

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Раздел 1 Лист 1          |                           |                   |                         |
| Помещение                |                           |                   |                         |
| Вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1       | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 22.01.2022г.             |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:       | 77:03:0005011:9728        |                   |                         |

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                          |      |                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                                                                                                                                               | 77:03:0005011                                                                                                                                            |      |                   |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                                                                                                                                                       | 03.11.2020                                                                                                                                               |      |                   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                       |      |                   |
| Адрес:                                                                                                                                                                                                                     | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округа Северное Измайлово, улица Константина Федина, дом 13, квартира 1067 |      |                   |
| Площадь, м2:                                                                                                                                                                                                               | 43                                                                                                                                                       |      |                   |
| Назначение:                                                                                                                                                                                                                | Жилое                                                                                                                                                    |      |                   |
| Наименование:                                                                                                                                                                                                              | данные отсутствуют                                                                                                                                       |      |                   |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                                                                                                                                           | Этаж № 30                                                                                                                                                |      |                   |
| Вид жилого помещения:                                                                                                                                                                                                      | Квартира                                                                                                                                                 |      |                   |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                                                                                                                                                | 7311399,22                                                                                                                                               |      |                   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:                                                                                                                          | 77:03:0005011:9651                                                                                                                                       |      |                   |
| Виды разрешенного использования:                                                                                                                                                                                           | данные отсутствуют                                                                                                                                       |      |                   |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют                                                                                                                                       |      |                   |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                                                                                                     | сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                               |      |                   |
| Особые отметки:                                                                                                                                                                                                            | данные отсутствуют                                                                                                                                       |      |                   |
| Получатель выписки:                                                                                                                                                                                                        | Жезнова Анастасия Николаевна (представитель правообладателя),<br>Правообладатель, от имени заявителя Мурадова Хачатура Суменовича                        |      |                   |
| полное наименование должности                                                                                                                                                                                              | подпись                                                                                                                                                  | И.В. | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

## Помещение

вид объекта недвижимости

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 22.01.2022г.       |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер: | 77:03:0005011:9728        |                   |                         |

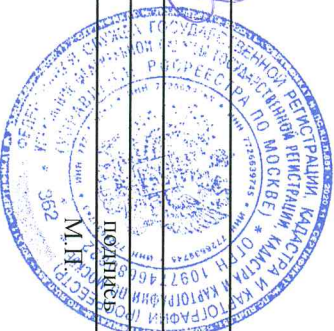
|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |     |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1 | Муратов Хачатур Суменович, 22.07.1975, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 022-883-415 48<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 20 №863675, выдан 16.09.2020, ГУ МВД России по г. Москве<br>Москва г. 6-р. Осенний, д. 6, кв. 204 |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1 | Собственность<br>77:03:0005011:9728-77/072/2022-5<br>22.01.2022 16:06:52                                                                                                                                                                           |
| 3  | Документы-основания                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1 | Решение Измайловского районного суда г. Москвы по гражданскому делу № 2-5554/2021, дата вступления в законную силу: 17.12.2021, выдан 09.11.2021                                                                                                   |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                          | 4.1 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                 |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           |     | не зарегистрировано                                                                                                                                                                                                                                |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                |     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   |     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                 |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           |     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |     | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |     | отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                        |

полное наименование должности

подпись

И.В.

инициалы, фамилия





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5. 1

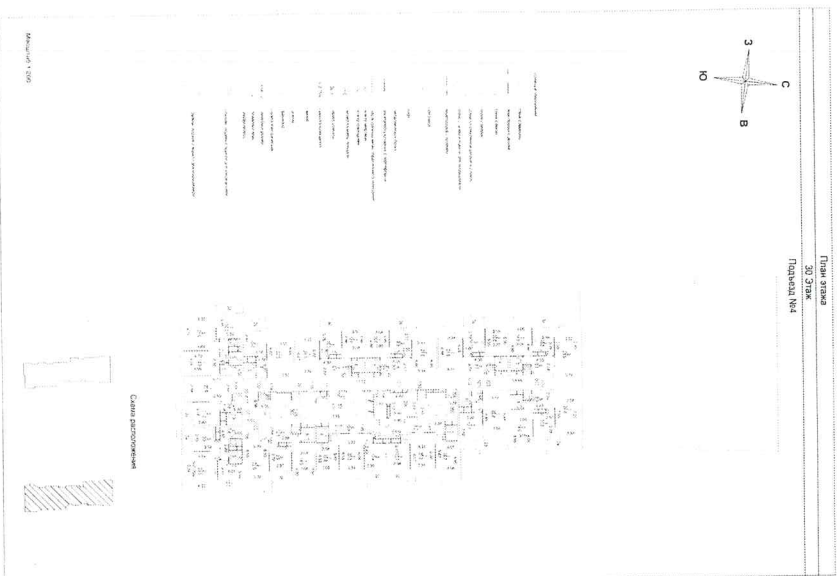
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 3

22.01.2022г.

Кадастровый номер: 77:03:0005011:9728

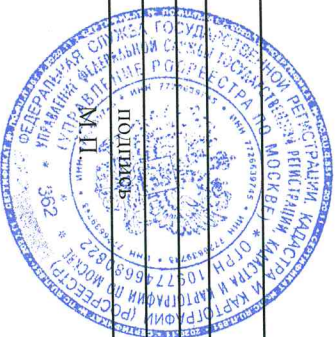
Номер этажа (этажей): 30



Масштаб 1

полное наименование должности

*[Handwritten signature]*



ФЕДОРОВ Г.В.

инициалы, фамилия