



# АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Учебная, д. 51, г. Омск, 644024; тел./факс (3812) 31-56-51 / 53-02-05, <http://omsk.arbitr.ru>, <http://my.arbitr.ru>

## О ПРЕДЕЛЕНИЕ

город Омск  
25 сентября 2023 года

№ дела  
A46-11646/2015

Резолютивная часть определения объявлена 18 сентября 2023 года.  
Определение в полном объеме изготовлено 25 сентября 2023 года.

Арбитражный суд Омской области в составе судьи Хвостунцева А.М., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Егоровой А.Ю., рассмотрев в судебном заседании ходатайство конкурсного управляющего обществом с ограниченной ответственностью «Компания «Север» (ИНН 5504054445, ОГРН 1025500985146) Костяковой Натальи Владимировны об утверждении изменений в Предложения конкурсного управляющего о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, утвержденные собранием кредиторов 17.08.2018,

при участии в судебном заседании:  
конкурсного управляющего Костяковой Натальи Владимировны, предъявлен паспорт;  
от представителя собрания кредиторов Щеглова В.Н. – Косых С.В. по доверенности от 25.01.2019 55АА2005864, предъявлен паспорт;  
от ФНС России – Полетаевой Я.В. по доверенности от 21.07.2023 № 01-18/10612, предъявлено служебное удостоверение;

### УСТАНОВИЛ:

в производстве Арбитражного суда Омской области находится дело № А46-11646/2015 о несостоятельности (банкротстве) общества с ограниченной ответственностью «Компания «Север» (далее - ООО «Компания «Север», должник).

Решением Арбитражного суда Омской области от 19.10.2016 ООО «Компания «Север» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника открыто конкурсное производство сроком на шесть месяцев (до 12.04.2017); исполнение обязанностей конкурсного управляющего ООО «Компания «Север» возложено на внешнего управляющего Попову Оксану Владимировну.

Определением Арбитражного суда Омской области от 13.12.2016 конкурсным управляющим должником утверждена Попова Оксана Владимировна.

Определением Арбитражного суда Омской области от 08.11.2017 арбитражный управляющий Попова Оксана Владимировна освобождена от исполнения обязанностей конкурсного управляющего ООО «Компания «Север», конкурсным управляющим должником утверждена Костякова Наталья Владимировна.

Определением Арбитражного суда Омской области от 09.08.2018 на основании части 4 статьи 18 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее - АПК РФ) сформирован состав суда для рассмотрения дела № А46-11646/2015 о несостоятельности (банкротстве) ООО «Компания «Север» из судьи Хвостунцева А.М.

Конкурсный управляющий Костякова Наталья Владимировна 04.07.2023 обратилась в Арбитражный суд Омской области с заявлением о разрешении разногласий между конкурсным управляющим и кредиторами относительно реализации имущества ООО «Компания «Север».

Определением Арбитражного суда Омской области от 06.07.2023 заявление конкурсного управляющего принято к производству суда и назначено к рассмотрению в судебном заседании на 08.08.2023.

Информация о месте и времени судебного заседания размещена арбитражным судом

на официальном сайте Арбитражного суда Омской области в сети Интернет по адресу: [www.omsk.arbitr.ru](http://www.omsk.arbitr.ru) в соответствии с порядком, установленном статьей 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее – АПК РФ).

Уполномоченный орган 02.08.2023 в материалы дела представил отзыв на заявление конкурсного управляющего, указал, что имеются основания для удовлетворения заявления конкурсного управляющего должником.

Определением Арбитражного суда Омской области от 08.08.2023 (протокольное) в связи с удовлетворением ходатайства конкурсного управляющего рассмотрение заявления отложено на 18.09.2023. Информация об отложении судебного заседания размещена в информационном ресурсе <http://kad.arbitr.ru/>

В судебном заседании конкурсный управляющий поддержал заявленные требования.

Представитель ФНС России поддержал доводы, изложенные в отзыве.

Представитель собрания кредиторов ООО «Компания «Север» Щеглова В.Н. возражал против удовлетворения заявления конкурсного управляющего, указал на возможность реализации имущества по более высокой цене.

