



АЛС КОНСАЛТИНГ

УТВЕРЖДАЮ

Директор
ООО «АЛС КОНСАЛТИНГ»

Шахнович С.В.

07.02.2023 г.

М.П.

СПРАВКА ОБ ОЦЕНКЕ

№ 0159-2023

рыночной стоимости движимого имущества (кузова транспортного
средства)

ДАТА ОЦЕНКИ: 07.02.2023 г.

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ: 07.02.2023 г.

ЗАКАЗЧИК: Муртузаев Вугар Гусейн Оглы

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «АЛС КОНСАЛТИНГ»

2023 г.

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

2.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНЩИКОМ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

ООО «АЛС КОНСАЛТИНГ» произвело предварительную оценку рыночной стоимости объекта оценки на основании договора № 0159-2023 от 07.02.2023 г. Осмотр объекта оценки не производился. Согласно документу, предоставленному заказчиком, (отчет о состоянии кузова, см. в приложении), объект оценки – кузов транспортного средства Nissan Centra, год выпуска: 2016, регистрационный знак K152УР777, имеет повреждения, состояние которых учитывалось при проведении оценки.

2. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

2.1. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ

Заказчик	Муртузаев Вугар Гусейн Оглы, 31.05.1971 г.р., паспорт РФ 45 16 737682, выдан 05.08.2016 отделом УФМС России по гор. Москве по району Гольяново, код подразделения 770-049.
-----------------	--

2.2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ, РАБОТАЮЩЕМ НА ОСНОВАНИИ ТРУДОВОГО ДОГОВОРА

ФИО	Шарманов Павел Валерьевич
Место нахождения оценщика	125167, город Москва, Ленинградский пр-кт, д. 36 стр. 40, помещ. 220 офис 2
Сведения о членстве оценщика в саморегулируемой организации оценщиков	Действительный член Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», зарегистрированный под № 0381.
Номер и дата выдачи документа, подтверждающего получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности	Диплом ПП № 941249, регистрационный номер 08-120-13-139; ГОУ ВПО «Южно-Уральский государственный университет», решением от 24 декабря 2010г. государственная аттестационная комиссия удостоверяет право (соответствие квалификации) по программе «Оценка стоимости предприятия» (бизнеса).
Сведения о квалификационном аттестате	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению "Оценка движимого имущества" № 024083-2 от 08.07.2021 г.
Сведения о страховании ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности	Договор (Полис) страхования профессиональной ответственности (оценщик: Шарманов Павел Валерьевич) № 0991R/776/40988/23, выданный организацией: АО «АльфаСтрахование». Период страхования с 23.01.2023 по 22.01.2024. Страховая сумма 30 000 000 (Тридцать миллионов руб.)
Сведения о страховании ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности	Ответственность Исполнителя застрахована организацией страховщик: АО "АльфаСтрахование" (страховой полис № 0991R/776/40983/23 период страхования с 23 января 2023 г. по 22 января 2024 г.). Страховая сумма 100 000 000.00 руб. (Сто миллионов рублей 00 копеек)
Стаж работы в оценочной деятельности	с марта 2011 года
Организационно правовая форма, полное наименование юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	Общество с ограниченной ответственностью "АЛС КОНСАЛТИНГ"
ОГРН, дата присвоения ОГРН юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор	5137746041725, дата присвоения от 7 ноября 2013 г.
Место нахождения юридического лица, с которым оценщик	125167, город Москва, Ленинградский пр-кт, д. 36 стр. 40, помещ. 220 офис 2

заключил трудовой договор	
---------------------------	--

3. ОЦЕНКА СТОИМОСТИ В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА

Метод сравнения продаж основывается на принципе замещения и имеет в своей основе предположение, что благородный покупатель за выставленные на продажу объекты не заплатит сумму большую, чем та, за которую можно приобрести аналогичный по полезности объект. Данный метод включает в себя следующие этапы:

1. Изучение рынка и выбор объектов, которые наиболее сопоставимы с объектом оценки.
2. Сбор и проверка информации по каждому объекту-аналогу (о цене предложения, дате выставления объектов-аналогов к продаже, физических характеристиках, местоположении объектов и др.).
3. Сравнение каждого объекта-аналога с объектом оценки по нескольким параметрам (местоположению, физическим характеристикам и др.).
4. Корректировка цен по каждому сопоставимому объекту в соответствии с имеющимися различиями между ними и объектом оценки. Величины поправок к ценам определяются на основе анализа рынка с использованием метода «парного сравнения», регрессионного анализа и других методов.
5. Согласование скорректированных цен сопоставимых объектов и определение показателя стоимости объекта оценки.

