

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 1

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок

Лист №	Раздела	(вид объекта недвижимости)	
06.03.2017	Всего листов раздела	:	Всего разделов:
			Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	62:15:0020320:329		

Номер кадастрового квартала:	62:15:0020320
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	(У62:15:02 03 20:0323)
Адрес:	обл. Рязанская, р-н Рязанский, садоводческое товарищество "Урожай"
Площадь:	500 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	69810
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	62:15:0020320:913
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения садоводства и огородинчества
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.
Получатель выписки:	Воронина Маргарита Геннадьевна

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	(полное наименование должности)		
	(подпись)	Говорова Н. В.	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Земельный участок

Лист №	Раздела	(или объекта недвижимости)	
06.03.2017	Всего листов раздела	:	Всего разделов:
Кадастровый номер:	Всего листов выписки:		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Воронина Маргарита Геннадьевна, дата рождения: 27.07.1981, место рождения: с. Новое-Кельшино, Скопинского района Рязанской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 06-4-259-701 70
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 62:15:0020320:329-62/010/2017-2 от 03.03.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от 20.02.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист-эксперт	(подпись)	Говорова Н. В.	(инициалы, фамилия)
----------------------------	-----------	----------------	---------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.03.2017				
Кадастровый номер:			62:15:0020320:913	
Номер кадастрового квартала:			62:15:0020320	
Дата присвоения кадастрового номера:			31.01.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			62-62/010-62/010/050/2016-520	
Адрес:			Рязанская область, р-н Рязанский, с Пушкино, садоводческое товарищество "Урожай", участок 329	
Площадь, м²:			22.0	
Назначение:			Нежилое здание	
Наименование:			садовый домик	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:			1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:			данные отсутствуют	
Год завершения строительства:			1992	
Кадастровая стоимость, руб.:			136218.72	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			62:15:0020320:329	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:			данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:			данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:			Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:			данные отсутствуют	
Получатель выписки:			Воронина Маргарита Геннадьевна	
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			Гварова Н. В.	
(полное наименование должности)			(подпись)	
М.П.			Гварова Н. В.	
			(инициалы, фамилия)	

Здание		(или объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела	Всего листов раздела :	Всего разделов:
06.03.2017			
Кадастровый номер:		62:15:0020320:913	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Воронина Маргарита Геннадьевна, дата рождения: 27.07.1981, место рождения: с.Новые-Кельцы Скопинского района Рязанской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 064-259-701 70
2. Вид, номер и дата государственной регистрации прав:	2.1. Собственность, № 62:15:0020320:913-62/010/2017-3 от 03.03.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи объектов недвижимого имущества от 20.02.2017
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности)	Говорова Н. В. (инициалы, фамилия)
---	---------------------------------------



Описание местоположения объекта недвижимости

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



ПОПЫТ

Товорова Н. В.

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
26 октября 2020г.			
Кадастровый номер:	62:15:0020320:329		
Номер кадастрового квартала:	62:15:0020320		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.12.1992		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	(У62:15:02 03 20:0323)		
Адрес (местоположение):	обл. Рязанская, Р-н Рязанский, садоводческое товарищество "Урожай"		
Площадь, м2:	495 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	69111.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	62:15:0020320:913		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для ведения садоводства и огородинчества, для ведения гражданами садоводства и огородинчества		
Сведения о кадастровом инженере:	22297, уточнением местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 62:15:0020320:329, 1870, 2020-08-28		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»
г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61
Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна
М.П. 12.04.2021 17:34:29



Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

26 октября 2020г.

Кадастровый номер:

62:15:0020320:329

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположеного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Воронина Маргарита Геннадьевна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»
г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61
Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна
М.П. 12.04.2021 17:34:29

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
26 октября 2020г.		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		62:15:0020320:329	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Воронина Маргарита Геннадьевна, 27.07.1981, с.Новые-Кельцы Скопинского района Рязанской области, Российская Федерация, СНИЛС 064-259-701 70 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 61 12 №785110, выдан 22.03.2013, Отделением №1 (обслуживает Советский район г.Рязани) отдела УФМС России по Рязанской области в г.Рязани
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность, 62:15:0020320:329-62/010/2017-2 03.03.2017 12:22:35
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	не зарегистрировано
5	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»
г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61
Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна
М.П. 12.04.2021 17:34:29

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 7

26 октября 2020г.

Кадастровый номер:

62:15:0020320:329

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»

