

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.12.2022, поступившего на рассмотрение 26.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10

28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765	
Кадастровый номер:	08:13:050101:170
Номер кадастрового квартала:	08:13:050101
Дата присвоения кадастрового номера:	13.12.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Чилгир. Участок находится примерно в 18,8 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Калмыкия, Яшкульский район, Чилгирское сельское муниципальное образование.
Площадь:	512000 +/- 0
Кадастровая стоимость, руб.:	972800
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	08:13:050101:137
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженер:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Баляева Т.П.	Сертификат: 645751274004328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765			
Кадастровый номер: 08:13:050101:170			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность; Правообладатель: Яшкульское РМО. Сведения, необходимые для заполнения раздела:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Главный специалист

полное наименование должности

Баляева Т.П.

Сертификат: 64575127400435109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765			
Кадастровый номер: 08:13:050101:170			
4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.			
Получатель выписки: Гришкин Олег Николаевич			

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Баляева Т.П.	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 6457512740043434169200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Всего листов выписки: 10	
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765	
Кадастровый номер: 08:13:050101:170	
1	Правообладатель (правообладатели):
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид:
	данные о правообладателе отсутствуют
2.1	не зарегистрировано
3.1	данные отсутствуют
	Аренда
	дата государственной регистрации: 20.02.2013 00:00:00
	номер государственной регистрации: 08-08-07/003/2013-246
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 20.02.2013 по 03.09.2025
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Эдлеев Эрдни Пюрвяевич, 15.03.1987, Калмыцкая АССР, Яшкульский район, п. Чилгир, РОССИЯ, СНИЛС 107-499-765 00 паспорт гражданина Российской Федерации серия 85 07 №360505, выдан 05.09.2007, ТП ОФМС России по Республике Калмыкия в Яшкульском районе
	основание государственной регистрации: Договор субаренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 03.09.2012, дата государственной регистрации: 20.02.2013, номер государственной регистрации: 08-08-07/003/2013-246
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют



Главный специалист полное наименование должности Баляева Т.П.	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 645751274064343199200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765			
Кадастровый номер:		08:13:050101:170	

4.2	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	вид: дата государственной регистрации: номер государственной регистрации: срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости: основание государственной регистрации: сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству Аренда 25.03.2009 00:00:00 08-08-07/001/2009-152 Срок действия с 24.03.2009 по 23.03.2034 Сельскохозяйственный производственный кооператив "Чилир-1", ИНН: 0813900760, ОГРН: 1030800733776 Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, выдан 24.03.2009, дата государственной регистрации: 25.03.2009, номер государственной регистрации: 08-08-07/001/2009-152 данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству не зарегистрировано данные отсутствуют данные отсутствуют данные отсутствуют
5	Договоры участия в долевом строительстве:		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности Баляева Т.П.	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
	Сертификат: 6457512740642933169209328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Содержание

Полное наименование должности

Багяева Т.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ № П

Сертификат: 6457512740043533МП09200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