Стоимость объекта оценки определяется как средневзвешенная величина от стоимостей объектов-аналогов.

Показатель для определения удельных весов аналогов - величина обратная общей валовой корректировки. Определяется по формуле:

где: ПУВ – показатель для определения удельного веса аналога;
 $|\Sigma K|$ - суммарная корректировка по модулю, волях.

$$\Pi_{yB} = \frac{1}{|\sum K|}$$

Удельные веса стоимостей объектов-аналогов в стоимости объекта оценки определяются по формуле:

$$yB = \frac{\Pi_{yB}}{\sum \Pi_{yB}}$$

где: УВ – удельный вес стоимости объекта-аналога в стоимости объекта оценки;

$\sum \Pi_{yB}$ – сумма показателей для определения удельного веса аналогов;

ПУВ – показатель для определения удельного веса аналога.

$$C_{oo} = \sum_{i=1}^4 (yB_i * C_i)$$

где: Соо – рыночная стоимость объекта оценки;

УВ_i – удельный вес стоимости i-ого объекта-аналога в стоимости объекта оценки;

С_i – скорректированная стоимость i-ого объекта-аналога.

3.1. РАСЧЕТ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Объект оценки	
Источник информации, URL-адрес	-	
Состав объекта оценки с указанием сведений, достаточных для идентификации каждой из его частей	<p>Кузов ТС Тип ТС: легковой автомобиль Nissan Centra Год выпуска: 2016 Регистрационный знак K152УР777,</p>	<p>1. Днище кузова отсутствует 2. Стойки правые и левые распилены 3. Лингероны правый и левый имеют трещины</p>
Стоимость, руб.	-	75 000
1. Корректировка на торг, доля	-	0,7000
2. Корректировка на состояние, доля	кузов имеет повреждения	0,0600
3. Корректировка на год выпуска, доля	-	1,0000
Скорректированная стоимость, руб.	-	31878
Весовой коэффициент, доля	1,0000	0,5000
Средневзвешенная стоимость, руб.	33789,00	15939,00
Стоимость объекта оценки с учетом округления, руб.		34000,00

Примечание: Состояние определено на основании предоставленного заказчиком документа, (см. в приложении). Стоимость может отличаться в зависимости от наличия разных параметров, (объем и мощность двигателя, тип трансмиссии, комплектация, наличие дополнительного оборудования и др.).

Итоговая величина рыночной стоимости имущества: кузов легкового автомобиля NISSAN CENTRA, Год выпуска: 2016, Регистрационный знак K152УР777, на дату оценки 07.02.2023 года составляет с учётом округления:

34000 (*тридцать четыре тысячи*) рублей

справку подготовил:

Оценщик

/П.В. Шарманов/

Утверждаю:

Директор

ООО «АЛС КОНСАЛТИНГ»

/С.В. Шахнович/

УСТАНАВЛИВАЮЩИЕ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ



Автотехцентр, г. Москва, ул. Зя парковая 41Б

ИП МУСАЕВ Д.Н.

ИНН 774318389196

Отчет о состоянии кузова

Кузов № Z8NBEAB1754977614 от автомобиля Nissan Centra г/н к152ур777 2016г выпуска.

После осмотра данного кузова выявлены следующие повреждения:

1. Днище кузова отсутствует
2. Стойки правые и левые распилены
3. Лонжероны правый и левый имеют трещины

Исходя из всего вышеперечисленного стоимость кузова оценивается в 30000 рублей

ИП Мусаев Д.Н.



