

ДОГОВОР уступки права требования (цессии)

г. Санкт-Петербург

«09» января 2023 г.

— 1.1. **Гражданка РФ Юсупова Олеся Александровна** (дата и место рождения: 13.01.1971, гор. Ленинград, [REDACTED])

г. место жительства (регистрации): г. Санкт-Петербург, Светлановский пр-кт, д. 59, корп. 2, кв. 17; СНИЛС 098-450-401 89, ИНН 780259604426), именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Пановой Анны Андреевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.06.2022 по делу №А56-43261/2022, именуемая в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

и **Гражданин РФ Чесновский Олег Робикович** (дата и место рождения: 28.10.1983, гор. Бухара, Узбекской ССР, адрес регистрации: 157541, Костромская обл., Шарьинский р-н, дер.Ивановское, д.69, кв.5, СНИЛС 144-116-433 24, ИНН 440703523900), действующий от своего лица, именуемый в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к Савицкому Андрею Николаевичу на основании Решения Тверского районного суда по делу А2-659/2023 от 22.03.2023г. (далее по тексту – право требования).

2.2. Передаваемое по настоящему договору право требования на момент заключения настоящего договора включает в себя:
Право требования к Савицкому Андрею Николаевичу на основании Решения Тверского районного суда по делу А2-659/2023 от 22.03.2023г. Начальная цена лота - 4 950 000 (Четыре миллиона девятьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается

2.3. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Продавца, на основании Протокола № 7886–ОТПП/2/1 о результатах проведения торгов в электронной форме по лоту № 1 от 07 января 2024г.

3. Порядок расчетов

3.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет 21 000 (Двадцать одна тысяча) рублей 00 копеек. НДС не облагается.

3.2. Задаток в сумме 1 000 (Одна тысяча) рублей 00 копеек, внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

3.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

4. Порядок уступки права требования

— 4.1. Право требование переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 3 настоящего договора.

4.2. В течение 30 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования, а именно:

-Решение Тверского районного суда по делу А2-659/2023 от 22.03.2023г.

3.3. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.4. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.5. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Москвы

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Цедент Гражданка РФ Юсупова Олеся Александровна ИНН 780259604426, СНИЛС 098-450-401 89 Адрес регистрации: 194064, г. Санкт-Петербург, Светлановский пр-кт, д. 59, корп. 2, кв. 17; р/сч 40817810000000090520, банк АКБ «Трансстройбанк» (АО) К/с 30101810845250000326, БИК 044525326	Цессионарий Гражданин РФ Чесновский Олег Робикович ИНН 440703523900 адрес регистрации: 157541, Костромская обл., Шарьинский р-н, дер.Ивановское, д.69, кв.5
--	--