

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № ____

г. Киров

«__» _____ 2022 г.

ПК «Патронат», в лице конкурсного управляющего Норина Павла Владимировича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 24.05.2021 г. по делу № А40-97825/2020 и Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества ПК «Патронат», утвержденного собранием кредиторов ПК «Патронат» от 18.11.2022 (протокол № 7 от 18.11.2022), именуемое в дальнейшем «**Организатор**», с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «**Претендент**», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент для участия в открытых торгах в форме аукциона по продаже имущества ПК «Патронат» по лоту № 1 перечисляет Организатору денежные средства в размере _____ (_____) **рублей** _____ **копеек**, что составляет 20 % от начальной цены продажи лота № 1, указанной в сообщении о продаже имущества ПК «Патронат» на торгах.

1.1. Денежные средства, указанные в п. 1.1. настоящего договора признаются задатком.

1.2. Сумма задатка перечисляется на следующие банковские реквизиты:

специальный расчетный счет ПК «Патронат»: 40702810300350130491 в ПАО «Норвик-банк», г. Киров, ИНН 4346001485, ОГРН 1024300004739, КПП 434501001 к/с 30101810300000000728, БИК 043304728, получатель – ПК «ПАТРОНАТ», ИНН 7736055442, ОГРН 1037700218005.

2. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

2.1. Задаток должен быть внесен Претендентом одновременно на специальный расчетный счет, указанный в п. 1.3 настоящего договора не позднее даты окончания приема заявок на участие в открытых торгах в форме аукциона, указанной в сообщении о продаже имущества ПК «Патронат».

2.2. Документом, подтверждающим внесение задатка на специальный расчетный счет, указанный в п. 1.3. настоящего договора, является квитанция или платежное поручение Претендента с отметкой банка об исполнении.

2.3. В случае не поступления всей суммы задатка в указанный в настоящем договоре срок, задаток считается не внесенным, а Претендент не допущенным к участию в открытых торгах в форме аукциона.

2.4. Организатор не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на расчетный счет, указанный в п. 1.3. настоящего договора, в качестве задатка.

2.5. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

3.1. Претенденту, победившему в открытых торгах в форме аукциона, сумма задатка **не возвращается** и засчитывается в счет оплаты по заключенному по результатам открытых торгов в форме аукциона договору купли-продажи имущества.

3.2. Суммы внесенных Претендентами задатков возвращаются всем Претендентам, за исключением Претендента, победившего в открытых торгах в форме аукциона, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Возврат суммы задатка производится Организатором на банковские реквизиты Претендента, указанные в разделе 5 настоящего договора.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 4.1. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.
- 4.2. Договор считается заключенным в момент его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых в соответствии с условиями настоящего договора обязательств.
- 4.3. Все споры и разногласия между Сторонами подлежат разрешению в Арбитражном суде Кировской области.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Организатор:

ПК «Патронат»

Претендент:

ИНН 7736055442, ОГРН 1037700218005,
119331, г. Москва, пр-кт Вернадского,
д. 25

Конкурсный управляющий

_____/ П.В. Норин

_____/ _____