дата 24.12.2022

Профессиональные документы оценщика/компании

ДОГОВОР № 0991Р/776/40983/23 СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		 АЛЬФА СТРАХОВАНИЕ
г. Москва		20 января 2023 г.
<p>Настоящий Потис заключается на основании письменного Заявления на страхование ответственности оценщиков и является договором страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности (далее по тексту «Договор»), по которому Страховщик обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая), выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов ответственности.</p> <p>Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 02.11.2015г. (далее по тексту «Правила страхования»). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Взаимоотношения сторон по настоящему Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не оговоренные настоящим Договором, регулируются Правилами страхования.</p> <p>Подписывая настоящий Договор, Страхователь подтверждает, что получил Правила страхования, ознакомлен с ними и обязуется выполнять. В случае, если какое-либо из положений настоящего Договора противоречит Правилам страхования преимущественную силу имеют положения настоящего Договора.</p>		
СТРАХОВЩИК	АО «Альфа-Страхование» (ИНН 7713056834, КПП 772501001) Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. 6. р/с 40701810901300000355 в АО «Альфа-Банк», г. Москва, к/с 30101810200000000593. БИК 044525593.	
СТРАХОВАТЕЛЬ	Общество с ограниченной ответственностью «АЛС КОНСАЛТИНГ» 125167, город Москва, Ленинградский пр-кт, д. 36 стр. 40, помещ. 220 офис 2 ИНН 7710950881 / КПП 771401001	
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА/РЕТРОАКТИВНЫЙ ПЕРИОД	Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут 23 января 2023 г. и действует по 23 часа 59 минут 22 января 2024 г. включительно. Указанный в настоящем разделе срок является для целей настоящего Договора и Правил страхования периодом страхования. Период прекращения настоящего Договора определен Правилами страхования. Ретроактивный период установлен по настоящему Договору с 23 января 2023 г.	
СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ.	Страховая сумма составляет: 100 000 000.00 руб. (Сто миллионов рублей 00 копеек) Лимит ответственности на один страховой случай не установлен (отсутствует) Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователю по всем страховым случаям, произошедшем в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы	
ФРАНШИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)	
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	Страховая премия по настоящему Договору составляет 33 000.00 руб. (Тридцать три тысячи рублей 00 копеек) и должна быть оплачена Страхователем путем единовременного безналичного перечисления на расчетный счет Страховщика в срок до 31 января 2023 г. в соответствии со счетом Страховщика. Стороны договорились, что неуплата или неполная уплата страховой премии в установленный настоящим Договором срок является выражением воли Страхователя на отказ от настоящего Договора в соответствии со ст. 958 ГК РФ. При этом настоящий Договор автоматически прекращается с 00 часов 00 минут для следующего за последним днем срока уплаты страховой премии, без дополнительного уведомления об этом со стороны Страховщика. Если до момента прекращения настоящего Договора существовал неопределенный период страхования, Страхователь должен оплатить в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты прекращения настоящего Договора страховую премию за этот период пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. В случае уплаты страховой премии в сумме меньшей или позже установленной даты оплаты, чем предусмотрено в настоящем Договоре, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты ее получения. При этом Страховщик удерживает часть премии за время, в течение которого действовало страхование. Страховая сумма, лимиты ответственности и сумма страховой премии по настоящему Договору указаны в российских рублях.	
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются не противоречащие законодательству территории страхования, имущественные интересы Страхователя, связанные с: А) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения Страхователем на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности; Б) риском наступления ответственности за причинение вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности; В) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риска наступления ответственности, за причинение которого застрахован по договору страхования.	
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховым риском по настоящему Договору является предъявление Страхователю претензии (иска, требования) о возмещении вреда, причиненного третьим лицам (Выгодоприобретателям) в результате: А) нарушения Страхователем договора на проведение оценки при осуществлении Застрахованной деятельности; Б) причинения вреда имущественным интересам Выгодоприобретателей в результате осуществления Застрахованной деятельности, при условии, что: - претензия (иск, требование) о возмещении вреда признана Страхователем добровольно с предварительного согласия Страховщика или вступившим в силу решением суда; - действие / бездействие Страхователя (Застрахованного лица), повлекшее причинение вреда, имело место с 23 января 2023 г. по 22 января 2024 г. (обе даты включительно); - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя при осуществлении Застрахованной деятельности, и вредом, о возмещении которого предъявлена претензия; - требование о возмещении вреда (иски, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной (Выгодоприобретателем) Страхователю с 23 января 2023 г. по 22 января 2024 г. (обе даты включительно) и/или не позднее 3-х (трех) лет с даты окончания настоящего Договора.	
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страховым случаем являются события, названные в п. 3.1.2.2 Правил страхования, предусмотренные разделом «СТРАХОВЫЙ РИСК» настоящего Договора, с наступлением которых возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателям, вред имущественным интересам которых нанесен в результате Застрахованной деятельности Страхователя, и повлекшее обязанность Страховщика осуществить выплату страхового возмещения. Страховым случаем также является возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риска наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, при условии что такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком и такие расходы произведены с целью оплатить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения.	
ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	Профессиональная деятельность сотрудников Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости. Сотрудниками Страхователя признаются оценщики – физические лица, право осуществления оценочной деятельности которых не приостановлено, соответствующие требованиям статьи 24 Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), выполняющие работу в пределах объема их профессиональной (оценочной) деятельности на основании трудового договора, заключенного со Страхователем.	
ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ	По настоящему Договору страхование не проводится (не распространяется) на требования, претензии, иски о возмещении вреда, указанные в п. 3.7. Правил страхования, а кроме того:	

