

Договор купли-продажи № 2

«23» августа 2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Гринтал» в лице конкурсного управляющего Верхотурова Владимира Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 22.07.2019 г. по делу № А33-516/2019, именуемое в дальнейшем «Продавец», и Лалетин Вячеслав Михайлович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», вместе именуемые «Стороны», договорились о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Продавец передает в собственность Покупателя следующее имущество:

- право (требования), принадлежащих ООО «Гринтал» по обязательствам Степанова Алексея Петровича (по определению Арбитражного суда Красноярского края по делу №А33-516-10/2019 от 21.07.2020).

2. Цена и порядок расчетов

2.1. Покупатель оплачивает Продавцу за приобретаемое право (требования), указанное в п.1.1 настоящего Договора, цену, определенную на открытых торгах (№ 7501–ОАОФ, «Всероссийская Электронная Торговая Площадка», адрес в сети интернет: <https://банкрот.вэп.рф>) в форме аукциона, состоявшихся 22 августа 2023г., а именно 100 000 (Сто тысяч) руб. 00 копеек.

2.2. Оплата осуществляется в безналичном порядке платежными поручениями на банковский счет Продавца в течение 30 дней со дня подписания этого договора сторонами.

2.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на банковский счет Продавца.

3. Срок

3.1. Право (требования), указанное в п.1.1 настоящего Договора, передается Покупателю, после полной оплаты по настоящему договору. С момента подписания акта приема-передачи, все права переходят к Покупателю.

4. Обязанности Сторон

4.1. Продавец обязан:

4.1.1. Передать Покупателю все документы, являющиеся предметом настоящего Договора и указанное в п.1.1 настоящего Договора.

4.1.2. Зачесть сумму внесенного Задатка, а именно 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 коп. в счет оплаты по настоящему договору.

4.2. Покупатель обязан:

4.2.1. Принять на себя все права и обязанности Продавца по приобретаемому праву (требования).

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Продавец несет ответственность за достоверность всех представленных Покупателю документов.

5.3. При уклонении, несвоевременной оплате или отказе Покупателя от оплаты цены имущества, определенной в разделе 2, настоящий Договор считается расторгнутым в день, следующий за последним днем срока для оплаты цены имущества, предусмотренного п. 2.2. настоящего договора.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор заключается сторонами при свободном волеизъявлении, никто из них не находится под влиянием обмана, насилия, угрозы, или стечения тяжелых обстоятельств. Каждая из сторон подтверждает, что содержание договора соответствует ее действительным намерениям. Сторонам ясны значение и смысл сделки, а также правовые последствия ее расторжения.

6.2. Продавец и Покупатель заявили, что совершаемая ими сделка не выходит за пределы их правоспособности и не противоречит целям их деятельности, предусмотренным в учредительных документах, действия представителей соответствуют объему их полномочий. Продавец и Покупатель заявили, что они не признаны недееспособными и не ограничены судом в своей дееспособности.

6.3. Настоящий договор считается исполненным после подписания акта приема-передачи.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, подлежит применению гражданское законодательство Российской Федерации.

6.5. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными, если они выполнены и оформлены в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.6. Настоящий Договор подписан в трех экземплярах - по одному экземпляру для каждой из Сторон и регистрирующему органу, и все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

7. Адреса и подписи Сторон

Продавец:

ООО "ГРИНТАЛ"

ОГРН 1022402675272, ИНН 2466036165, КПП 246601001, адрес: 660049, г. Красноярск, ул. Марковского, д. 19, пом. 16, р/с 40702810931280126119 в ПАО СБЕРБАНК №8646 Красноярское отделение, к/с 30101810800000000627, БИК 040407627

Конкурсный управляющий:

 / В. В. Верхотуров /

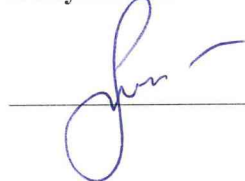


Покупатель:

ЛАЛЕТИН ВЯЧЕСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ

ИНН 246500563853; СНИЛС 033-034-232 90; Адрес: 660131, г. Красноярск, ул. Ястынская, дом. 18, кв. 164
Паспорт: 0415 № 855250 выдан Отделом УФМС России по Красноярскому краю в Советском районе г. Красноярска 26.12.2015

Покупатель:

 / В. М. Лалетин /

Акт
к договору купли-продажи № 2 от 23 августа 2023г.

«25» августа 2023г.

Общество с ограниченной ответственностью «Гринтал» в лице конкурсного управляющего Верховтурова Владимира Викторовича, действующего на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 22.07.2019г. по делу № А33-516/2019, именуемое в дальнейшем «Продавец», и Лалетин Вячеслав Михайлович, именуемый в дальнейшем «Покупатель», вместе именуемые «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

Продавец передает в собственность Покупателя следующее имущество:

- право (требования), принадлежащих ООО «Гринтал» по обязательствам Степанова Алексея Петровича (по определению Арбитражного суда Красноярского края по делу №А33-516-10/2019 от 21.07.2020);
- протокол собрания кредиторов № 19 от 05.07.2023г.;
- предложение о продаже имущественных прав, утвержденное на собрании кредиторов.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу – по одному для каждой из сторон

7. Адреса и подписи Сторон

ПРОДАВЕЦ:
ООО "ГРИНТАЛ"

Покупатель:
ЛАЛЕТИН ВЯЧЕСЛАВ МИХАЙЛОВИЧ

Конкурсный управляющий:

Покупатель:



/В. В. Верховтуров/

/ В. М. Лалетин /