

Решение финансового управляющего об оценке имущества должника

Решением Арбитражного суда ХМАО-Югры от 17.10.2022 г. дело А75-14822/2022 в отношении Смирновой (Горбикова, Шипицына) Татьяны Витальевны (15.06.1968 г.рожд., м.рожд. пос. Пионерский Тюменской обл., ИНН 861500474191, СНИЛС 04839414784, адрес 628248, ХМАО, п. Алябьевский, ул. Ленина, д. 5, кв. 12 введена процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев. Финансовым управляющим утверждена Кондакова Ирина Николаевна.

Финансовый управляющий должника руководствуясь ст. 213.9, 213.26 Федерального Закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» принял решение о проведении оценки имущества должника информация о котором содержится в акте описи имущества должника №1 от 03 апреля 2023 года.

Решение финансового управляющего об оценочной стоимости имущества должника гражданина вынесено с учетом следующих факторов:

1. Технические характеристики имущества
2. Состояние имущества на момент оценки.
3. Среднерыночная цена на аналогичное имущество.

№ п\п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Местонахождение (адрес)	Основание приобретения и стоимость		
				Кол-во	Цена оценки, руб.
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение, общей площадью 39,6 кв.м. Кадастровый номер 86:09:0901001:1026	Ханты- Мансийский автономный округ - Югра, Советский р-н, п. Алябьевский, ул. Токмянина, д. 10, кв. 9	Договор мены от 11.08.2020 г.	1	1650000,00
ИТОГО					1650000,00

Приложение:

1. Фото квартиры.
2. Объявление о продаже квартир

Финансовый управляющий



Кондакова И. Н.

Фото квартиры











Объявление о продаже квартир в п.Алябьевский

Пионерский - Недвижимость - Квартиры - Купить - Вторичка - 1-комнатные

1-к. квартира, 36 м², 1/3 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



1 500 000

41 667 за м²
или предложите свою цену

Показать телефон
8 xxx xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

О квартире

Количество комнат: 1

Общая площадь: 36 м²

Площадь кухни: 36 м²

Этаж: 1 из 3

Санузел: совмещенный

Окна: на солнечную сторону

Ремонт: косметический

Способ продажи: свободная

1 500 000

41 667 за м²
или предложите свою цену

Показать телефон
8 xxx xxx-xx-xx

Написать сообщение

Спросите у продавца

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

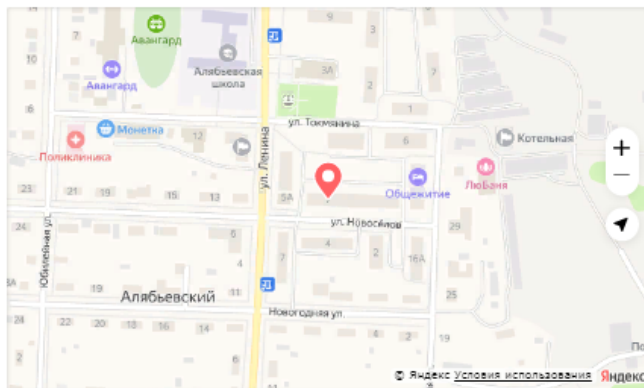
Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Расположение

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ,
Советский р-н, пос. Алябьевский, ул. Новосёлов, 7

Скрыть карту



Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира. Квартира теплая, чистая, наполненная доброй энергетикой. Имеется минимум мебели, которая может пригодиться на первое время новым хозяевам. Хорошие, доброжелательные соседи. Имеется подвальное помещение.

2-к. квартира, 41,6 м², 1/2 эт.

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

1 600 000

38 462 руб за м²
или [предложите свою цену](#)



Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

О квартире

Количество комнат: 2

Общая площадь: 41,6 м²

Площадь кухни: 9 м²

Этаж: 1 из 2

Тип комнат: изолированные

Санузел: совмещенный

Окна: во двор, на улицу

Ремонт: евро

Тёплый пол: есть

Мебель: кухня, хранение одежды

Техника: водонагреватель

Способ продажи: свободная

Вид сделки: возможна ипотека

1 600 000

38 462 руб за м²
или [предложите свою цену](#)

Показать телефон
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

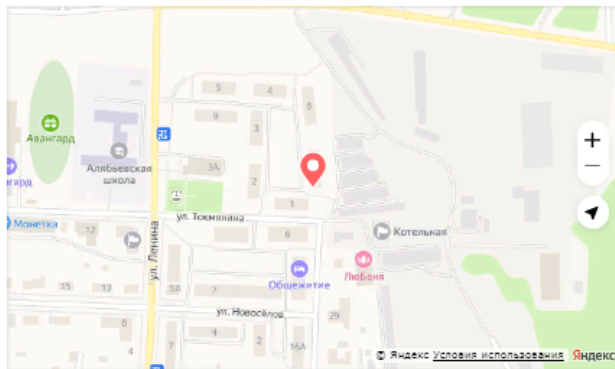
Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Расположение

Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ,
Советский р-н, пос. Алябьевский, ул. Токманина, 7

[Скрыть карту](#)



Описание

ПРОДАЕМ уютную, теплую 2-х комнатную квартиру с хорошим ремонтом в п. Алябьевский. Счетчики на воду, газ, отопление. Была перепланировка. Окна во двор на детскую благоустроенную площадку. Совмещенный санузел. Есть парковка. Имеется возможность ремонта. За домом есть детская и спортивная площадка.