СТРАХОВАНИЯ	Ни при каких обстоятельствах событие не является страховым случаем и не подгиваются требования (претензии, иски), поданные на территории и под юрисдикцией США и Канады. При этом под юрисдикцией США и Канады понимаются любые требования или судебные действия, осуществленные: - на территории Соединенных Штатов Америки и/или Канады и на территориях, попадающих под юрисдикцию Соединенных Штатов Америки и/или Канады; и/или - для принудительного выяснения через суд, находящийся на территории Соединенных Штатов Америки и/или Канады и на территориях, попадающих под юрисдикцию Соединенных Штатов Америки и/или Канады. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п. 10.16 Правил страхования. Страховщик имеет право отказаться в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п.10.17 Правил страхования.								
СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ	По настоящему Договору в сумму страхового возмещения включаются: <ul style="list-style-type: none"> • реальный ущерб, причиненный третьим лицам (Выгодоприобретателям); • целесообразные расходы по предварительному выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховыми случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещение подлежит сам вред); • расходы по уменьшению причиненного страховыми случаям убытка; • судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение которого застрахован по договору страхования, независимо от наступления ответственности Страхователя за причинение вреда <p>По настоящему Договору в сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат) убытки, расходы, указанные в п. 10.8 Правил страхования.</p>								
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	Страхователь обязан при обнаружении обстоятельств, которые могут послужить основанием для предъявления претензии или иска третьих лиц, а также при предъявлении Страхователю претензии (иска) третьими лицами в трехдневный срок в письменном виде сообщить о событии Страховщику с указанием причин, обстоятельств и возможных последствий события по e-mail: soz@alfastrah.ru и/или по почте по адресу: Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б. Страховщик обязан при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в следующие сроки после подписания Страхового Акта:								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Сумма страхового возмещения, руб.</th> <th>Максимальный срок выплаты (рабочие дни)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>До 40 000 000</td> <td>5 (Пять)</td> </tr> <tr> <td>От 40 000 001 до 200 000 000</td> <td>10 (Десять)</td> </tr> <tr> <td>Свыше 200 000 000</td> <td>Срок и порядок выплаты согласовываются сторонами дополнительно и отражаются в Соглашении сторон о сроках выплаты страхового возмещения, которое подписывается между Страхователем и Страховщиком на основании Страхового Акта, но в любом случае не более 30 (тридцати) дней</td> </tr> </tbody> </table> <p>Днем выплаты Страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета Страховщика. Страховой Акт составляется Страховщиком в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения от Страхователя документов, необходимых для решения вопроса о выплате, указанных в Правилах страхования. Иные права, обязанности и действия сторон указаны в Правилах страхования.</p>	Сумма страхового возмещения, руб.	Максимальный срок выплаты (рабочие дни)	До 40 000 000	5 (Пять)	От 40 000 001 до 200 000 000	10 (Десять)	Свыше 200 000 000	Срок и порядок выплаты согласовываются сторонами дополнительно и отражаются в Соглашении сторон о сроках выплаты страхового возмещения, которое подписывается между Страхователем и Страховщиком на основании Страхового Акта, но в любом случае не более 30 (тридцати) дней
Сумма страхового возмещения, руб.	Максимальный срок выплаты (рабочие дни)								
До 40 000 000	5 (Пять)								
От 40 000 001 до 200 000 000	10 (Десять)								
Свыше 200 000 000	Срок и порядок выплаты согласовываются сторонами дополнительно и отражаются в Соглашении сторон о сроках выплаты страхового возмещения, которое подписывается между Страхователем и Страховщиком на основании Страхового Акта, но в любом случае не более 30 (тридцати) дней								
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ	Российская Федерация. Под территорией страхования понимается территория, на которой осуществляется застрахованная деятельность Страхователя и в пределах (в границах) которой может быть причинен вред третьим лицам (Выгодоприобретателям). Оговорка о «Юрисдикции»: Настоящим Договором подгиваются письменные требования (претензии), адресованные непосредственно Страхователю, а также иски, исковые или судебные требования о возмещении убытков и (или) компенсации причиненного вреда, поданные и (или) инициированные на территории Российской Федерации. При этом сторонами согласовано, что возникновение у Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) обязанности возместить вред, установленное размера возмещаемого вреда осуществляется в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.								
ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	Все споры и разногласия, которые возникнут между Сторонами по настоящему Договору и в связи с ним, разрешаются в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения письменной претензии. В случае если Стороны не пришли к соглашению, все споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации по месту нахождения Страховщика.								
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу. Перечень представителей Страховщика, ответственных за взаимодействие со Страхователем: - Кушнир Ольга Владимировна, Тел. +7 4957880999, доб. 5435, kushnirov@alfastrah.ru Перечень представителей Страхователя, ответственных за взаимодействие со Страховщиком: - Общество с ограниченной ответственностью «АЛС КОНСАЛТИНГ». Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть.								
ПРИЛОЖЕНИЯ:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Заявление Страхователя на страхование ответственности оценщика; 2. Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков АО «АльфаСтрахование» от 02.11.2015г. 								
СТРАХОВАТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «АЛС КОНСАЛТИНГ»	СТРАХОВЩИК: АО "АльфаСтрахование"								
в лице Директора Шапоновича Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава	в лице Руководителя дирекции АО "АльфаСтрахование" (Московский региональный центр/Корпоративный блок/разделение коммерческого страхования/Дирекция страхования ответственности) Бузинской Ирины Владимировны, действующего на основании доверенности № 6483/22N от 02 марта 2022 г.								

