

Договор купли-продажи дебиторской задолженности №\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» 20\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_\_» 20\_\_\_\_

ООО «ЛИЭТ» в лице конкурсного управляющего Николаевой Н.Б.– член Союза АУ «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства», действующая на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 09.06.2020 по делу № А56-56679/2019 с одной стороны, именуемая в дальнейшем «Продавец», и \_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить, в соответствии с условиями настоящего Договора, следующее право требования дебиторской задолженности: Лот №\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

В соответствии с настоящим Договором к Покупателю переходят все права по требованию оплаты задолженности и получению денежных средств с дебитором(ов).

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Подготовить все имеющиеся документы, подтверждающие основание возникновения дебиторской задолженности, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего Договора.

2.1.2. Передать Покупателю все имеющиеся документы, подтверждающие основание возникновения дебиторской задолженности, по акту в срок, установленный п. 3.3. настоящего Договора.

2.1.3. Письменно уведомить дебитора (ов) о переходе права требования дебиторской задолженности от него новому кредитору.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего Договора, в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

2.2.2. Перед принятием документов, подтверждающие основание возникновения дебиторской задолженности, ознакомиться с документами и при отсутствии мотивированных претензий, принять документы, подтверждающие основание возникновения дебиторской задолженности, подписав передаточный акт.

3. Стоимость и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость права требования дебиторской задолженности составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

3.2. Покупатель должен уплатить \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп., в течение 3 дней со дня подписания настоящего Договора, по следующим реквизитам: \_\_\_\_\_ либо в кассу. Назначение платежа: «Оплата по договору купли-продажи дебиторской задолженности №\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» 20\_\_\_\_.»

4. Передача Имущества

4.1. Документы, подтверждающие основание возникновения дебиторской задолженности, находятся по адресу конкурсного управляющего: \_\_\_\_\_ и передается Покупателю по указанному в настоящем пункте адресу.

4.2. Передача дебиторской задолженности Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется по подписываемому Сторонами передаточному акту.

4.3. Передача дебиторской задолженности должна быть осуществлена в течение 3 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 2 настоящего Договора.

4.4. Право собственности на дебиторскую задолженность, переходит от Продавца к Покупателю с момента подписания передаточного акта, указанного в п. 4.2. настоящего Договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что непоступление денежных средств в счет оплаты за право требования дебиторской задолженности в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате права требования задолженности. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

5.3. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение права требования задолженности. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

#### 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- не надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия, споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 7. Реквизиты сторон

Продавец \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ  
к договору купли-продажи дебиторской задолженности №\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_\_

ООО «КАМИНЫ ПЕЧИ» в лице конкурсного управляющего Николаевой Н.Б. – член Союза АУ «Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства», действующая на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 20.08.2019 г. по делу № А56-106052/2018 с одной стороны, именуемый в дальнейшем «Продавец», и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», подписали акт приема-передачи о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли-продажи № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_\_ (далее по тексту – Договор), заключенного между Сторонами, Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее право требования дебиторской задолженности: \_\_\_\_\_
2. Претензий к документации, подтверждающей основания возникновения дебиторской задолженности, Покупатель не имеет.
3. Риск случайной гибели или случайного повреждения документации, подтверждающей основания возникновения дебиторской задолженности, переходят на Покупателя с момента подписания Сторонами настоящего акта.
4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Реквизиты и подписи сторон

Продавец \_\_\_\_\_

Покупатель \_\_\_\_\_