

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Нежилое помещение
(вид объекта учета)
машино-место
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта:

Субъект РФ	г.Москва	
Район	Раменки	
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	
	наименование	
Улица (проспект, переулок и т. д.)	тип	проспект
	наименование	Университетский
Номер дома	16	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Номер помещения (квартиры)	пом. I 87	
Иное описание местоположения		

Сведения о постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	-
Условный номер	-
Кадастровый номер	77:07:0010002:3096

Паспорт составлен по состоянию на «02» марта 2023г.

Начальник отделения



М.П.

(подпись)

Бабушкина А.К.

(Фамилия И.О.)

1. Описание здания

1	Кадастровый (условный) номер здания	77:07:0010002:1075
2	Литера здания	-
3	Этажность/подземная этажность	15/2
4	Год завершения строительства	2007
5	Год ввода в эксплуатацию	2007
6	Год реконструкции/капитального ремонта	-
7	Процент износа	-
8	Примечание	-

2. Описание помещения

1	Назначение	нежилое
2	Фактическое использование	по назначению
3	Тип этажа	подземный
4	Номер этажа	Подвал №2
5	Номер помещения	-
6	Общая площадь	15,1 кв.м.
7	Кадастровая стоимость на дату обследования	1 194 495.25
8	Примечание	По сведениям ЕГРН площадь помещения (машино-места) составляет 13,9 кв.м.

2.1. Ранее присвоенные (справочно):

Инвентарный номер	I 87
Реестровый номер	
Кадастровый (условный) номер	

3. СВЕДЕНИЯ О ПРАВООБЛАДАТЕЛЯХ ОБЪЕКТА

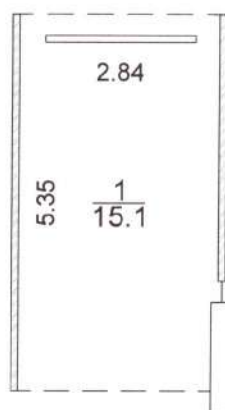
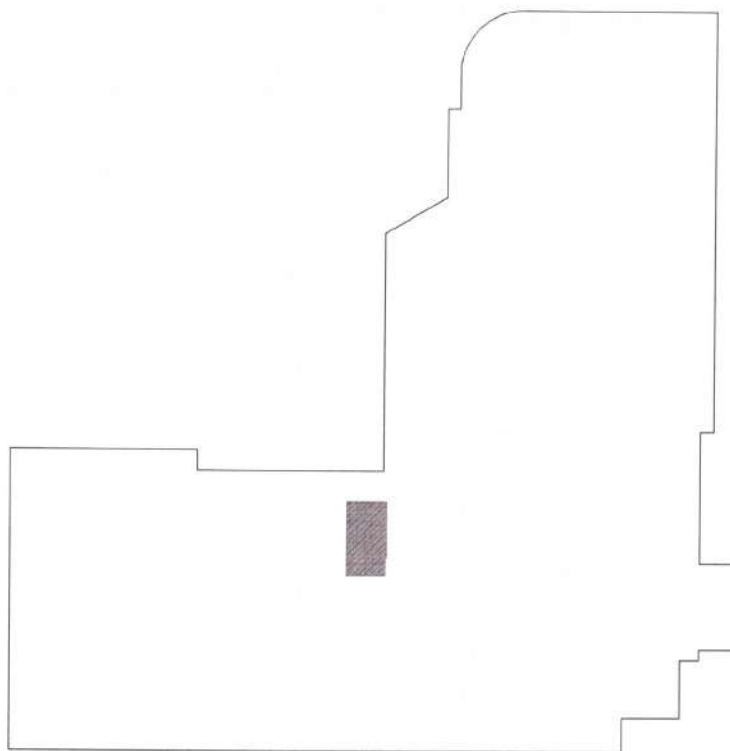
№ п/п	Дата записи	Субъект права: - для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; - для юридических лиц - полное или сокращенное наименование в соответствии с Уставом, ИНН/КПП, ОГРН, юридический адрес	Вид права, правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля (часть, литера)
1	2	3	4	5
1	20.10.2022	Шапошников Дмитрий Львович	Собственность 77:07:0010002:3096-77/051/2022-2	1

3.1. ОБРЕМЕНЕНИЯ (ОГРАНИЧЕНИЯ)

№	Дата записи	Наименование ограничения (обременения) и его характеристики, реквизиты документа	Сведения о субъекте, в пользу которого установлены ограничения, обременения
1	2	3	4
-	-	-	-

ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

расположенного по адресу: Москва, Раменки, пр-кт. Университетский, д. 16, пом. 1 87



м/м 87

			М 1:100
Исполнил	Кудряшов П.В.		
Проверил	Басунов		02.03.23
Принял			

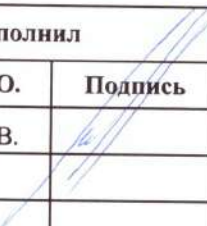
5. ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ПОМЕЩЕНИЯ

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Номер комнаты, кухни и т. п.	Назначение частей помещения	Формула подсчета частей помещения	общая площадь помещения, кв.м.	в том числе		Площадь лоджий, балконов, веранд и террас, кв.м.	Высота помещений, м.	реконструировано, переоборудовано, перепланировано без расширения кв.м.	Примечание
							основная, кв.м.	вспомогательная, кв.м.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	подвал №2	-	1	Машино-место		15,1	15,1					
					Всего по помещению	15,1	15,1					

6. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Наименование конструктивного элемента		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1		2
1. Наружные стены (материал)		Крупноблочные
2. Перекрытия (материал)		Монолитные железобетонные
3. Перегородки		
4. Полы:		
5. Проемы	оконные	
	дверные	
6. Отделка стен:		
7. Отделка потолков:		
8. Благоустройство:		

7. ОТМЕТКИ ОБ ОБСЛЕДОВАНИЯХ ОБЪЕКТА И СОСТАВЛЕНИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА

Дата обследования	Дата составления	Выполнил		Проверил	
		Фамилия И.О.	Подпись	Фамилия И.О.	Подпись
02.03.2023	10.03.2023	Кудряшов П.В.		Бабушкина А.К.	

Пронумеровано и

прошито

Е. М. М. М. М.

листов



02 септ 20*23* г.