

ДОГОВОР

уступки права требования (цессии)

Г. Санкт-Петербург

17 февраля 2023 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА ТЕХНОЛОГИИ", именуемый в дальнейшем «Цедент», в лице конкурсного управляющего Каюровой Елены Всеволодовны, действующий на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.10.2021 г. по делу № А56-44217/2021, с одной стороны, и Морозов Дмитрий Сергеевич (ИНН 471803587463, СНИЛС 138-244-596 75, Адрес: г. Санкт-Петербург, пр-кт Наставников, д. 15, к. 2, лит. А, кв. 10), именуемый, в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Цедент на возмездной основе уступает Цессионарию принадлежащее ему право требования в полном объеме к должникам, перечень которых и суммы задолженности указаны в приложении 1 к настоящему договору.

1.2. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества Продавца 6649-ОАОФ, состоявшихся 14.02.2023 г. на электронной торговой площадке ООО «ВЭТП» (адрес: 390037, РФ, Рязанская область, г. Рязань, ул. Зубковой, д.18в, ИНН: 6230079253, ОГРН: 1126230004449), размещенной на сайте в сети Интернет банкрот.вэмп.рф.

2. Порядок расчетов

2.1. Стоимость уступаемого в соответствии с настоящим договором права требования составляет 260 000 (Двести пятьдесят тысяч) рублей.

2.2. Задаток в сумме 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей, внесенный Цессионарием в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты права требования.

2.3. За вычетом суммы задатка Цессионарий должен уплатить 225 000 (Двести двадцать пять тысяч) рублей, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится на расчетный счет Цедента, указанный в разделе 6 настоящего договора.

3. Порядок уступки права требования

3.1. Право требования переходит к Цессионарию с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора.

3.2. В течение 5 рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием права требования в соответствии с разделом 2 настоящего договора Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования.

3.3. Документы, указанные в п. 3.2. настоящего договора передаются по адресу: 194356, Санкт-Петербург, пр. Луначарского, д. 42, к. 2, кв. 132.

3.4. Цедент обязан сообщить Цессионарию все иные сведения, имеющие значение для осуществления Цессионарием своих прав требования, приобретенных в соответствии с данным Договором.

3.5. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обеими Сторонами, обязанности Цедента по настоящему Договору считаются исполненными.

3.6. Цессионарий самостоятельно и по своему усмотрению уведомляет должника об уступке права требования задолженности.

4. Ответственность Сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты права требования в сумме и в сроки, указанные в п. 2.3 настоящего Договора, считается отказом Цессионария от исполнения обязательств по оплате права требования. В этом случае Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение права требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

5.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия рассматривает Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

5.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон

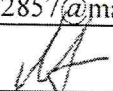
Цедент	Цессионарий
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА ТЕХНОЛОГИИ"	Морозов Дмитрий Сергеевич
ОГРН 1177847276463	ИНН 471803587463
ИНН/КПП 7810703710/780601001	СНИЛС 138-244-596 75
Адрес 195112, г. Санкт-Петербург, пр-кт Энергетиков, д. 3, лит. А, пом. 512	Адрес: 195030 г. Санкт-Петербург, пр-кт Наставников, д. 15, к. 2, лит. А, кв. 10
Банковские реквизиты: р/с 40702810355040000063 в Северо-Западный банк	Паспорт: 4109 № 228130 выдан ТП № 89 ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО САНКТ- ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛ. В ВОЛХОВСКОМ Р-НЕ 09.10.2009
ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург к/с 30101810500000000653 БИК 044030653	Эл. почта 3992857@mail.ru
Конкурсный управляющий Е.В. Кагорова	 Морозов Д.С.

Список - перечень дебиторов право требование к которым передается
в соответствии с договором
уступки права требования (цессии) от 17.02.2023 г.