Иные лица, надлежащим образом извещенные в соответствии со статьей 123 АПК РФ о месте и времени рассмотрения заявления, явку своих представителей в заседание суда не обеспечили. На основании статьи 156 АПК РФ заявление рассмотрено в отсутствие неявившихся участников арбитражного процесса.

Рассмотрев материалы дела, выслушав лиц, участвующих в судебном заседании, суд установил следующее.

Согласно статье 32 Закона о банкротстве и части 1 статьи 223 АПК РФ дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии со статьей 60 Закона о банкротстве заявления и ходатайства арбитражного управляющего, в том числе о разногласиях, возникших между ним и кредиторами, а в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, между ним и должником, жалобы кредиторов на нарушение их прав и законных интересов рассматриваются в заседании арбитражного суда не позднее чем через один месяц с даты получения указанных заявлений, ходатайств и жалоб, если иное не установлено настоящим Федеральным законом. По результатам рассмотрения указанных заявлений, ходатайств и жалоб арбитражный суд выносит определение. Данное определение может быть обжаловано в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Федеральным законом.

По результатам рассмотрения указанных заявлений, ходатайств и жалоб арбитражный суд выносит определение. Данное определение может быть обжаловано в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Федеральным законом.

На основании пункта 4 статьи 15 Закона о банкротстве в случае, если решение собрания кредиторов нарушает права и законные интересы лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, третьих лиц либо принято с нарушением установленных настоящим Федеральным законом пределов компетенции собрания кредиторов, такое решение может быть признано недействительным арбитражным судом, рассматривающим дело о банкротстве, по заявлению лиц, участвующих в деле о банкротстве, лиц, участвующих в арбитражном процессе по делу о банкротстве, или третьих лиц.

В ходе проведения мероприятия в рамках конкурсного производства в отношении ООО «Компания «Север» конкурсным управляющим среди прочего выявлено следующее имущество:

1. Сухогрузный теплоход «Георгий Седов», Материал корпуса сталь; Габаритные размеры судна: длина – 64,7 м, ширина – 12,3 м, осадка в полном грузу – 2,52 м; осадка

порожнем – 0,93 м, Грузоподъемность, дедвейт 1 000 т.

В соответствии с пунктом 1 статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

Согласно абзацу 2 пункта 2 статьи 129 Закона о банкротстве конкурсный управляющий обязан принять в ведение имущество должника, провести инвентаризацию такого имущества, а также принимать меры по обеспечению сохранности имущества должника.

Согласно пункту 3 статьи 139 Закона о банкротстве, после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

Как усматривается из материалов дела, в порядке статьей 139, 110 Закона о банкротстве в рамках конкурсного производства в отношении сухогрузного теплохода «Георгий Седов» проведены следующие торги:

- торги в форме аукциона 26.07.2017 с начальной ценой продажи в размере 11 200 000,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 23.08.2017 № 2010320);
- повторные торги в форме аукциона 08.02.2018 с начальной ценой продажи в размере 10 080 000,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 13.02.2018 № 2451812);
- торги в форме публичного предложения с 29.03.2018 по 16.07.2018 с ценой отсечения 5 040 000,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 19.07.2018 № 2872544).

После проведения трех этапов торгов и в связи с изменением первоначального положения о порядке, сроках и условиях продажи, утвержденных собранием кредиторов 17.08.2018, проведены также торги:

- торги в форме аукциона 03.10.2018 с начальной ценой продажи в размере 4 536 000,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 05.10.2018 № 3092595);
- торги в форме аукциона 15.04.2019 с начальной ценой продажи в размере 4 082 400,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 24.04.2019 № 3694909);
- торги в форме публичного предложения с 10.06.2019 по 09.07.2019 с ценой отсечения 3 061 800,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 16.07.2019 № 3952675);
- торги в форме публичного предложения с 26.08.2019 по 24.09.2019 с ценой отсечения 2 296 350,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 26.09.2019 № 4206730);
- торги в форме публичного предложения с 03.12.2019 по 01.01.2020 с ценой отсечения 2 296 350,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 09.01.2020 № 4563580);
- торги в форме аукциона 18.05.2020 с начальной ценой продажи в размере 3 000 000,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 23.05.2020 № 5016585);
- торги в форме аукциона 06.08.2020 с начальной ценой продажи в размере 3 000 000,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 07.08.2020 № 5298884);