Договор (Гарантийный/Протекция) - 0991R/776/10666/21
Исполнитель: Кушнир Ольга Владимировна, Тел. +7 4957880999, доб. 5435,
kushnirov@alfastrah.ru

**ДОГОВОР №0991R/776/40988/23
СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**



г. Москва

23 января 2023 г.

Настоящий Договор заключается на основании письменного Заявления на страхование ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности (далее по тексту «Договор»), по которому Страховщик обязуется за обусловленную плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного настоящим Договором события (страхового случая), выплатить страховое возмещение в пределах установленных настоящим Договором страховых сумм и лимитов ответственности.

Настоящий Договор заключен и действует в соответствии с «Правилами страхования профессиональной ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 02.11.2015г. (далее по тексту «Правила страхования»). Правила страхования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью. Взаимоотношения сторон по настоящему Договору (права и обязанности) и иные условия страхования, не отобранные настоящим Договором, регулируются Правилами страхования.

Подписавшие настоящий Договор, Страхователь подтверждают, что получили Правила страхования, санкционированы ими и обязуются выполнять. В случае, если какие-либо из положений настоящего Договора противоречат Правилам страхования, преобладающую силу имеют положения настоящего Договора.

СТРАХОВЩИК	АО «АльфаСтрахование» (ИНН 7713856834, КПП 772501001) Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. 5. р/н 407018109013000000595 в АО «Альфа-Банк». г. Москва, к/с 30101810200000000593. БИК 044525593.
СТРАХОВАТЕЛЬ	Оценщик Шарманов Павел Валерьевич Адрес регистрации или ИНН: 741107875690
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА	Настоящий Договор вступает в силу с 00 часов 00 минут 23 января 2023 г. и действует по 23 часа 59 минут 22 января 2024 г. включительно. Указанный в настоящем пункте срок является для целей настоящего Договора и Правил страхования периодом страхования. Период прекращения настоящего Договора определен Правилами страхования. Ретроактивный период установлен по настоящему Договору с 23 января 2023 г.
СТРАХОВАЯ СУММА, ЛИМИТЫ ОТВЕТСТВЕННОСТИ	Страховая сумма составляет: 5 000 000,00 руб. (Пять миллионов рублей 00 копеек). Лимит ответственности на один страховой случай не установлен (отсутствует). Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшим в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы.
ФРАНШИЗА	Франшиза не установлена (отсутствует)
СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ	Страховая премия по настоящему Договору составляет - 3200,00 руб. (Три тысячи двести рублей 00 копеек) и должна быть оплачена Страхователем путем единовременного перечисления на расчетный счет Страховщика в срок до 31 января 2023 г. в соответствии со счетом Страховщика. Стороны договорились, что non-платя или неполная уплата страховой премии в установленный настоящим Договором срок являются выражением воли Страхователя на отказ от настоящего Договора в соответствии со ст.568 ГК РФ. При этом настоящий Договор автоматически прекращается с 00 часов 00 минут дня, следующего за последним днем срока уплаты страховой премии, без дополнительного уведомления об этом со стороны Страховщика. Если до момента прекращения настоящего Договора существовал неоплаченный период страхования, Страхователь должен оплатить в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты прекращения настоящего Договора страховую премию за этот период пропорционально времени, в течение которого действовало страхование. В случае уплаты страховой премии в сумме меньшей или позже установленной даты оплаты, чем предусмотрено в настоящем Договоре, Страховщик возвращает полученную сумму Страхователю в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты ее получения. При этом Страховщик удерживает часть премии за время, в течение которого действовало страхование. Страховая сумма, лимиты ответственности и сумма страховой премии по настоящему Договору указаны в российских рублях.