№ п/п	Наименование дебитора	Сумма по балансу, руб.
		коп.
1	2	3
1	ООО "АВАНТАЖ", ИНН 3525425249	414 892,0
2	ООО "АЛЪЯНС-НЕВА", ИНН 7839456534	35 000,0
3	ИП Анохин Сергей Николаевич, ИНН 772512957738	53 457,0
4	ООО "АРТКЕРАМОС", ИНН 7734409632	200 000,0
5	ООО "АРТЛАЙН", ИНН 7839109202	216 384,4
6	ООО "АРХИСИТИ", ИНН 7813492457	310 000,0
7	ООО "АТГ", ИНН 7813616575	6 680,0
8	ООО "БАЛТКОМ", ИНН 7801669773	16 000,0
9	ООО "БАЛТЭККОТЭК", ИНН 7810471152	64 000,0
10	ООО "БАСТИОН-ЛТВ", ИНН 9729271164	9 400,0
11	ИП Васильева Мария Сергеевна, ИНН 350703486578	18 960,0
12	ООО "ВИТРАЖ-СПБ", ИНН 7820318146	68 067,0
13	ООО "ВСМК-35", ИНН 3525368022	260 755,9
14	ИП Гуринович Дмитрий Андреевич, ИНН 780292580010	13 600,0
15	ИП Дмитриев Алексей Юрьевич, ИНН 470314183640	35 000,0
16	ООО "ЕВРОЗАПАД", ИНН 3905067800	924 157,0
17	ИП Зейтуния Мария Овагимовна, ИНН 232502589490	132 741,0
18	ИП Инюшин Николай Владимирович, ИНН 352516660734	9 000,0
19	ИП Арсенин П.С., ИНН 291201417575	168 058,0
20	ИП Чайка Сергей Владимирович, ИНН 471205519394	26 300,0
21	ИП Кармазин Алексей Васильевич, ИНН 781696467598	58 500,0
22	ООО "КОМПАНИЯ КЕМИКС", ИНН 7811504932	9 548,9
23	ООО "КРОНА", ИНН 3525451513	330 123,0
24	ИП Крупнов Иван Константинович, ИНН 780436055600	175 000,0
25	ООО "ЛАТОНА", ИНН 6320042353	248 600,0
26	ИП Лесин Александр Сергеевич, ИНН 782576084002	10 544,0
27	ООО "ЛИИС ИНЖЕНЕРНЫЕ РЕШЕНИЯ", ИНН 7813229590	2 128 244,9
28	ООО "ЛСИ", ИНН 7805726447	418 802,9
29	ООО "ЛУИС+ СЕВЕРО-ЗАПАД", ИНН 7810480076	133 270,8
30	ООО "ЛЮДИ АРХИТЕКТС", ИНН 7817300526	600 000,0
31	ИП Меньшиков Сергей Иванович, ИНН 352501236459	78 485,3
32	ИП Михнутин Алексей Алексеевич, ИНН 290106448074	82 048,0
33	ООО "НВ-СТРОЙ", ИНН 7804483086	150 000,0
34	ООО "НЕБО СПБ ПЛЮС", ИНН 7811544082	28 550,0

35	ООО "НИКОСТРОЙ", ИНН 7802620153	1 300 000,0
36	ООО "НПБ-СЕРВИС", ИНН 7806326240	250 000,0
37	ООО "НПК "ОГНЕХИМЗАЩИТА", ИНН 7801557981	66 240,0
38	ООО "О ДВА", ИНН 7842054507	483 091,9
39	ООО "ОМИТЕ-КС", ИНН 7842394912	650 473,4
40	ООО "Ритэйл-Регион", ИНН 5029187294	91 682,4
41	ООО "ОПТ-СТРОЙ", ИНН 7714967741	50 588,0
42	ООО "ПАРТНЕР", ИНН 3525451993	235 292,0
43	ООО "ПВК", ИНН 7805731380	16 487,4
44	ООО "ПЛИТСТРОЙ", ИНН 7806266489	51 500,0
45	ИП Плотников Александр Сергеевич, ИНН 272212068090	159 400,0
46	ООО "ПОРТАТИВНАЯ ТЕХНИКА", ИНН 7838330803	161 970,0
47	ИП Потапов Сергей Васильевич, ИНН 780525346697	10 510,0
48	ООО "ПФК "ЧАРУС", ИНН 7707072549	5 450,0
49	ООО "ПЭК", ИНН 7721823853	5 113,9
50	ИП Решетова Александра Васильевна, ИНН 782065024204	31 950,0
51	ООО "РСО СТРОЙ-КА", ИНН 7814720603	11 139,2
52	ООО "СГ СОФУС", ИНН 7807156351	74 511,2
53	АО "СЕВЕРЕН-ТЕЛЕКОМ", ИНН 7816181675	8 942,4
54	ООО "СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР С-3", ИНН 7810744770	5 200,0
55	Серов Юрий Дмитриевич (Адвокат), ИНН 780436658020	40 000,0
56	ООО "СЗС", ИНН 3525374876	11 074,8
57	ООО "СИНЕРДЖИ ПРО", ИНН 7813457004	231 034,8
58	ООО "СИТИЛИНК", ИНН 7718979307	275 846,9
59	ООО "СМАРТ", ИНН 7805707660	669 900,0
60	ИП Смирнова Олеся Геннадьевна, ИНН 732894695807	302 915,3
61	ООО "СОФКОРП", ИНН 7810676079	37 000,0
62	ООО "Спецэлектросбыт", ИНН 7801094780	30 450,0
63	ООО "СТАНДАРТ ПАК", ИНН 3525443128	259 264,6
64	ООО "СТАРТ-РЕНТ", ИНН 7816598187	92 000,0
65	ООО "СТРОЙТЕРМИНАЛ", ИНН 7714420980	84 119,6
66	ООО "СТРОЙТРАНСПРО", ИНН 4705078814	222 515,3
67	ООО "ТВЕНГ", ИНН 7802097624	53 500,0
68	ООО "ТД АРИОН", ИНН 7805684229	41 387,3
69	ООО "ТД "ЭЛЕКТРОТЕХМОНТАЖ", ИНН 7804526950	331 956,5
70	АО "ТЕЛЕ2-САНКТ-ПЕТЕРБУРГ", ИНН 7815020097	10 683,5
71	ООО "ТЕЛЕКОМСЕРВИС", ИНН 7838048490	2 532 939,0
72	АО "Теплосеть Санкт-Петербурга", ИНН 7810577007	43 992,0
73	ООО "ТЕХНОТЕК", ИНН 7842111610	237 498,6
74	ООО "ТИТАНЫ ГРУПП", ИНН 7842111610	41 200,0
75	ИП Третьяков Алексей Андреевич, ИНН 771472083655	30 376,5
76	ИП Тывч Марина Владимировна, ИНН 361406044430	165 400,0
77	ИП Ульянов Андريس Викторович, ИНН 780107076556	152 600,0
78	Индивидуальный Предприниматель Ульянов Илья Владимирович, ИНН 470103059555	146 000,0
79	АО "ХИЛТИ ДИСТРИБЬЮШН ЛТД", ИНН 7710050305	12 158,9
80	ООО "Хозотдел-СПБ", ИНН 7804547734	14 600,0

81	ООО "ЦЕЗАРЬ САТЕЛЛИТ С-3", ИНН 7813306291	10 457,8
82	ООО "ЦЕНТРСВЕТ", ИНН 7734400541	12 000,0
83	ООО "ШИНСЕРВИС", ИНН 7725693620	100 378,0
84	ООО "ЭЛЕКТРОННЫЕ СИСТЕМЫ", ИНН 7811644827	18 000,0
85	ООО "ЭНКИ", ИНН 7329031936	498 720,0
86	ООО "ДОРМАКАБА ЕВРАЗИЯ", ИНН 7703525710	15 545,1
87	ООО "НИКОСТРОЙ", ИНН 7802620153	9 270,0
88	ООО "ФОРУМ НЕВА", ИНН 7820072020	7 467,3
		17 845 965,0

Цедент	Цессионарий
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА ТЕХНОЛОГИИ" ОГРН 1177847276463 ИНН/КПП 7810703710/780601001 Адрес 195112, г. Санкт-Петербург, пр-кт Энергетиков, д. 3, лит. А, пом. 512 Банковские реквизиты: р/с 407028103550400000063 в Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург к/с 30101810500000000653 БИК 044030653	Морозов Дмитрий Сергеевич ИНН 471803587463 СНИЛС 138-244-596 75 Адрес: г. Санкт-Петербург, пр-кт Наставников, д. 15, к. 2, лит. А, кв. 10 Паспорт: 4109 № 228130 выдан ТП № 89 ОТДЕЛА УФМС РОССИИ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛ. В ВОЛХОВСКОМ Р-НЕ 09.10.2009 Эл. почта 3992857@mail.ru
Конкурсный управляющий  Е.В. Каюрова	 Морозов Д.С.