

## Сведения о заключении договора купли-продажи

Сообщение №12798383 от 25.10.2023 21:55:34 МСК

### ПУБЛИКАТОР

Берсенев Андрей Александрович  
ИНН: 773501563934 СНИЛС: 026-929-246 77

Адрес для корреспонденции: 124460, Москва, Зеленоград, а/я 177

Данные СРО АУ:

Ассоциация МСОПАУ - Ассоциация "Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"

ИНН: 7701321710 ОГРН: 1027701024878

Адрес: 101000, г. Москва, Лубянский проезд, д. 5, стр. 1

### ДОЛЖНИК

ПАО Специального машиностроения металлургии "Мотовилихинские заводы"

ИНН: 5906009273 ОГРН: 1025901364708

Адрес: 614014, Пермский край, г. Пермь ул. 1905 года, д. 35, стр. 245

Номер дела: А50-16153/2017

### СООБЩЕНИЕ

Объявление о проведении торгов: №12402511 от 08.09.2023

Торговая площадка: "Всероссийская Электронная Торговая Площадка"

Номер торгов: 7670-ОТПП

### Заключенные договоры

ЛОТ	ДОГОВОР	ПОБЕДИТЕЛЬ / ПОКУПАТЕЛЬ
Лот № 1  1) Жилые помещения, этаж 4-9, номера на поэтажном плане 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 48-50, 62-67, 73-75, 79-81, 85-93, 99-101 на 4 эт.; 1-6, 24-26, 38, 39, 43-45, 49, 53-61, 69-71, 77-82, 84-89, 95-97 на 5 эт.; 1-5, 9, 10, 20, 21, 25-30, 45-47, 51, 56, 58, 59-61, 68-70, 77-79, 81-83, 95-97 на 6 эт.; 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 47-49, 81-86, 88-93, 99-101 на 7 эт.; 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 47-49, 53-55, 59-64, 65-67, 73-75, 81-86, 88-93, 99-101 на 8 эт.; 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 47-49, 53-55, 59-67, 73-75, 81-86, 88-93, 99-101 на 9 эт., кадастровый номер 59:01:0000000:63062, площадь 1 494,5 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5; 2)	Договор с победителем №7670 от 2023-10-24	Покупатель: Шубина Анна Петровна ИНН: 525613166089

Нежилое помещение, этаж 1,  
номер на поэтажном плане 15,  
кадастровый номер  
59:01:0000000:63066, площадь 8,5  
кв.м., адрес: Пермский край, г.  
Пермь, Мотовилихинский район,  
ул. Николая Быстрых, д. 5; 3)  
Нежилое помещение, этаж 1,  
номер на поэтажном плане 14,  
кадастровый номер  
59:01:0000000:63067, площадь 12,5  
кв.м., адрес: Пермский край, г.  
Пермь, Мотовилихинский район,  
ул. Николая Быстрых, д. 5; 4) Жилое  
помещение, этаж 7, помещение  
715, кадастровый номер  
59:01:4311108:1853, площадь 18,9  
кв.м., адрес: Пермский край, г.  
Пермь, Мотовилихинский район,  
ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 715;  
5) Жилое помещение, этаж 7,  
помещение 711, кадастровый  
номер 59:01:4311108:1856, площадь  
13,0 кв.м., адрес: Пермский край, г.  
Пермь, Мотовилихинский район,  
ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 711;  
6) Жилое помещение, этаж 7,  
помещение 712, кадастровый  
номер 59:01:4311108:1854, площадь  
12,8 кв.м., адрес: Пермский край, г.  
Пермь, Мотовилихинский район,  
ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 712;  
7) Жилое помещение, этаж 7,  
помещение 713, кадастровый  
номер 59:01:4311108:1855, площадь  
13,3 кв.м., адрес: Пермский край, г.  
Пермь, Мотовилихинский район,  
ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 713;  
8) Жилое помещение, этаж 7,  
помещение 714, кадастровый  
номер 59:01:4311108:1852, площадь  
13,2 кв.м., адрес: Пермский край, г.  
Пермь, Мотовилихинский район,  
ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 714;  
9) Права на земельный участок  
(доля в праве общей долевой  
собственности на земельный

<p>участок) под зданием в котором находятся вышеуказанные жилые и нежилые помещения, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные жилые дома, кадастровый номер 59:01:4311108:8, площадь 1762,4 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5; 10) АПС в здании по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Быстрых, д. 5, инв. № 27301.</p> <p>Цена приобретения: 51300000 р</p>		
---	--	--

