



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

**О ПРЕДЕЛЕНИЕ
о принятии обязательных мер**

г.Москва
10 марта 2023 года

Дело №A41-10685/20

Арбитражный суд Московской области в составе судьи С.В. Радин , рассмотрев заявление Бухаровой И. Н. , Окороковой А.Н. о принятии обязательных мер по делу о несостоятельности (банкротстве) Бухаровой Ирины Николаевны,
без вызова сторон,

УСТАНОВИЛ:

В производстве Арбитражного суда Московской области находится дело № A41-10685/20 о несостоятельности (банкротстве) Бухаровой Ирины Николаевны (далее – должник).

Определением Арбитражного суда Московской области от 16.12.2020 г. Бухарова Ирина Николаевна (дата рождения 22.04.1971 года, адрес: Московская область, г. Мытишинский район, с/п Федоскинское, д. Лысково, д.13) признана несостоятельным (банкротом), в отношении неё введена процедура банкротства – реструктуризация долгов гражданина.

Финансовым управляющим должника суд утвердил Березину Марину Вячеславовну (член Ассоциации «НацАрбитр», регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 18440, адрес для направления корреспонденции: 109156, г. Москва, а/я 14) с вознаграждением в размере 25 000 руб.

Сообщение о введении в отношении должника процедуры банкротства опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 30.01.2021 года.

Решением Арбитражного суда Московской области от 29.07.2021 г. Бухарова Ирина Николаевна (дата рождения 22.04.1971 года, адрес: Московская область, г. Мытишинский район, с/п Федоскинское, д. Лысково, д.13) признана несостоятельным (банкротом), в отношении неё введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим должника суд утвердил Березину Марину Вячеславовну (член Ассоциации «НацАрбитр», регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 18440, адрес для направления корреспонденции: 109156, г. Москва, а/я 14).

Сообщение о введении в отношении должника процедуры банкротства опубликовано в газете «Коммерсантъ» от 07.08.2021 года.

Определением Арбитражного суда Московской области от 04.08.2022 г. Березина М.В. освобождена от исполнения обязанностей финансового управляющего Бухаровой И.Н.

Определением суда от 19.10.2022 г. финансовым управляющим должника утвержден Ногуманов Иван Михайлович (член Ассоциации СРО «Национальная организация арбитражных управляющих», регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих 17733, адрес для направления корреспонденции: 143001, Россия, Московская область, г. Одинцово, а/я 15).

В Арбитражный суд Московской области 15.02.2023 г. поступило заявление Бухаровой И. Н. , Окороковой А.Н. о принятии обеспечительных мер.

Определением от 11.10.2021 заявление Листик Юлии Александровны принято к производству суда.

Окорокова А.Н. обратилась в Арбитражный суд Московской области с заявлением, в котором просит: принять по делу обеспечительные меры и запретить финансовому управляющему проведение торгов по продаже следующего имущества Окороковой А.Н. И Бухаровой И.Н.: земельный участок с кадастровым номером 50:12:00303:03:0024, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, д. Лысково, д. 13, жилой дом с инвентарным номером 141:045-880, условный номер 50-50-12/039/2012-117, расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, д. Лысково, д. 13, до рассмотрения апелляционной жалобы на определение Арбитражного суда Московской области от 03.02.2023 г., а так же до рассмотрения ходатайства Окороковой А.Н. об исключении имущества из конкурсной массы должника.

Рассмотрев заявление о принятии обеспечительных мер и представленные документы, суд приходит к следующему.

Согласно пункту 1 статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту также - Закон о банкротстве) и части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее по тексту также - АПК РФ) дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным настоящим Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с п. 1 ст. 46 Закона о банкротстве арбитражный суд по ходатайству заявителя или по ходатайству иного лица, участвующего в деле о банкротстве, вправе принять обеспечительные меры в соответствии с Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации.

Обеспечительные меры допускаются на любой стадии арбитражного процесса, если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе, если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации, а также в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю (ч. 2 ст. 90 АПК РФ).

Рассмотрев ходатайство, изложенные в нем доводы, а также приложенные к ходатайству доказательства, суд признает его подлежащим удовлетворению по следующим основаниям.

Согласно разъяснениям, содержащимся в п. 9 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 12.10.2006 № 55 "О применении арбитражными судами обеспечительных мер", при применении обеспечительных мер арбитражный суд исходит из того, что в соответствии с ч. 2 ст. 90 АПК РФ обеспечительные меры допускаются на любой стадии процесса в случае наличия одного из следующих оснований: 1) если непринятие этих мер может затруднить или сделать невозможным исполнение судебного акта, в том числе, если исполнение судебного акта предполагается за пределами Российской Федерации; 2) в целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю.

Затруднительный характер исполнения судебного акта либо невозможность его исполнения могут быть связаны с отсутствием имущества у должника, действиями, предпринимаемыми для уменьшения объема имущества.

В целях предотвращения причинения значительного ущерба заявителю обеспечительные меры могут быть направлены на сохранение существующего состояния отношений между сторонами.

Доказывание наличия обстоятельств, указанных в ч. 2 ст. 90 АПК РФ, возложено на заявителя, который должен обосновать причины обращения с заявлением об обеспечении требования конкретными обстоятельствами, подтверждающими необходимость принятия обеспечительных мер, и представить доказательства, подтверждающие его доводы (пункт 13 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 09 декабря 2002 г. N 11 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации" - (далее по тексту также - Постановление N 11).

В соответствии со ст. 65 АПК РФ, каждое лицо, участвующее в деле, обязано доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований.

Исследовав и оценив в соответствии с требованиями ст. 71 АПК РФ представленные доказательства, суд приходит к выводу об обоснованности ходатайства должника о применении обеспечительных мер, учитывая необходимость обеспечения баланса интересов всех лиц, участвующих в деле о банкротстве, принимая во внимание наличие не рассмотренного обособленного спора об исключении имущества из конкурсной массы, предметом которого является реализация спорного имущества должника, и полагает обоснованными доводы относительно того, что организация и проведение торгов в отношении имущества должника может повлечь за собой причинение ущерба лицам, участвующим в деле, а также указанные обстоятельства создают угрозу затруднительности либо невозможности исполнения судебного акта по находящемуся в производстве суда обособленного спора о разрешении разногласий.

Таким образом, указанные обстоятельства суд признает в качестве оснований для принятия обеспечительных мер.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 90, 93 АПК РФ, ст. ст. 184 - 185, 223 АПК РФ, Арбитражный суд Московской области

определил:

удовлетворить ходатайство Бухаровой И.Н., Окороковой А.Н. о принятии обеспечительных мер частично.

Запретить финансовому управляющему должника Бухаровой И.Н. - Ногуманову И.М. проводить торги по реализации заложенного следующего имущества: земельный участок с кадастровым номером 50:12:00303:03:0024, расположенного по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, д. Лысково, д. 13, жилой дом с инвентарным номером 141:045-880, условный номер 50-50-12/039/2012-117, расположенный по адресу: Московская область, Мытищинский район, с.п. Федоскинское, д. Лысково, д. 13, до рассмотрения обособленного спора об исключении имущества из конкурсной массы по существу.

В остальной части требований отказать.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в течение десяти дней со дня его принятия путем подачи апелляционной жалобы через Арбитражный суд Московской области.

Судья

С.В. Радин