



ДЕВЯТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД  
127994, Москва, ГСП -4, проезд Соломенной Сторожки, 12

ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
(резолютивная часть в порядке ст. 176 АПК РФ)  
№ 09АП-46027/2023

г. Москва  
21.09.2023 г.

Дело № А40-216887/19

Девятый арбитражный апелляционный суд в составе:  
председательствующего судьи Ю.Н. Федоровой  
судей А.С. Маслова, М.С. Сафоновой,  
при ведении протокола секретарем судебного заседания М.С. Чапего,  
рассмотрев в открытом судебном заседании по правилам, установленным Арбитражным  
процессуальным кодексом Российской Федерации для рассмотрения дела в суде первой  
инстанции, заявление Анисимова Александра Геннадьевича о признании незаконными  
действий финансового управляющего  
при участии в судебном заседании:  
От Ларина Е.В. – Малеев А.А. по дов. от 29.05.2023  
От Анисимова А.Г. – Митрофанов К.С. по дов. от 12.05.2022  
От ф/у должника – Антылбаев Р.Р. по дов. от 01.09.2023  
От Монахова А.В. – Карпенко П.В. по дов. от 31.08.2023  
Иные лица не явились, извещены.

Руководствуясь ст. ст. 176, 266 - 269, 271 Арбитражного процессуального Кодекса  
Российской Федерации

П О С Т А Н О В И Л:

Определение Арбитражного суда г. Москвы от 16.06.2023 по делу № А40-216887/19  
отменить по безусловным основаниям. Принять новый судебный акт.

Признать незаконным отказ в допуске Анисимова Александра Геннадьевича к  
участию в торгах по продаже Лота № 1 Помещение, Кадастровый номер:  
77:07:0008003:2416, Назначение объекта недвижимости: Жилое, Адрес: Москва, р-н  
Можайский, ш Можайское, д 2, кв 332, Площадь: 217, 8 кв. м. в форме публичного  
предложения на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», код торгов № 5297–  
ОТПП.

Признать незаконным решение о признании торгов несостоявшимися в соответствии  
с протоколом № 5297-ОТПП/2/1 о признании торгов в электронной форме по лоту № 1  
несостоявшимися на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», код торгов № 5297–  
ОТПП.

Восстановить нарушенные права и законные интересы Анисимова Александра  
Геннадьевича в следующем порядке:

Обязать финансового управляющего - Организатора торгов Ланцова Андрея  
Николаевича (ИНН 773100304040) признать Анисимова Александра Геннадьевича,  
победителем торгов № 5297–ОТПП по продаже Лота № 1 Помещение, Кадастровый  
номер: 77:07:0008003:2416, Назначение объекта недвижимости: Жилое, Адрес: Москва, р-

н Можайский, ш Можайское, д 2, кв 332, Площадь: 217, 8 кв. м. в форме публичного предложения на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП».

Обязать Организатора торгов – финансового управляющего Ланцова Андрея Николаевича (ИНН 773100304040) вынести протокол о результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ИП Чукаева Бориса Владимировича, Лота № 1 Помещение, Кадастровый номер: 77:07:0008003:2416, Назначение объекта недвижимости: Жилое, Адрес: Москва, р-н Можайский, ш Можайское, д 2, кв 332, Площадь: 217, 8 кв. м., в соответствии с которым Анисимов Александр Геннадьевич, признается победителем торгов в форме публичного предложения на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП», код торгов № 5297–ОТПП.

Обязать Организатора торгов – финансового управляющего Ланцова Андрея Николаевича (ИНН 773100304040) заключить с Анисимовым Александром Геннадьевичем договор купли-продажи по результатам торгов № 5297–ОТПП по продаже Лота № 1 Помещение, Кадастровый номер: 77:07:0008003:2416, Назначение объекта недвижимости: Жилое, Адрес: Москва, р-н Можайский, ш Можайское, д 2, кв 332, Площадь: 217, 8 кв. м. в форме публичного предложения на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП».

Постановление вступает в законную силу со дня принятия и может быть обжаловано в течение одного месяца со дня изготовления в полном объеме в Арбитражный суд Московского округа.

Председательствующий судья:

Ю.Н. Федорова

Судьи:

А.С. Маслов

М.С. Сафонова