



**Арбитражный суд Рязанской области**  
ул. Почтовая, 43/44, г. Рязань, 390000; факс (4912) 275-108;  
<http://ryazan.arbitr.ru>

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

г. Рязань

Дело №А54-6708/2020

**10 мая 2023 года**

Резолютивная часть определения объявлена в судебном заседании 10 мая 2023 года.  
Полный текст определения изготовлен 10 мая 2023 года.

Арбитражный суд Рязанской области в составе судьи Шарониной Н.В.,  
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Широковой А.В.,

рассмотрев в судебном заседании в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом) Асеевой Аллы Александровны (06.05.1963 года рождения, место рождения г. Анжеро-Судженск Кемеровской обл., адрес: г. Рязань, ул. Зафабричная, д. 2/1, кв. 39, ОГРНИП 311622930600012, СНИЛС 032-741-376-32)

заявление финансового управляющего Асеевой Аллы Александровны Яковлева Алексея Евгеньевича об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина

при участии в судебном заседании:  
иные лица, участвующие в деле о банкротстве, - не явились, извещены надлежащим образом

**установил:** индивидуальный предприниматель Асеева Алла Александровна обратилась в Арбитражный суд Рязанской области с заявлением о признании ее несостоятельной (банкротом) в связи с наличием непогашенной задолженности в сумме 14257874 руб.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 21.10.2020 заявление принято к производству и назначено к рассмотрению в судебном заседании.

Решением суда от 18.03.2021 признана несостоятельной (банкротом) Асеева А.А., введена процедура реализации имущества должника. Финансовым управляющим Асеевой А.А. утверждена Пронина Е.Ю.

Сообщение о признании Асеевой А.А. несостоятельной (банкротом) и введении в отношении нее процедуры реализации имущества опубликовано в газете "Коммерсантъ" 27.03.2021.

Определением от 29.04.2021 Пронина Елена Юрьевна освобождена от исполнения обязанностей финансового управляющего.

Определением суда от 13.12.2021 финансовым управляющим Асеевой Аллы Александровны утвержден Яковлев Алексей Евгеньевич.

21.03.2023 от финансового управляющего Асеевой Аллы Александровны Яковлев Алексей Евгеньевич в Арбитражный суд Рязанской области поступило заявление об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина: легкового автомобиля марка (модель) KIA RIO, идентификационный номер (VIN) Z94CB51BAGR063673, 2015 г.в., цвет - голубой, мощность двигателя - 123 л.с., регистрационный знак Н210СО 62 по цене 610 000 руб.

Определением Арбитражного суда Рязанской области от 28.03.2023 заявление финансового управляющего должника принято к производству и назначено к рассмотрению в судебном заседании с привлечением лиц, участвующих в деле.

В порядке статьи 156 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации заявление рассматривается в отсутствие иных лиц, участвующих в деле о банкротстве, извещенных надлежащим образом о времени и месте судебного разбирательства.

Проанализировав и оценив обстоятельства и материалы дела, представленные доказательства, суд пришел к выводу о необходимости утверждения Положения в представленной финансовым управляющим редакции по следующим основаниям.

В соответствии с пунктом 1 статьи 32 Закона о банкротстве, статьей 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о банкротстве юридических лиц и граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Арбитражным процессуальным кодексом Российской Федерации, с особенностями, установленными Законом о банкротстве.

В силу пункта 1 статьи 213.1 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)" (далее по тексту - Закона о банкротстве), отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные настоящей главой, регулируются главами I - III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Согласно пункту 2 статьи 213.26. Закона о банкротстве оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с Законом о банкротстве, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

Имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном настоящим Федеральным законом (пункт 3 статьи 213.26 Закона о банкротстве).

Из содержания п.6 ст. 110 и ст.139 Закона о банкротстве следует, что начальная цена продажи имущества должника должна соответствовать его рыночной стоимости.

Согласно п.1.1 ст.139 Закона о банкротстве порядок, сроки и условия продажи имущества должника должны быть направлены на реализацию имущества должника по наиболее высокой цене и должны обеспечивать привлечение к торгам наибольшего числа потенциальных покупателей.

Согласно материалам дела, финансовым управляющим должника выявлено следующее принадлежащее должнику имущество, подлежащее включению в конкурсную массу должника и реализации в ходе процедуры банкротства - автомобиль KIA RIO Z94CB51BAGR063673.

В соответствии с представленным в материалы дела Решением об оценке имущества, финансовым управляющим произведена оценка транспортного средства KIA RIO

Z94CB51BAGR063673. Рыночная стоимость транспортного средства, согласно заключению финансового управляющего, составляет 610 000 руб.

Финансовым управляющим должника на утверждение суда представлено Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника (далее - Положение), в соответствии с которым определены порядок, условия и сроки реализации имущества должника, а также определена начальная продажная цена реализуемого имущества.

Результаты данной оценки имущества должника не оспорены в установленном законом порядке и не признаны недостоверными.

Каких-либо возражений со стороны кредиторов должника относительно утверждения представленного финансовым управляющим Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина, размера начальной продажной стоимости имущества суду не поступило.

Представленный в материалы дела финансовым управляющим текст Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина полностью соответствует нормам ст. ст. 110, 111, 112, 138, 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Документальные доказательства, свидетельствующие о нарушении предлагаемым финансовым управляющим порядком реализации имущества должника прав и законных интересов лиц, участвующих в деле, либо третьих лиц, в материалы дела не представлены (ст. 65 АПК РФ).

При таких обстоятельствах, принимая во внимание цели процедуры банкротства - реализация имущества должника в возможно короткие сроки, с минимальными расходами, учитывая специфические особенности имущества должника, подлежащего реализации, арбитражный суд считает необходимым утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника, в редакции финансового управляющего должника.

Руководствуясь статьями 60, 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", статьями 184, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

#### **О П Р Е Д Е Л И Л:**

1. Утвердить Положение о порядке, о сроках и об условиях реализации имущества Асеевой Аллы Александровны (06.05.1963 года рождения, место рождения г. Анжеро-Судженск Кемеровской обл., адрес: г. Рязань, ул. Зафабричная, д. 2/1, кв. 39, ОГРНИП 311622930600012, СНИЛС 032-741-376-32), путем проведения открытых торгов в форме аукциона.

2. Установить начальную цену продажи имущества должника - автомобиля KIA RIO, идентификационный номер (VIN) Z94CB51BAGR063673, 2015 г.в., цвет - голубой, мощность двигателя - 123 л.с., регистрационный знак Н210СО 62, в размере 610 000 руб.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его принятия в Двадцатый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Рязанской области.

В соответствии с частью 5 статьи 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации настоящий судебный акт выполнен в форме электронного документа и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью судьи.

Арбитражный суд Рязанской области разъясняет, что в соответствии со статьей 186 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации определение, вынесенное в виде отдельного судебного акта, выполненное в форме электронного документа, направляется лицам, участвующим в деле, посредством размещения на официальном сайте Арбитражного суда Рязанской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://ryazan.arbitr.ru> (в информационной системе «Картотека арбитражных дел» на сайте федеральных арбитражных судов по адресу: <http://kad.arbitr.ru>).

По ходатайству лиц, участвующих в деле, копии судебных актов на бумажном носителе могут быть направлены им заказным письмом с уведомлением о вручении или вручены им под расписку в пятидневный срок со дня поступления соответствующего ходатайства в арбитражный суд.

Электронная подпись действительна.

Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России  
Дата 01.02.2023 5:13:00  
Кому выдана Шаронина Наталья Владимировна