

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2022, поступившего на рассмотрение 14.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118262999			
Кадастровый номер:	50:10:0080101:223		
Номер кадастрового квартала:	50:10:0080101		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.08.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Химки, мкр. Новогорск.		
Площадь:	276		
Кадастровая стоимость, руб.:	1629589.56		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:10:0080101:99		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для организации отдыха		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

<p style="text-align: center;">Земельный участок вид объекта недвижимости</p>					
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7		
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118262999					
Кадастровый номер:		50:10:0080101:223			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют				
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют				
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют				
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют				
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.				
Получатель выписки:	Ланцов Андрей Николаевич				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118262999			
Кадастровый номер:	50:10:0080101:223		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Таркинская Алия Габделнуровна, 14.09.1970, п. Львовский Подольского района Московской обл., Гражданин РФ Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 16 №580624, выдан 30.03.2016, Отделом УФМС России по гор. Москве по району Можайский
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-10/090/2013-248 06.12.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	19.10.2020 09:39:43	
	номер государственной регистрации:	50:10:0080101:223-24/095/2020-1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.10.2020 на срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 68797/20/50032-ИП, выдан 14.10.2020, Подольский РОСП ГУФССП России по Московской области	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118262999			
Кадастровый номер:		50:10:0080101:223	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

## Земельный участок

## вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 5

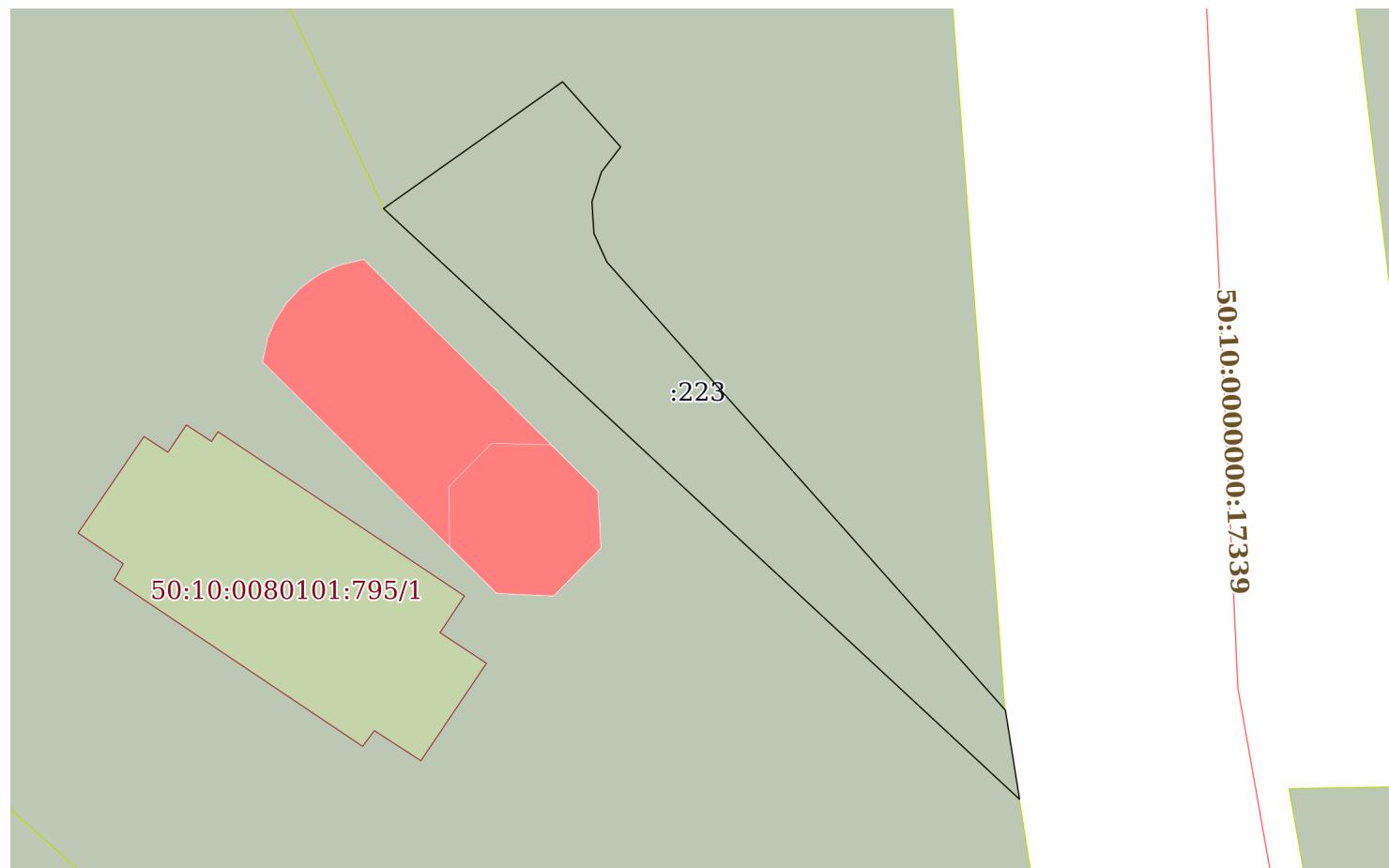
Всего листов выписки: 7

14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118262999

Кадастровый номер:

50:10:0080101:223

## План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118262999			
Кадастровый номер:		50:10:0080101:223	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	54°42.7'	12.53	данные отсутствуют	50:10:0080101:88	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	138°15.1'	4.99	данные отсутствуют	50:10:0080101:88	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	217°34.1'	1.8	данные отсутствуют	50:10:0080101:88	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	197°31.6'	1.79	данные отсутствуют	50:10:0080101:88	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	176°29.0'	1.79	данные отсутствуют	50:10:0080101:88	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	155°42.8'	1.8	данные отсутствуют	50:10:0080101:88	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	138°20.9'	34.26	данные отсутствуют	50:10:0080101:88	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	170°57.5'	5.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	312°52.5'	49.59	данные отсутствуют	50:10:0080101:795	agaronova.anna@mail.ru, г.Москва, ул.Минская, д.1Г, корп.2, кв.157

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
14.07.2022г. № КУВИ-001/2022-118262999			
Кадастровый номер:		50:10:0080101:223	

## Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-50, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	484781.66	2179715.66	-	0.3
2	484788.9	2179725.89	-	0.3
3	484785.18	2179729.21	-	0.3
4	484783.75	2179728.11	-	0.3
5	484782.04	2179727.57	-	0.3
6	484780.25	2179727.68	-	0.3
7	484778.61	2179728.42	-	0.3
8	484753.01	2179751.19	-	0.3
9	484747.92	2179752	-	0.3
1	484781.66	2179715.66	-	0.3

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.