

УТВЕРЖДЕНО

Собранием кредиторов
ООО «Диниса»

«30» июня 2023 г.
Юлия Васина ЮВ

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке, сроках и условиях продажи имущества
Общества с ограниченной ответственностью «Диниса»
(с изменениями, утвержденными собранием кредиторов от 30.06.2023г.)

1. Общие положения.

Настоящее положение разработано на основании Гражданского кодекса РФ, ст. 110, 111, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002, Приказа Минэкономразвития №495 от 23.07.2015 г., и определяет порядок и условия продажи имущества ООО «Диниса» на открытых торгах (далее – «Торги» либо «Аукцион»).

На торги выставляется следующее имущество должника:

п/п	Наименование имущества	Начальная стоимость (руб.)
Лот №1		
1.	Право требования в сумме 410 464,95 руб. к гражданину Дилицу С.С. на основании Определения АС Рязанской области от 10.11.2022г. по делу №А54-10596/2019	410 464,95

Вышеуказанное имущество реализуется на открытых торгах в форме аукциона открытого по составу участников с открытой формой представления предложений о цене путем проведения электронных торгов, на аккредитованной электронной площадке «ВЭТП», расположенной в сети интернет по адресу: <https://банкrot.vetp.ru>, юридический адрес: 390006, Рязанская область, г.Рязань, ул.Бесенина, д.2А, помещ. Н4, e-mail:bankrot@v-etp.ru. Услуги электронной торговой площадки оплачиваются по установленным на ней тарифам.

Имущество - Право требования в сумме 410 464,95 руб. к гражданину Дилицу С.С. реализуется на открытых торгах в форме аукциона, проводимого в электронной форме, открытого по составу участников с открытой формой представления предложений о цене.

В качестве организатора торгов по реализации имущества ООО «Диниса» выступает конкурсный управляющий Васина Юлия Викторовна.

Организатор торгов выполняет следующие функции:

- опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

- заключает с заявителями договоры о задатке;

- определяет участников торгов;

- осуществляет проведение торгов;

- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается конкурсным управляющим в размере 10 % начальной цены продажи имущества.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном ст. 28 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002.

В сообщении о продаже имущества должны содержаться:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и

предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества, в данном случае «шаг аукциона» устанавливается в размере 5% от начальной цены продажи имущества;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При подготовке к проведению торгов по продаже имущества организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

2. Порядок ознакомления с имуществом

По письменному запросу Заявителя Организатор торгов организует предварительное ознакомление Заявителя с имуществом должника. Непосредственное ознакомление осуществляется арбитражный управляющий, при этом приглашение на осмотр выдается заявителю заблаговременно, в нем указывается дата и время ознакомления с имуществом, его местонахождение.

3. Заявки на проведение открытых торгов в форме аукциона

Для проведения торгов организатор торгов представляет оператору электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта заявку на проведение торгов в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью организатора торгов.

В заявке на проведение торгов указываются сведения, которые включаются в сообщение о продаже имущества или предприятия должника, подлежащее опубликованию в соответствии с Законом о несостоятельности (банкротстве), дата публикации такого сообщения в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Законом о несостоятельности (банкротстве), и дата его размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

К заявке должна быть приложена в электронной форме подписанная квалифицированной электронной подписью организатора торгов копия действующего договора арбитражного управляющего с такой организацией.

К заявке на проведение торгов должен быть приложен проект договора купли-продажи имущества или предприятия, а также подписанный квалифицированной электронной подписью организатора торгов договор о задатке.

В течение одного дня с момента поступления предоставленной организатором торгов заявки на проведение торгов такая заявка посредством программно-аппаратных средств сайта регистрируется оператором электронной площадки, и организатору торгов направляется электронное уведомление о принятии указанной заявки.

Не позднее одного дня с момента поступления предоставленной организатором торгов заявки на проведение торгов, с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически создается проект электронного сообщения о продаже имущества или предприятия должника (далее - электронное сообщение о продаже), доступ к которому до момента его подписания организатором торгов предоставляется исключительно организатору торгов, представившему заявку на проведение торгов.

До подписания электронного сообщения о продаже организатор торгов вправе включить в него дополнительную информацию об имуществе, в том числе электронные копии документов о правах на имущество, описания, планы, фотографии, экспликации.

Организатор торгов подписывает проект электронного сообщения о продаже не позднее одного рабочего дня с даты его создания квалифицированной электронной подписью, после чего электронное

сообщение о продаже подлежит размещению оператором электронной площадки на электронной площадке в открытом доступе.

4. Заявки на участие в открытых торгах в форме аукциона

Заявка на участие в торгах, а также прилагаемые к ней документы должны соответствовать требованиям, установленным и указанным в сообщении о проведении торгов в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказу Минэкономразвития №495 от 23 июля 2015 г., регламентом электронной площадки, представляется оператору электронной площадки «ВЭТП» в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

В течение тридцати минут с момента представления заявки на участие в торгах такая заявка с помощью программно-аппаратных средств сайта автоматически регистрируется в журнале заявок на участие в торгах, при этом заявителю в форме электронного сообщения направляется подтверждение регистрации заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки.

Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписи о договоре о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

5. Внесение задатка

Участники торгов должны заключить с Организатором торгов договор о задатке и внести денежные средства в качестве обеспечения обязательств по оплате имущества должника в сумме и на банковский счет, указанные в названном договоре и сообщении о проведении аукциона. Факт внесения заявителем денежных средств в качестве задатка подтверждается платежным поручением с отметкой банка об оплате. Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении и договоре о задатке, не позднее окончания времени и срока приема заявок на участие в аукционе, при участии в торгах посредством публичного предложения

заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.

