

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230216921			
Кадастровый номер: 08:13:050101:160			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнителем органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 08:13:050101:29. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		



Документ подписан электронной подписью	
Сведения о сертификате ЭП	Сведения о сертификате ЭП
Сертификат: 64575127400438433189200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Главный специалист

полное наименование должности

Балаева Т.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230216921			
Кадастровый номер: 08:13:050101:160			
Получатель выписки: Гришкин Олег Николаевич			

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Баляева И.И.	М.П. Сертификат: 6457512740043 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230216921			
Кадастровый номер: 08:13:050101:160			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	16.12.2016 16:18:59	
	номер государственной регистрации:	08-08/001-08/001/022/2016-3632/1	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.12.2016 по 30.06.2025	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Боваев Улюмджи Эрднеевич, 04.08.1968, Калмыцкая АССР, Яшкульский район, с. Чилгир, РОССИЯ, СНИЛС 004-658-927 58	
	основание государственной регистрации:	паспорт гражданина Российской Федерации серия 85 13 №487856, выдан 06.09.2013, ТП ОФМС России по Республике Калмыкия в Яшкульском районе	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Договор субаренды земельного участка сельскохозяйственного назначения, выдан 01.07.2015, дата государственной регистрации: 16.12.2016, номер государственной регистрации: 08-08/001-08/001/022/2016-3632/2	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной складной или электронной складной:	данные отсутствуют	

Главный специалист	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Балаева Г.П.	Сертификат: 64575127400434633469200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230216921			
Кадастровый номер: 08:13:050101:160			

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству
4.2	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	25.03.2009 00:00:00
	номер государственной регистрации:	08-08-07/001/2009-152
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.03.2009 по 23.03.2034
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Сельскохозяйственный производственный кооператив "Чилпир-1", ИНН: 0813900760, ОГРН: 1030800733776
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельных участков сельскохозяйственного назначения, выдан 24.03.2009, дата государственной регистрации: 25.03.2009, номер государственной регистрации: 08-08-07/001/2009-152
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	Предоставляются только по запросу залогодателя либо должника по обеспеченному ипотекой обязательству
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют

главный специалист		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Балыева Т.П.		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
		Сертификат: 645751274004544343 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9	
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230216921				
Кадастровый номер:		08:13:050101:160		
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

Государственный специалист

полное наименование должности

полное наименование

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

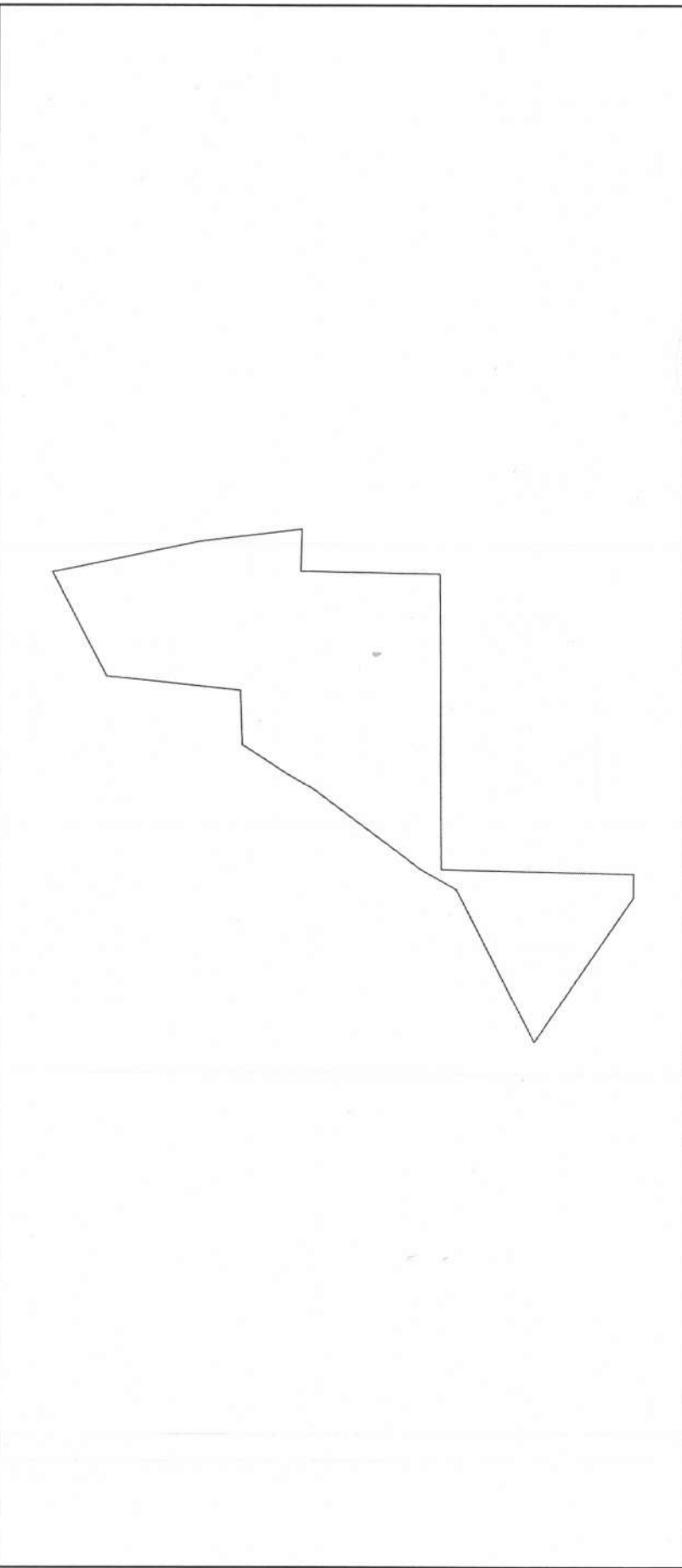
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 64575127400433835199200328139839306360
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
28.12.2022г. № КУВН-001/2022-230216921			
Кадастровый номер:		08:13:050101:160	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:60000		Условные обозначения:	

