Договор купли-продажи транспортного средства №4/2022

Ghbdtn

«25» декабря 2022 года г. Санкт-Петербург

Гражданин РФ Скляренко Станислав Викторович (ИНН 780519538753) в лице финансового управляющего Пановой Анны Андреевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.04.2022 года (резолютивная часть) по делу А56-103434/2021, с одной стороны, и

Гражданин РФ Быков Леонид Вячеславович, (ИНН 480402751601) действующий от своего имени, именуемый в дальнейшем **"Покупатель",** с другой стороны,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключен по результатам открытых торгов по продаже имущества Скляренко Станислава Викторовича, в форме публичного предложения, состоявшихся 25 декабря 2022 г. (Протокол № 6498–ОТПП/2/4 о результатах проведения торгов в электронной форме по лоту №4) принадлежащего на праве собственности, проводившихся в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса РФ, статьями 110, 111 и 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ, Приказом № 495 Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015г., Порядком, сроками и условиями продажи имущества должника Скляренко Станислава Викторовича (далее по тексту «Положение»), на условиях, изложенных в информационном сообщении, опубликованном на сайте ЕФРСБ № 9979313 опубликовано 01.11.2022г.

1.2. В соответствии с настоящим договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями настоящего договора Имущество - транспортное средство Скляренко Станислава Викторовича.

VIN	SALLAAA545A306713
Марка, модель	Ланд Ровер DISCOVERYS 3
Наименование (тип ТС)	Легковые автомобили универсал
Категория	B/M1G
Год изготовление ТС	2004
Шасси (рама) №	SALLAAA545A306713
Кузов (кабина, прицеп) №	SALLAAA545A306713
Цвет кузова (кабины, прицепа)	Черный
Мощность двигателя, (кВт/л.с)	219.91/299.0
Одобрение типа ТС	HJCC
СТС	99 37 956785
ГРЗ	Н404НТ178
Особые отметки	219.91/299.0

1.3. Указанное в п. 1.2 транспортное средство, принадлежит Продавцу на праве собственности. Паспорт транспортного средства 78 НР 504399.

1.4. Продавец гарантирует, а Покупатель принимает к сведению, что отчуждаемое Имущество на момент заключения настоящего договора не продано, не подарено, не обещано в дарение, не заложено, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

2. Сумма Договора и порядок расчетов

2.1. Стоимость имущества, передаваемого по настоящему договору, определена по итогам продажи на торгах в форме публичного предложения и составляет **311 100 (Триста одиннадцать тысяч сто) рублей 00 копеек. НДС не облагается**. Покупателем для участия в торгах внесен задаток в размере **61 560 (Шестьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек**, который засчитывается в счет частичной оплаты за Имущество.

2.2. Оплата оставшейся денежной суммы в **249 540 (Двести сорок девять тысяч пятьсот сорок) рублей 00 копеек** производится Покупателем в рублях РФ в течение 30 (Тридцати) дней с даты

заключения настоящего договора, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3. Обязательства сторон

3.1. Обязанности Продавца:

3.1.1. Продавец обязуется передать Покупателю Имущество, указанное в п. 1.2. настоящего договора, на основании передаточного акта в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента полной оплаты за Имущество. Передача Покупателю имущества должна быть произведена Продавцом после полной оплаты передаваемого по настоящему договору Имущества. Составление и представление на подписание передаточного акта является обязанностью Продавца.

3.2. Обязанности Покупателя:

3.2.1. Покупатель обязуется принять Имущество, указанное в п. 1.2 настоящего договора, а также документы и ключи, на основании передаточного акта.

3.2.2. Покупатель обязуется оплатить стоимость имущества, указанную в п. 2.2. настоящего договора, в порядке и в срок, предусмотренный настоящим договором.

3.2.3. Покупатель уведомлен о техническом состоянии и внешнем виде приобретенного имущества и претензий к Продавцу не имеет.

3.2.4. Стороны не позднее 40 (сорока) рабочих дней, с даты подписания настоящего Договора, обязаны подать документы на государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю, но не ранее оплаты Цены продажи Имущества и передачи его по Акту Покупателю.

3.2.5. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю.

3.2.6. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности несет Покупатель.

3.2.7. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. Заключительные положения

4.1. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства, которые могли быть приняты и сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего договора.

4.2. На каждом листе настоящего договора стороны проставили свои подписи. В случае отсутствия на листе настоящего договора подписи одной из сторон, содержащиеся на нем условия договора считаются несогласованными.

4.3. Все споры и разногласия, возникающие (могущие возникнуть) из настоящего договора или в связи с ним, стороны будут решать посредством проведения переговоров, в случае недостижения согласия, стороны передают спор на разрешение в судебном порядке.

4.4. Любое уведомление либо извещение, передаваемые в связи с настоящим договором, должны быть доставлены лично или отправлены заказным письмом по адресу другой стороны, указанному в настоящем договоре (или по другому такому адресу, о котором другая сторона была извещена) и считается полученным в случае личной доставки – в момент доставки, а в случае отправления по почте – в день получения.

4.5. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, из которых один хранится у Продавца, один – у Покупателя, один – для оформления в ГИБДД.

5. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель

Финансовый управляющий Гражданина РФ Скляренко Станислава Викторовича Почтовый адрес: 197022, г. Санкт-Петербург, набережная реки Карповки, д.18, кв.11 ИНН 780519538753	**Быков Леонид Вячеславович** Адрес регистрации: 399431, Липецкая обл., п. Добринка, ул. Красная Зорька, д.27 ИНН 480402751601
Финансовый управляющий	