуют
12	1.1.10	1.1.1	140°42.2'	1790.6	данные отсутствуют	08:13:050101:46	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Описание местоположения земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	


Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-08, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	439272.77	3159258	-	7.5
2	440658.46	3158123.93	-	7.5
3	440895.8	3157804.35	-	7.5
4	441264.23	3157435.27	-	7.5
5	441191.91	3156967.23	-	7.5
6	441316.02	3156339.59	-	7.5
7	439605.29	3157717.47	-	7.5
8	438415.81	3157572.6	-	7.5
9	438654.99	3158052.4	-	7.5
10	438819.93	3158366.92	-	7.5
1	439272.77	3159258	-	7.5


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 08:13:050101:179/1	
			
Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 08:13:050101:179/2	
			
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
08:13:050101:179/1	42412	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 9, 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.). В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	

		спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 08:13-6.222; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ-10кВ Ферма-2 от ПС Чилгир; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
08:13:050101:179/2	254	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Пункты 8, 10, 11 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 (в редакции от 17 мая 2016 г.) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	
		<p>письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки; Реестровый номер границы: 08:13-6.440; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ВЛ-0,4кВ КТП №5 ВЛ-10кВ Ферма2 от ПС Чилгир; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135			
Кадастровый номер:		08:13:050101:179	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 08:13:050101:179/1				
Система координат МСК-08, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	438646.82	3158036.01	-	-
2	438635.84	3158013.98	-	-
3	438762.29	3158020.17	-	-
4	439006.89	3158032.3	-	-
5	439085.89	3158036.16	-	-
6	439259.86	3158044.61	-	-
7	439408.8	3158052.09	-	-
8	439569.26	3158060.06	-	-
9	439821.26	3158072.56	-	-
10	440075.62	3158085.18	-	-
11	440242.78	3158093.45	-	-
12	440394.48	3158101	-	-
13	440600.98	3158111.04	-	-
14	440602.12	3158110.64	-	-
15	440604.01	3158110.33	-	-
16	440605.6	3158110.33	-	-
17	440606.07	3158110.39	-	-
18	440606.37	3158110.39	-	-
19	440608.26	3158110.74	-	-
20	440610.05	3158111.42	-	-
21	440611.7	3158112.4	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135

Кадастровый номер: 08:13:050101:179

1	2	3	4	5
22	440613.15	3158113.65	-	-
23	440614.37	3158115.13	-	-
24	440615.31	3158116.8	-	-
25	440615.95	3158118.62	-	-
26	440616.25	3158120.5	-	-
27	440616.26	3158122.09	-	-
28	440616.16	3158123.05	-	-
29	440616.16	3158123.38	-	-
30	440615.81	3158125.27	-	-
31	440615.14	3158127.06	-	-
32	440614.16	3158128.71	-	-
33	440612.9	3158130.16	-	-
34	440611.43	3158131.38	-	-
35	440609.75	3158132.32	-	-
36	440607.94	3158132.96	-	-
37	440606.04	3158133.26	-	-
38	440604.46	3158133.27	-	-
39	440603.98	3158133.21	-	-
40	440603.68	3158133.21	-	-
41	440601.8	3158132.85	-	-
42	440600.75	3158132.46	-	-
43	440538.47	3158129.53	-	-
44	440472.07	3158126.31	-	-
45	440317.3	3158118.65	-	-
46	440166.56	3158111.2	-	-
47	439995.73	3158102.73	-	-
48	439909.28	3158098.46	-	-
49	439738.63	3158089.95	-	-
50	439650.27	3158085.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135

Кадастровый номер: 08:13:050101:179

1	2	3	4	5
51	439488.68	3158077.55	-	-
52	439325.58	3158069.35	-	-
53	439166.32	3158061.55	-	-
54	438926.56	3158049.83	-	-
55	438840.47	3158045.54	-	-
56	438678.4	3158037.59	-	-
1	438646.82	3158036.01	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 19
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135

Кадастровый номер: 08:13:050101:179

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 08:13:050101:179/2			
Система координат МСК-08, зона 3			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	440662.79	3158118.11	-	-
2	440659.5	3158122.53	-	-
3	440641.56	3158122.66	-	-
4	440611.18	3158122.83	-	-
5	440605.7	3158123.97	-	-
6	440605.42	3158124	-	-
7	440605.03	3158124	-	-
8	440604.65	3158123.94	-	-
9	440604.29	3158123.8	-	-
10	440603.97	3158123.6	-	-
11	440603.68	3158123.35	-	-
12	440603.43	3158123.05	-	-
13	440603.25	3158122.72	-	-
14	440603.12	3158122.36	-	-
15	440603.05	3158121.98	-	-
16	440603.06	3158121.6	-	-
17	440603.13	3158121.22	-	-
18	440603.27	3158120.86	-	-
19	440603.46	3158120.53	-	-
20	440603.71	3158120.24	-	-
21	440604.01	3158120	-	-
22	440604.34	3158119.81	-	-
23	440604.7	3158119.68	-	-
24	440604.8	3158119.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 19				
21.11.2022г. № КУВИ-001/2022-205208135				
Кадастровый номер:			08:13:050101:179	
1	2	3	4	5
25	440610.5	3158118.48	-	-
26	440610.78	3158118.44	-	-
27	440610.93	3158118.44	-	-
1	440662.79	3158118.11	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия