

**ДОГОВОР**  
о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

город Пермь

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

Финансовый управляющий Ошмарина Романа Чингизовича (01.06.2002 г.р., место рождения: г. Пермь; 614000; Пермский край, г. Пермь, ул. Автозаводская, д. 41, кв. 6, ИНН 590811277942, СНИЛС 158-529-564 10), Евдокимов Алексей Леонидович (ИНН 810701856616, СНИЛС 075-310-677-52, регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих – 0408), член НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ» (адрес: 117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д.1, стр.1-2, комната 36, ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435), именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующий на основании решения Арбитражного суда Пермского края от 06.12.2021 года по делу № А50-24025/2021, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Претендент обязуется перечислить на счет Организатора торгов задаток в размере \_\_\_\_\_ рублей в счет обеспечения оплаты следующего имущества: \_\_\_\_\_, принадлежащего гражданину, реализуемого на открытых торгах в форме аукциона на электронной торговой площадке «Всероссийская электронная торговая площадка» (далее - ООО «ВЭТП»), размещенной на сайте в сети Интернет <https://банкрот.вэтп.рф>.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на счет Организатора торгов в срок не позднее 15.09.2022 года.

Реквизиты для перечисления задатков:

Получатель: Ошмарин Роман Чингизович

ИНН банка получателя: 7707083893

р/с 40817810649783529083 в Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк, г. Пермь  
к/с 30101810900000000603, БИК 042202603.

2.1.2. В течение 5 дней с даты подведения итогов торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи, внесенный задаток победителю торгов не возвращается.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в аукционе вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты утверждения Организатором торгов Протокола о результатах проведения торгов.

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

#### 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде по месту нахождения финансового управляющего.

#### 5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Организатор торгов:**

**Финансовый управляющий**

**Евдокимов Алексей Леонидович**

Почтовый адрес: 614042, г. Пермь, а/я 7

**Претендент:**

**Финансовый управляющий**

А.Л. Евдокимов