г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61

Уполномоченный сотрудник

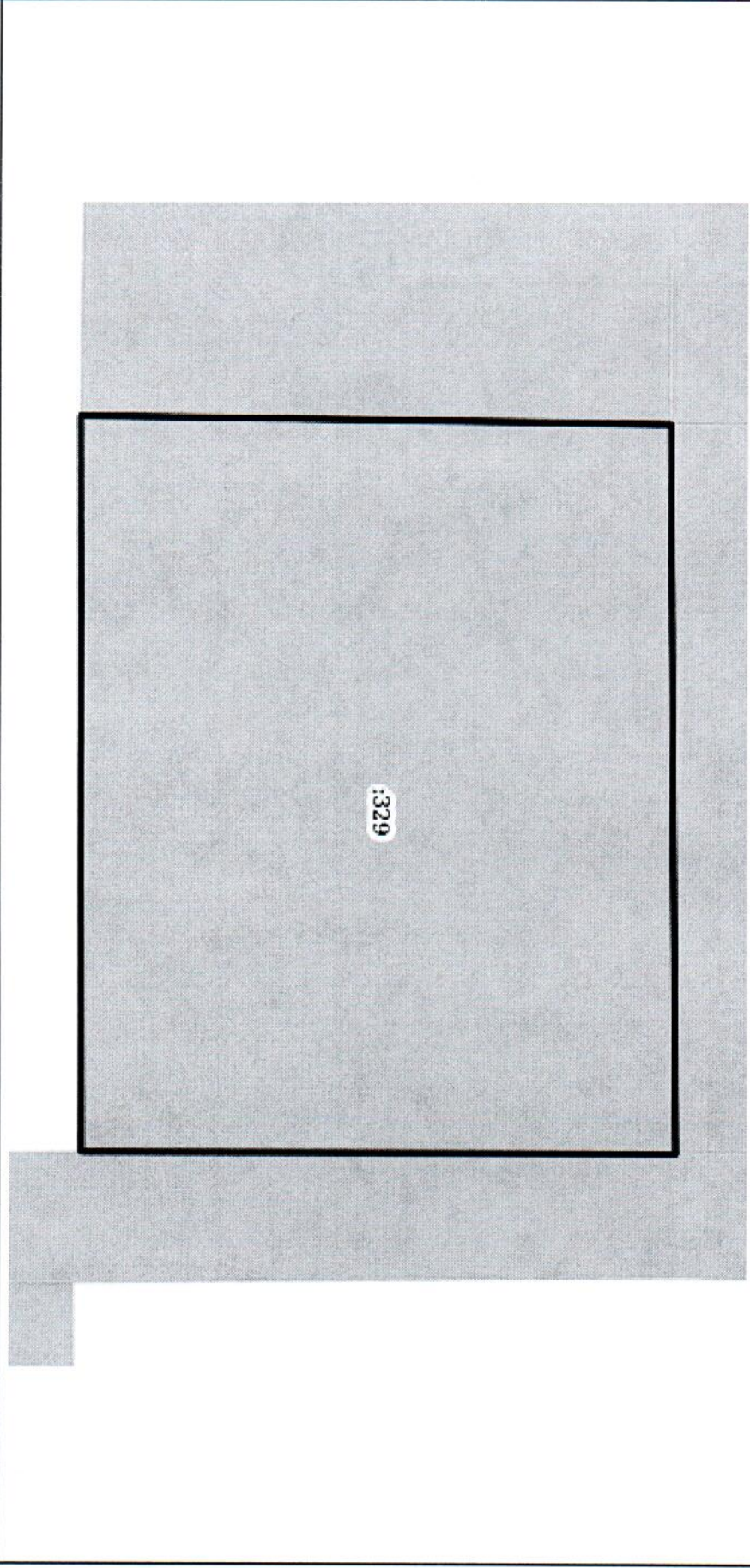
Зотова Татьяна Анатольевна

М.П. 12.04.2021 17:34:29

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
26 октября 2020г.		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		62:15:0020320:329	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО
«МФЦ Рязанской области»
г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61
Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна
М.П. 12.04.2021 17:34:29

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
26 октября 2020г.		Всего листов выписки: 7	
Кадастровый номер:		62:15:0020320:329	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°32.3'	24,85	проволочная сетка	62:15:0020320:933	адрес отсутствует
2	1.1.1	1.1.1		19,9	проволочная сетка	62:15:0020320:1089	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.3	180°6.9'	25,06	проволочная сетка	62:15:0020320:780(1)	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	269°51.8'	19,76	проволочная сетка	62:15:0020320:344	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.1	0°43.5'				

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	ИННИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»

г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61

Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна

М.П. 12.04.2021 17:34:29



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего листов выписки: 7
26 октября 2020г.			
Кадастровый номер:		62:15:0020320:329	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-62				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436291.26	1328836.49	Столб оторождения	0.2
2	436271.5	1328836.24	Столб оторождения	0.2
3	436271.56	1328861.3	Столб оторождения	0.2
4	436291.46	1328861.34	Столб оторождения	0.2
1	436291.26	1328836.49	Столб оторождения	0.2

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»
г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61
Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна
М.П. 12.04.2021 17:34:29



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5
			Всего листов выписки: 7
23 октября 2020г.			
Кадастровый номер:		62:15:0020320:344	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн	конечн					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	89°43.1'	24.45	провололочная сетка	62:15:0020320:1089	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	180°43.5'	19.76	провололочная сетка	62:15:0020320:329	адрес отсутствует
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	62:15:0020320:933	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.4	270°37.5'	24.76	провололочная сетка	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.1	1°39.4'	19.38	провололочная сетка	62:15:0020320:780(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»

г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61

Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна

М.П. 12.04.2021 17:34:29

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5
		Всего листов выписки: 7	
23 октября 2020г.		62:15:0020320:344	
Кадастровый номер:			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-62				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек грани земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436291.14	1328812.04	Столб опорожнения	0.2
2	436271.77	1328811.48	Столб опорожнения	0.2
3	436271.5	1328836.24	Столб опорожнения	0.2
4	436291.26	1328836.49	Столб опорожнения	0.2
1	436291.14	1328812.04	Столб опорожнения	

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

Действителен с: 04.02.2020

Действителен по: 04.05.2021

Выписка получена из ГИС ЕГРН
Территориальный отдел по
Советскому району
г. Рязани ГБУ РО

«МФЦ Рязанской области»
г. Рязань, ул. Почтовая, д. 61
Уполномоченный сотрудник

Зотова Татьяна Анатольевна
М.П. 12.04.2021 17:34:29