

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
08.09.2023г.			
Кадастровый номер:		52:40:0401009:1341	
Номер кадастрового квартала:		52:40:0401009	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 6240	
Местоположение:		Нижегородская область, г Арзамас, мкр 11-й, д 37, кв 8	
Площадь, м2:		35.9	
Назначение:		Жилое	
Наименование:		Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № 2	
Вид жилого помещения:		Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:		1627066.62	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		52:40:0401009:70	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Сергунина Елена Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Худанова Леонида Юрьевича	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
08.09.2023г.			
Кадастровый номер:		52:40:0401009:1341	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Худанов Леонид Юрьевич, 16.11.1982, город Арзамас Горьковская область, Российская Федерация, СНИЛС 100-735-597 25 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 22 02 №826321, выдан 06.12.2002, Арзамасским ГОВД Нижегородской области 607224, обл. Нижегородская, г. Арзамас, ул. Мира, д. 5, кв. 54
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/6 52:40:0401009:1341-52/149/2023-10 08.09.2023 15:05:47
3	Документы-основания	3.1	ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ КВАРТИРЫ, выдан 26.11.2010  Соглашение, выдан 15.07.2021  Брачный договор, № 52/127-н/52-2023-2-605, выдан 07.09.2023 Документ нотариально удостоверен: 07.09.2023 Сергунина Е.Ю. нотариус Шатковского района Нижегородской области 52/127-н/52-2023-2-605
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Худанова Ольга Евгеньевна 30.09.1983
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Худанова София Леонидовна 07.03.2007
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Худанов Глеб Леонидович 16.07.2015

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		инициалы, фамилия	



Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 3		
08.09.2023г.		
Кадастровый номер:		52:40:0401009:1341
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	



Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024