Главный специалист	полное наименование должности	Баляева Т.П.
	полное наименование должности	Баляева Т.П.
Документ подписан		Электронной подписью
Сведения о сертификате ЭП		М.П. инициалы, фамилия
Сертификат: 6457512740043835199200328139839306360		Инициалы, фамилия
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		Инициалы, фамилия
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		Инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 9		
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230216921		
Кадастровый номер:		08:13:050101:160

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	6°2,3'	1371.59	данные отсутствуют	08:13:050101:50	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	62°21,3'	1196.97	данные отсутствуют	08:13:050101:59	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	168°11,9'	1538.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	173°5,5'	1044.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	271°28,3'	431.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	181°6,2'	1273.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	181°0,9'	143.4	данные отсутствуют	08:13:050101:29	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	269°41,0'	3012.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	181°15,3'	1960.66	данные отсутствуют	08:13:050101:368	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	270°19,7'	246.22	данные отсутствуют	08:13:050101:14	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	304°28,6'	1780.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.11			данные отсутствуют	08:13:050101:9	Россия, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. им. Лиджинова В.У., дом №12, адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	62°51,6'	1747.46	данные отсутствуют	08:13:050101:50	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	29°24,8'	415.57	данные отсутствуют	08:13:050101:50	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	36°52,0'	1371.14	данные отсутствуют	08:13:050101:50	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	30°27,4'	317.3	данные отсутствуют	08:13:050101:50	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	32°55,0'	532.42	данные отсутствуют	08:13:050101:50	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.1	87°58,3'	551.39	данные отсутствуют	08:13:050101:50	данные отсутствуют

Главный специалист	Документ подписан	
	Электронной подписью	
	Сведения о сертификате ЭП	
полное наименование должности Баляева Т.П.	Сертификат: 6457512740043831099200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 9
28.12.2022г. № КУВИ-001/2022-230216921			
Кадастровый номер: 08:13:050101:160			

Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат МСК-08, зона 3					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	438897.18	3173345.55	-	0.3	
2	440261.16	3173489.85	-	0.3	
3	440816.54	3174550.18	-	0.3	
4	439310.86	3174864.77	-	0.3	
5	438274.17	3174990.38	-	7.5	
6	438285.26	3174558.73	-	7.5	
7	437012.22	3174534.22	-	7.5	
8	436868.84	3174531.68	-	7.5	
9	436852.16	3171519.31	-	7.5	
10	434891.97	3171476.38	-	7.5	
11	434893.38	3171230.16	-	15	
12	435901.12	3169762.58	-	0.3	
13	436698.25	3171317.64	-	0.3	
14	437060.25	3171521.73	-	0.3	
15	438157.21	3172344.35	-	0.3	
16	438430.73	3172505.18	-	0.3	
17	438877.67	3172794.51	-	0.3	
1	438897.18	3173345.55	-	0.3	

Главный специалист

полное наименование должности
Баляева Т.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 6457512740644331699200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023