- торги в форме аукциона 02.11.2020 с начальной ценой продажи в размере 3 000 000,00 руб. признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок (сообщение от 05.11.2020 № 5701108);

- торги в форме аукциона 26.04.2021 с начальной ценой продажи в размере 3 000 000,00 руб. признаны несостоявшимися (сообщение от 28.04.2021 № 6581468), с единственным участником торгов заключен договор купли-продажи от 05.05.2021 № 12 (сообщение от 06.05.2021 № 6618316).

Конкурсным управляющим указано, что несмотря на заключение договора купли-продажи, покупателем в установленный законом и договором срок оплата цены договора не была произведена, имущество не реализовано.

Конкурсным управляющим подготовлены предложения о внесении изменений в положение о порядке, сроках и условиях продажи, утвержденных собранием кредиторов 17.08.2018 в целях возобновления реализации имущества должника.

В частности, конкурсным управляющим предложены следующие изменения:

«1. Дополнить Предложения п. 3.9.9 в следующей редакции:

«3.9.9. Продаже на торгах в форме повторного публичного предложения подлежит следующее имущество Должника:

№ п/п	Наименование имущества	Начальная цена продажи, руб.
1	Теплоход «Г. Седов»	3 000 000,00

Величина, на которую последовательно снижается цена публичного предложения, составляет 300 000,00 (триста тысяч) руб.

Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены предложения.

Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, составляет 5 (Пять) календарных дней. Максимальный срок приема заявок составляет 30 календарных дней.

Цена публичного предложения не может быть снижена более чем до 1 500 000,00 (один миллион пятьсот тысяч) руб.».

Собрание кредиторов ООО «Компания «Север» по вопросу об утверждении предложений конкурсного управляющего, назначенное на 07.04.2023, а также повторное собрание, назначенное на 28.04.2023, не состоялись ввиду отсутствия кворума.

Поскольку предложения о внесении изменений в положение о порядке, сроках и условиях продажи, утвержденных собранием кредиторов 17.08.2018, были представлены собранию кредиторов 07.04.2023 и до настоящего времени не утверждены, какие-либо иные предложения от собрания кредиторов/конкурсных кредиторов конкурсному управляющему не поступали, конкурсный управляющий обратился в арбитражный суд с настоящим заявлением.

Рассматривая заявление конкурсного управляющего, суд приходит к выводу о необходимости утверждения изменений в предложение конкурсного управляющего о Порядке, сроках и условия реализации имущества должника, утвержденного собранием кредиторов должника от 17.08.2018 в редакции конкурсного управляющего ООО «Компания «Север».

Согласно пункту 6 статьи 110 Закона о банкротстве начальная цена продажи предприятия определяется решением собрания кредиторов или комитета кредиторов с учетом рыночной стоимости имущества должника, определенной в соответствии с отчетом оценщика, в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом.

Пунктом 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве предусмотрено, что в отношении незаложенного имущества решение вопроса об утверждении порядка, сроков и условий продажи отнесено к компетенции собрания (комитета) кредиторов.

Таким образом, порядок, сроки, условия продажи незаложенного имущества и его

начальная продажная цена определяются решением собрания кредиторов должника, в котором вправе участвовать и заявлять свои возражения все конкурсные кредиторы.

Волеизъявление собрания кредиторов имеет приоритетный характер, в случае возникновения разногласий по порядку реализации имущества должника кредитор или уполномоченный орган, не согласный с условиями продажи, обращается в арбитражный суд с разногласиями, предлагая свои условия о порядке, сроках и условиях продажи имущества, которые рассматриваются судом в порядке статьи 60 Закона о банкротстве.