Возврат задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Заявителя в ниже предусмотренных случаях:

в случае, если Заявителю было отказано в допуске на участие в торгах, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты составления протокола об определении участников торгов;

в случае, если Участник торгов не признан победителем торгов, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов;

в случае отзыва Заявителем документов на участие в торгах Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты получения Организатором письменного уведомления от Заявителя об отзыве заявки;

в случае признания торгов несостоявшимся, по причинам, не зависящим от Заявителя, Организатор обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента подписания Протокола о результатах торгов;

в случае отмены торгов по причинам, не зависящим от сторон, Организатор обязуется в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты принятия решения об отмене торгов возвратить поступившую на его счет сумму задатка.

В случае, если Участник, признанный победителем торгов, отказался или уклонился от подписания договора купли-продажи имущества должника задаток ему не возвращается.

6. Допуск заявителей к участию в аукционе

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным Законом РФ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным Законом РФ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанный квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах, с указанием для всех заявителей наименования юридического лица или фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) физического лица, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), а также оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7. Определение победителя аукциона

Аукцион проводится в день, час, указанный в сообщении о проведении торгов на электронной площадке «ВЭТП».

Форма подачи предложения о цене имущества - открытая.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества, указанной в сообщении о проведении торгов, на «шаг аукциона». «Шаг аукциона» остается единым на весь период торгов.

Организатор торгов публично в день, во время и в месте, которые указаны в сообщении о проведении торгов, ogłашает представленные участниками торгов предложения о цене имущества.

Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества и определяет победителя торгов. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене предприятия, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества (предприятия) должника.

8. Оформление итогов аукциона

Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;

предложения о цене предприятия, представленные каждым участником торгов в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия;

результаты рассмотрения предложений о цене предприятия, представленных участниками торгов;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену предприятия по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов (в случае использования закрытой формы представления предложений о цене предприятия), или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене предприятия в ходе аукциона (в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия);

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов;

обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов непосредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

Решение о признании участника торгов победителем может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

В течение пятнадцати рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном ст. 28 Федеральным Законом РФ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002, и разместить на сайте этого официального издания в сети «Интернет», в средстве массовой информации по месту нахождения должника, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене предприятия.

9. Заключение договора купли-продажи

В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

В случае погашения дебиторской задолженности на дату заключения Договора купли-продажи с покупателем, конкурсный управляющий имеет право без согласования собрания кредиторов пропорционально уменьшить стоимость договора на сумму погашения дебиторской задолженности.

Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;
- цена продажи имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.

Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи направляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения сведения о заключении договора купли-продажи имущества или предприятия должника (дата заключения договора с победителем торгов или сведения об отказе или уклонении победителя торгов от заключения договора, дата заключения договора с иным участником торгов и цена, по которой имущество или предприятие приобретено покупателем).

Такие сведения в форме электронного сообщения подлежат размещению оператором электронной площадки на электронной площадке.

10. Повторные торги

В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов конкурсный управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного Федеральным Законом РФ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия.

В качестве организатора торгов по реализации имущества ООО «Динис» выступает конкурсный управляющий Васина Юлия Викторовна.

Повторные торги по реализации имущества должника проводятся на аккредитованной электронной площадке «ВЭТП», расположенной в сети интернет по адресу: <https://bankrot.vetp.ru>, юридический адрес: 390006, Рязанская область, г.Рязань, ул.Есенина, д.2А, помен. Н4, e-mail:bankrot@v-etp.ru. Услуги электронной торговой площадки оплачиваются по установленным на ней тарифам.

Задаток для участия в торгах установить в размере 10 % от начальной цены продажи на повторных торгах.

Шаг аукциона установить в размере 5% от начальной цены продажи на повторных торгах.

Иные условия проведения повторных торгов соответствуют условиям первоначальных торгов.

11. Торги посредством публичного предложения

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального Закона РФ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Торги посредством публичного предложения проводятся на аккредитованной электронной площадке

«ВЭТП», расположенной в сети интернет по адресу: <https://банкрот.вэти.рф>, юридический адрес: 390006, Рязанская область, г.Рязань, ул.Есенина, д.2А, помеc. Н4, e-mail:bankrot@v-etc.ru.

Услуги электронной торговой площадки оплачиваются по установленным на ней тарифам.

В качестве организатора торгов по реализации имущества ООО «Диниса» выступает конкурсный управляющий Васина Юлия Викторовна.

Задаток для участия в торгах установить в размере 10 % от начальной цены продажи на каждом этапе проведения торгов.

Начальная стоимость имущества снижается последовательно на 10 % от начальной стоимости лота на торгах посредством публичного предложения каждые два календарных дня, до достижения минимальной цены продажи в размере 5 % от начальной стоимости лота на повторных торгах.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном ст.110 Федерального Закона РФ № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002.

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Иные условия проведения торгов посредством публичного предложения соответствуют первоначальным таргам.

12. Заключительные положения

Положение является обязательным для всех участников торгов.

В части, прямо не урегулированной действующим законодательством РФ, проведение аукциона регулируется настоящим положением.

Конкурсный управляющий
ООО «Диниса»

Ю.В. Васина