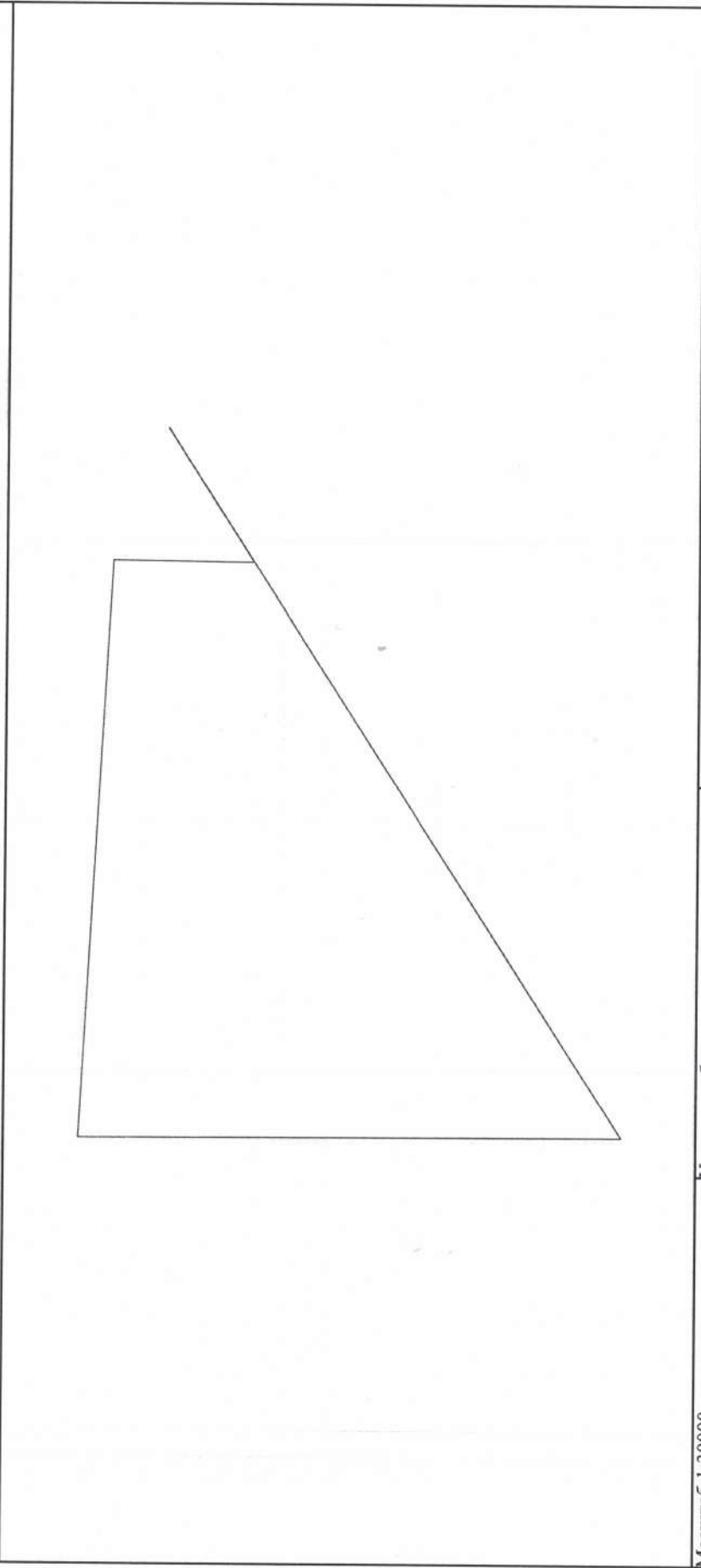
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765			
Кадастровый номер: 08:13:050101:170			
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности Баляева Т.П.	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Сертификат: 6457512740045 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765			
Кадастровый номер:		08:13:050101:170	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:30000		Условные обозначения:	

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Баляева Т.П.	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 645751274004344МД Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765			
Кадастровый номер: 08:13:050101:170			

Описание местоположения границ земельного участка					
№ п/п	Номер точки начальной	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков
1	2	3	4	5	6
1	1.1.1	1.1.2	180°37.4'	718.58	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	57°12.5'	816.08	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	237°11.9'	715.25	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	237°12.8'	1561.47	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	237°11.3'	2025.48	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	359°49.0'	2766.45	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.6		данные отсутствуют	08:13:050101:169(2)
8	1.1.7	1.1.1	93°5.7'	2951.2	08:13:260101:1(2)
				данные отсутствуют	08:13:050101:21
					данные отсутствуют

Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные отсутствуют
данные отсутствуют

Главный специалист

полное наименование должности

Баляева Т.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

М.П.

Сертификат: 645751274004ЭПЗ

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 10
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230223765			
Кадастровый номер: 08:13:050101:170			

Сведения о характерных точках границ земельного участка				
Система координат МСК-08, зона 3				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	431310.6	3170866.69	-	7.5
2	431469.92	3167919.79	-	7.5
3	428703.48	3167928.65	-	7.5
4	429801.02	3169630.99	-	7.5
5	430646.55	3170943.72	-	7.5
6	431034.03	3171544.92	-	7.5
7	430592.06	3170858.88	-	7.5
1	431310.6	3170866.69	-	7.5

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности Баляева Т.П.	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Сертификат: 6457512740043431199200328139839306360 М.П. Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