Пунктом 1 статьи 12 Закона о банкротстве предусмотрено, что участниками собрания кредиторов с правом голоса являются конкурсные кредиторы и уполномоченные органы, требования которых включены в реестр требований кредиторов на дату проведения собрания кредиторов. В собрании кредиторов вправе участвовать без права голоса представитель работников должника, представитель учредителей (участников) должника, представитель собственника имущества должника - унитарного предприятия, представитель саморегулируемой организации, членом которой является арбитражный управляющий, утвержденный в деле о банкротстве, представитель органа по контролю (надзору), которые вправе выступать по вопросам повестки собрания кредиторов.

В соответствии с правовой позицией, изложенной в Обзоре судебной практики по вопросам, связанным с признанием недействительными решений собраний и комитетов кредиторов в процедурах банкротства, утвержденном Президиумом Верховного Суда РФ 26.12.2018 (далее - Обзор от 26.12.2018), вопросы, касающиеся применения положений Закона о банкротстве об организации и проведении собраний и комитетов кредиторов в процедурах банкротства, их полномочиях (компетенции), а также об оспаривании решений, принятых собраниями и комитетами кредиторов, регулируются Законом о банкротстве (статьи 12, 13, 15, 17 и 18), который является специальным по отношению к общим положениям гражданского законодательства. В связи с этим к решениям собраний и комитетов кредиторов при банкротстве должника не применяются положения главы 9.1 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) (пункт 1 статьи 181.1 ГК РФ, пункт 1 статьи 1 Закона о банкротстве).

Как было указано выше, имущество, в отношении порядка продажи которого утверждены спорные изменения, неоднократно выставлялось на торги.

Минимальная цена предложения на торги в отношении сухогрузного теплохода «Георгий Седов» составила 3 000 000,00 руб. (торги в форме аукциона от 18.05.2020, 06.08.2020, 02.11.2020, 26.04.2021).

Однако, по указанной цене имущество реализовано не было, иного из материалов дела не следует.

Вместе с тем, как следует из материалов дела, собрание кредиторов ООО «Компания «Север» по вопросу об утверждении предложений конкурсного управляющего, назначенное на 07.04.2023, а также повторное собрание, назначенное на 28.04.2023, не состоялись ввиду отсутствия кворума.

Согласно абзацу 7 пункта 1.1 статьи 139 Закона о банкротстве, порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

Суд полагает, что предложенные конкурсным управляющим собранию кредиторов изменения в порядок продажи имущества должника, соответствуют требованиям Закона о банкротстве и результатам ранее проведенных торгов, направлены на привлечение наибольшего числа потенциальных покупателей, на предотвращение затягивания процедуры конкурсного производства.

Доводы представителя собрания кредиторов должника Щеглова В.Н. о возможности реализации имущества по более высокой цене отклоняются судом как основанные на предположении и не подтвержденные соответствующими доказательствами.

Настоящее определение выполнено в форме электронного документа, подписано

усиленной квалифицированной электронной подписью судьи и считается направленным лицам, участвующим в деле, посредством его размещения на официальном сайте суда в сети «Интернет» в режиме ограниченного доступа (часть 2 статьи 184, статья 186 АПК РФ).

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии определения на бумажном носителе могут быть направлены им в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 12, 60 Закона о банкротстве, статьями 184-186, 223 АПК РФ, арбитражный суд

### О ПРЕДЕЛИЛ:

Утвердить изменения в предложение конкурсного управляющего о Порядке, сроках и условия реализации имущества должника, утвержденного собранием кредиторов должника от 17.08.2018, в редакции конкурсного управляющего обществом с ограниченной ответственностью «Компания «Север» Костяковой Натальи Владимировны.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в течение десяти дней с даты вынесения путем подачи апелляционной жалобы в Восьмой арбитражный апелляционный суд.

Информация о движении дела может быть получена путем использования сервиса «Картотека арбитражных дел» <http://kad.arbitr.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Судья

А.М. Хвостунцев

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России

Дата 30.03.2023 2:51:00

Кому выдана Хвостунцев Андрей Михайлович