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ	Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с: А) риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключенному договору на проведение оценки, и (или) третьими лицами (Выгододобрителями); Б) риском возникновения непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, в связи с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение вреда, риск наступления ответственности за причинение ущерба.
СТРАХОВОЙ РИСК	Страховыми рисками по настоящему Договору являются риск причинения ущерба действием (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба; при условии, что: - действие / бездействие / ошибка / нарушение Страхователя, повлекшие причинение вреда, произошли с 23 января 2023 г. по 22 января 2024 г.; - имеется наличие прямой причинно-следственной связи между действием / бездействием Страхователя и вредом, о возмещении которого предъявлено претензия; - требование о возмещении вреда (иска, претензии), причиненного данным событием, впервые заявлены пострадавшей стороной в течение срока исковой давности, установленной законодательством Российской Федерации
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ	Страховыми случаями с учетом всех положений, определений и исключений, предусмотренных настоящим Договором и Правилами страхования, являются установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда (признанный Страховщиком) факт применения ущерба действием (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба. Страховыми случаями также являются возникновение непредвиденных судебных и иных расходов Страхователя, связанных с заявленными ему требованиями (исками, претензиями) о возмещении вреда, риск наступления ответственности за причинение вреда, риск наступления ответственности за причинение ущерба, при условии что такие расходы предварительно письменно согласованы со Страховщиком и такие расходы произведены с целью отклонить требования (иски, претензии) о возмещении вреда или снизить размер возмещения.
ЗАСТРАХОВАННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ	Профессиональная деятельность Страхователя, направленная на установление в отношении объектов оценки рыночной или иной, предусмотренной федеральными стандартами оценки, стоимости.
ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВАНИЯ	По настоящему Договору страхование не проводится (не распространяется) на требования, претензии, иски о возмещении вреда, указанные в п. 3.7 Правил страхования, а кроме того: - на любые требования о возмещении вреда (убытков), причиненного лицу, с которым Страхователь заключил трудовой договор / договор гражданско-правового характера (далее - Работодатель Страхователя), по заданию которого и/или в силу служебных / должностных обязанностей перед которым Страхователь осуществляет(-ит) оценочную деятельность. Ни при каких обстоятельствах событие не является страховым случаем и не покрываются требования (претензии, иски), поданные на территории и под юрисдикцией США и Канады. При этом под юрисдикцией США и Канады понимаются любые требования или судебные действия, осуществленные: - на территории Соединенных Штатов Америки и/или Канады и на территориях, подпадающих под юрисдикцию Соединенных Штатов Америки и/или Канады; и/или

