



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

г.Москва

18 июля 2022 года

Дело №А41-63086/20

Резолютивная часть определения объявлена 26.05.202 г.

Определение в полном объеме изготовлено 18.07.2022 г.

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Радина С.В.,  
при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания  
Ахмедовым М.Д., рассмотрев в открытом судебном заседании заявления финансового  
управляющего об утверждении Положения о порядке, сроках и условиях продажи  
имущества должника, в рамках дела о признании несостоятельным (банкротом)  
Луначарского Александра Александровича,  
при участии представителей сторон согласно протоколу,

**УСТАНОВИЛ:**

Решением Арбитражного суда московской области от 14.01.2021 г. Луначарский  
А.А. признан несостоятельным (банкротом), в отношении него введена процедура  
реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим должника утвержден Бубукин Валентин Александрович  
(член Ассоциации «Национальная организация арбитражных управляющих»).  
Финансовый управляющий обратился в суд с заявлением об утверждении Положения о  
порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина.

Возражений по ходатайству не заявлено.

Дело рассматривалось в порядке ст. 156 АПК Р.

Рассмотрев материалы дела в объеме представленных доказательств, заслушав  
представителей лиц, участвующих в деле о банкротстве и в настоящем судебном  
заседании, суд установил.

В силу статьи 32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О  
несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве, Закон) и части 1 статьи  
223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о  
несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам,  
предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами,  
регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с п.1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с  
даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый  
управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и  
о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи  
имущества. Данное положение утверждается арбитражным судом и должно  
соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110,  
111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Согласно положениям ст. 213.25 Закона о банкротстве, все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

По мотивированному ходатайству гражданина и иных лиц, участвующих в деле о банкротстве гражданина, арбитражный суд вправе исключить из конкурсной массы имущество гражданина, на которое в соответствии с федеральным законом может быть обращено взыскание по исполнительным документам и доход от реализации которого существенно не повлияет на удовлетворение требований кредиторов. Общая стоимость имущества гражданина, которое исключается из конкурсной массы в соответствии с положениями настоящего пункта, не может превышать десять тысяч рублей.

Перечень имущества гражданина, которое исключается из конкурсной массы в соответствии с положениями настоящего пункта, утверждается арбитражным судом, о чем выносится определение, которое может быть обжаловано.

Из конкурсной массы исключается имущество, на которое не может быть обращено взыскание в соответствии с гражданским процессуальным законодательством.

Определение об исключении имущества гражданина из конкурсной массы или об отказе в таком исключении может быть обжаловано.

В силу п.2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Собрание кредиторов вправе принять решение о проведении оценки имущества гражданина, части этого имущества, включенных в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, с привлечением оценщика и оплатой расходов на проведение данной оценки за счет лиц, голосовавших за принятие соответствующего решения.

На основании отчёта об оценке имущества, принадлежащего должнику, финансовым управляющим должника было разработано Положение о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина (автомобиль Фольксваген Туарег 2005 г.в., г.р.з. Х025BK50, начальной стоимостью 593 000, 00 руб.).

Оснований для изменения судом порядка и условий продажи имущества должника, предложенных финансовым управляющим не имеется.

Оценив представленное, в материалы дела Положения о порядке, условиях и сроках реализации имущества гражданина, в совокупности с представленными доказательствами по правилам статьи 71 АПК РФ, суд приходит к выводу о необходимости утверждения данного положения.

При таких обстоятельствах, суд не находит оснований для отказа в установлении начальной продажной цены имущества в предложенном финансовым управляющим размере.

Руководствуясь ст. 60 Федерального закона от 26.10.2002 г. № 127 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» ст. ст. 184, 185, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

**ОПРЕДЕЛИЛ:**

Утвердить Положение о порядке, условиях и о сроках реализации имущества Луначарского Александра Александровича в редакции финансового управляющего.

Определение может быть обжаловано в Десятый арбитражный апелляционный суд в десятидневный срок со дня его вынесения (изготовления в полном объеме) через Арбитражный суд Московской области.

**Судья**

**С.В. Радин**