### Текст сообщения

Решением Арбитражного суда Пермского края по делу № А50-16153/2017 от 02.04.2018 Публичное акционерное общество Специального машиностроения и металлургии «Мотовилихинские заводы» (ПАО «Мотовилихинские заводы») (ОГРН: 1025901364708, ИНН: 5906009273, место нахождения: 614014, г. Пермь, ул. 1905 года, д. 35, стр. 245) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

Определением Арбитражного суда Пермского края от 07.09.2020 конкурсным управляющим ПАО «Мотовилихинские заводы» утверждён Берсенев Андрей Александрович (ИНН: 773501563934, СНИЛС: 026-929-246-77, член Ассоциации «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих», ИНН: 7701321710, ОГРН: 1027701024878, юр. адрес: 101000, г. Москва, Лубянский пр-д, д. 5, стр. 1, факт. адрес: 125362, г. Москва, ул. Вишневая, дом 5). Адрес для направления почтовой корреспонденции конкурсному управляющему: 124460, г. Москва, г. Зеленоград, а/я 177, Берсеневу А.А. Судебное заседание по рассмотрению отчета конкурсного управляющего назначено на 18.04.2024 в 14:00 ч. в помещении суда по адресу: 614068, г. Пермь, ул. Екатерининская, д. 177, 4 этаж, зал 462.

Организатор торгов - конкурсный управляющий ПАО «Мотовилихинские заводы» Берсенев А.А. сообщает о заключении 24.10.2023 Договора купли-продажи недвижимого имущества № 7670 с победителем торгов по продаже имущества ПАО «Мотовилихинские заводы» посредством публичного предложения на электронной торговой площадке «Всероссийская Электронная Торговая Площадка».

Договор заключен с Шубиной Анной Петровной в отношении Лота №1: 1) Жилые помещения, этаж 4-9, номера на поэтажном плане 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 48-50, 62-67, 73-75, 79-81, 85-93, 99-101 на 4 эт.; 1-6, 24-26, 38, 39, 43-45, 49, 53-61, 69-71, 77-82, 84-89, 95-97 на 5 эт.; 1-5, 9, 10, 20, 21, 25-30, 45-47, 51, 56, 58, 59-61, 68-70, 77-79, 81-83, 95-97 на 6 эт.; 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 47-49, 81-86, 88-93, 99-101 на 7 эт.; 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 47-49, 53-55, 59-64, 65-67, 73-75, 81-86, 88-93, 99-101 на 8 эт.; 1-6, 10-15, 21-23, 27-32, 39-44, 47-49, 53-55, 59-67, 73-75, 81-86, 88-93, 99-101 на 9 эт., кадастровый номер 59:01:0000000:63062, площадь 1 494,5 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5; 2) Нежилое помещение, этаж 1, номер на поэтажном плане 15, кадастровый номер 59:01:0000000:63066, площадь 8,5 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5; 3) Нежилое помещение, этаж 1, номер на поэтажном плане 14, кадастровый номер 59:01:0000000:63067, площадь 12,5 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5; 4) Жилое помещение, этаж 7, помещение 715, кадастровый номер 59:01:4311108:1853, площадь 18,9 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 715; 5) Жилое помещение, этаж 7, помещение 711, кадастровый номер 59:01:4311108:1856, площадь 13,0 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 711; 6) Жилое помещение, этаж 7, помещение 712, кадастровый номер 59:01:4311108:1854, площадь 12,8 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 712; 7) Жилое помещение, этаж 7, помещение 713, кадастровый номер 59:01:4311108:1855, площадь 13,3 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 713; 8) Жилое помещение, этаж 7, помещение 714, кадастровый номер 59:01:4311108:1852, площадь 13,2 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5, пом. 714; 9) Права на земельный участок (доля в праве общей долевой собственности на земельный участок) под зданием в котором находятся вышеуказанные жилые и нежилые помещения, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование:

многоквартирные жилые дома, кадастровый номер 59:01:4311108:8, площадь 1762,4 кв.м., адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Николая Быстрых, д. 5; 10) АПС в здании по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Быстрых, д. 5, инв. № 27301.

Цена имущества по договору – 51 300 000,00 руб.

**Связанные сообщения**

- Объявление о проведении торгов №12402511 от 08.09.2023
- Сведения о заключении договора купли-продажи №12798383 от 25.10.2023

**Электронная подпись лица, подпавшего сообщение**

Владелец сертификата	Берсенев Андрей Александрович
Отпечаток сертификата	2BFCC10B309C9B3EB93C9CBE007E0B46416F7968
Срок действия сертификата	25.09.2023 11:10 - 25.09.2024 11:06