	<p>- для принудительного взыскания через суд, находящийся на территории Соединенных Штатов Америки и/или Канады и на территориях, подпадающих под юрисдикцию Соединенных Штатов Америки и/или Канады.</p> <p>Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п. 10.16 Правил страхования.</p> <p>Страховщик имеет право отказать в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных в п.10.17 Правил страхования.</p>
СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ	<p>По настоящему Договору в сумму страхового возмещения включаются:</p> <p>реальный ущерб, причиненный третьими лицами (Выгодоприобретателями);</p> <p>целесообразные расходы Выгодоприобретателя по предварительному выяснению обстоятельств и степени виновности Страхователя, расходы по ведению в судебных органах дел по предполагаемым страховыми случаям (если данное событие признано страховым случаем и возмещению подлежит сам вред);</p> <p>расходы по уменьшению причиненного страховыми случаями убытка;</p> <p>судебные и иные расходы Страхователя, связанные с заявленными ему требованиями (искиами, претензиями) о возмещении вреда, риска наступления ответственности за причинение которого застрахован по настоящему Договору, независимо от наступления ответственности Страхователя за причинение вреда. Лимит ответственности по возмещению судебных и иных расходов Страхователя по всем страховым случаям, произошедшими в течение срока действия настоящего Договора, составляет 10% от страховой суммы, указанной в разделе «Страховая сумма. Страховая премия. Франшиза» настоящего Договора.</p> <p>По настоящему Договору в сумму страхового возмещения не включаются (возмещению не подлежат) убытки, расходы, указанные в п. 10.8 Правил страхования.</p>
ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН	<p>Страхователь обязан при обнаружении обстоятельств, которые могут послужить основанием для предъявления претензии или иска третьих лиц, а также при предъявлении Страхователю претензии (иска) третьими лицами в трехдневный срок в письменном виде сообщить о событии Страховщику с указанием причин, обстоятельств и возможных последствий события по e-mail: voz@afstrah.ru и/или по почте по адресу: Российская Федерация, 115162, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. 6.</p> <p>Страховщик обязан при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты подписания Страхового акта. Днем выплаты страхового возмещения считается день списания средств с расчетного счета Страховщика. Страховой Акт составляется Страховщиком в течение 10 (Десяти) рабочих дней после получения от Страхователя всех документов, необходимых для решения вопроса о выплате, указанных в Правилах страхования.</p> <p>Иные права, обязанности и действия сторон указаны в Правилах страхования.</p>
ТЕРРИТОРИЯ СТРАХОВАНИЯ. ЮРИСДИКЦИЯ	<p>Российская Федерация.</p> <p>Под территорией страхования понимается территория, на которой осуществляется застрахованная деятельность Страхователя и в пределах (в границах) которой может быть причинен вред третьим лицам (Выгодоприобретателям).</p> <p>Соговор о «Юрисдикции»:</p> <p>Настоящим Договором покрываются письменные требования (претензии), адресованные непосредственно Страхователю, а также иски, исковые или судебные требования о возмещении убытков и (или) компенсации причиненного вреда, поданные и (или) инициированные на территории Российской Федерации.</p> <p>При этом сторонами согласовано, что возникновение у Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) обязанности возместить вред, установленную размером возмещаемого вреда осуществляется в соответствии с нормами законодательства Российской Федерации.</p>
ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ	<p>Все споры и разногласия, которые возникнут между Сторонами по настоящему Договору и в связи с ним, разрешаются в течение 15 (пятнадцати) дней с момента получения письменной претензии.</p> <p>В случае если Стороны не пришли к соглашению, все споры рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации по месту нахождения Страховщика.</p>
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ	<p>Стороны пришли к соглашению читать пункт 3.7.7 Правил страхования в следующей редакции:</p> <p>>3.7.7. любое требование о возмещении вреда, предъявленное каким-либо лицом или организацией против какого-либо лица или организаций:</p> <ul style="list-style-type: none"> - которые прямо или косвенно находятся во владении Страхователя, контролируются или управляются им; - которые владеют, контролируют или управляют Страхователем; - с которыми(-ими) Страхователь заключил трудовой договор / договор гражданско-правового характера; - по отношению к которым Страхователь является компонентом, консультантом или экспертом.» <p>Настоящий Страхователь в соответствии с Федеральным законом РФ «О персональных данных» выражает Страховщику согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в документах, передаваемых Страховщику, в целях продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления Страховщиком прямых контактов со Страхователем с помощью средств связи в целях обеспечения исполнения заключенного Договора, а также выражает Страховщику согласие на предоставление (в т.ч. Выгодоприобретателю (-ям)) информации об исполнении Страховщиком и/или Страхователем обязательств по Договору, в том числе информации об уплате и размере страховых премий [страховых взносов], размере страховой суммы, о возникновении и урегулировании претензий, наступлении/вероятности наступления страховых случаев, выплате страхового возмещения и другую имеющую отношение к заключенному Договору информацию. Обработка персональных данных осуществляется посредством сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, распространения (в том числе передачи), обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных как на бумажных, так и на электронных носителях. Указанное согласие Страхователя действительно в течение срока действия Договора и в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия Договора. Настоящее согласие может быть отозвано Страхователем посредством направления Страховщику соответствующего письменного заявления.</p> <p>Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах на русском языке, по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.</p> <p>Перечень представителей Страховщика, ответственных за взаимодействие со Страхователем:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Кушнир Ольга Владимировна, Тел. +7 4957880999, доб. 5435, kushnirov@afstrah.ru Перечень представителей Страхователя, ответственных за взаимодействие со Страховщиком: - Шарманов Павел Валерьевич. <p>Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительных соглашений в простой письменной форме и составляют его неотъемлемую часть.</p>
ПРИЛОЖЕНИЯ	<p>1. Заявление Страхователя на страхование ответственности оценщика. 2. Правила страхования профессиональной ответственности оценщиков АО «АльфаСтрахование» от 20.05.2015г.</p>
СТРАХОВАТЕЛЬ:	<p></p> <p>Шарманов Павел Валерьевич</p> <p>СТРАХОВЩИК: АО «АльфаСтрахование»</p> <p>в лице Руководителя дирекции АО «АльфаСтрахование» (Москва) при региональный центр/корпоративный блок/Управление коммерческого страхования/дирекция страхования ответственности Бумасного Ивана Владимировича, действующего на основании доверенности № 6483/22N от 28 июля 2021г.</p> <p>Договор (периодический/пролонгация) - 0991R/776/10668/21</p>





**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 024083-2

« 08 » июля 20 21 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка движимого имущества»

выдан Шарманову Павлу Валерьевичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 08 » июля 20 21 г. № 207

Директор



А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 08 » июля 20 24 г.

00000000-0000-0000-0000-000000000000



008988-KA2