

ДОГОВОР купи-продажи

г. Москва

«19» мая 2022 г.

Конкурсный управляющий ООО «Юг-Сервис» - Никулин Сергей Валерьевич (номер в реестре арбитражных управляющих – 18972, ИНН 500602751216, СНИЛС 136-097-812 75, адрес для направления почтовой корреспонденции: 121108, г. Москва, а/я 26) - член СОЮЗА Арбитражных управляющих «СРО «ДЕЛО» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, адрес: 125284, г Москва, Хорошёвское шоссе, д. 32а, оф.300, почтовый адрес: 125284, г. Москва, а/я №22), действующий на основании Определения Арбитражного суда Московской области от 30.06.2020 по делу № А41-31278/19 именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, Баринов Александр Альбертович, именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, по результатам проведенных торгов № 5598–ОАОФ, проведенных на электронной площадке «Всероссийская Электронная Торговая Площадка», оператором электронной торговой площадки является компания ООО «ВЭТП» (ОГРН: 1126230004449, ИНН/КПП 6230079253/623001001), адрес электронной площадки в сети Интернет: <https://банкрот.вэмп.рф>. Сообщение о проведении торгов по продаже имущества опубликовано на сайте ЕФРСБ от «16» мая 2022г., № сообщения 8791411, Протокол о результатах проведения торгов № 5598–ОАОФ/2/5 от «16» мая 2022 г., заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Продавец на основании Протокола о результатах проведения торгов № 5598–ОАОФ/2/5 от «16» мая 2022 г. обязуется передать, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество:
 - 1.1.1. Транспортное средство ГАЗ – А21R33 грузовой с бортовой платформой, 2015 года выпуска, VIN: X96A21R33F2633091.
- 1.2. На момент заключения настоящего договора, имущество, указанное в п. 1.1.1 принадлежит Продавцу на праве собственности.
- 1.3. Продавец гарантирует, что до заключения настоящего договора Имущество, никому не отчуждено, не обещано, в споре не состоит, в доверительное управление, в качестве вклада в уставный капитал юридических лиц не передано.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан:

- 2.1.1. Не позднее пяти рабочих дней с момента поступления денежных средств в сумме, указанной в п. 4.1 настоящего договора, передать Покупателю указанное в п.1.1.1 Договора Имущество.

2.2. Покупатель обязан:

- 2.2.1. Оплатить имущество в срок, указанный в п. 3.4. настоящего Договора.
- 2.2.2. Принять имущество в срок, предусмотренный п. 2.1.1 настоящего Договора.

3. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

- 3.1. Стоимость Имущества, составляет 1 127 175 (один миллион сто двадцать семь тысяч сто семьдесят пять) рублей 00 копеек (НДС не облагается).
- 3.2. На дату подписания настоящего договора Покупатель оплатил задаток в счет оплаты имущества в размере 214 700 рублей. Оставшаяся сумма оплаты имущества составляет 912 475 (девятьсот двенадцать тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

3.3. Сумма доплаты составляет 912 475 (девятьсот двенадцать тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек.

3.4. Оплата производится в течении 30 дней с момента подписания настоящего договора.

4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА

4.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по Передаточному акту в срок, согласованный в п.2.1.1 настоящего Договора.

4.2. Обязательство Продавца передать Имущество считается исполненным после подписания сторонами Акта приема-передачи.

5. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

5.1. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя с момента полной оплаты, указанной в п. 4.1 Договора и подписания акта приема-передачи имущества.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств.

6.2. Споры и разногласия, возникшие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. В случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение в Дорогомиловский районный суд города Москвы.

6.3. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, только если они составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

6.4. Во всем, что не оговорено в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

6.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7. АДРЕСА и РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:

Конкурсный управляющий ООО
«Юг-Сервис» - Никулин Сергей Валерьевич
(номер в реестре арбитражных управляющих
- 18972, ИНН 500602751216, СНИЛС 136-
097-81275), адрес для направления почтовой
корреспонденции: 121108, г. Москва, а/я 26



..... Никулин С.В.

Покупатель:

Баринов Александр Альбертович, дата
рождения: 07.02.1974 г., место рождения –
гор. Куровское Московской области;
паспорт серия 4519 № 064218 выдан ГУ
МВД РОССИИ ПО Г. МОСКВЕ 19.02.2019,
Код подразделения 770-107;
Зарегистрирован по адресу: 109542,
г.Москва, Рязанский проспект д.80, к.1,
кв.163

.....

..... Баринов А.А

Акт № 1
приёмки передачи транспортного средства

г. Москва

«26» мая 2022 г.

Конкурсный управляющий ООО «Юг-Сервис» - Никулин Сергей Валерьевич номер в реестре арбитражных управляющих – 18972, ИНН 500602751216, СНИЛС 136-097-812 75, адрес для направления почтовой корреспонденции: 121108, г. Москва, а/я 26) - член СОЮЗА Арбитражных управляющих «СРО «ДЕЛО» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, адрес: адрес: 125284, г. Москва, Хорошёвское шоссе, д. 32а, оф.300, почтовый адрес: 125284, г. Москва, а/я №22), действующий на основании Определения Арбитражного суда Московской области от 30.06.2020 по делу № А41-31278/19 именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и Баринов Александр Альбертович, именуемый в дальнейшем "Покупатель", составили настоящий Акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи автомобиля от «19» мая 2022 г. Продавец передал, а Покупатель принял технически исправный автомобиль марки ГАЗ – А21R33 грузовой с бортовой платформой, 2015 года выпуска, VIN: X96A21R33F2633091, цвет: серый.

Также вместе с автомобилем были переданы:

1. ПТС № 52 ОМ 689565.
2. Ключи зажигания от автомобиля ГАЗ – А21R33 – 2 шт.

Идентификационные номера автомобиля сверены, комплектность транспортного средства проверена и соответствует заводской. Купля-продажа осуществлена строго в соответствии с требованиями упомянутого договора купли-продажи автомобиля. Деньги внесены Покупателем на счет Продавца полностью при заключении упомянутого Договора. Претензий к Продавцу, в том числе имущественных, Покупатель не имеет.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

Адреса и реквизиты сторон:

Продавец:

Конкурсный управляющий ООО «Юг-Сервис» -
Никулин Сергей Валерьевич (номер в реестре
арбитражных управляющих - 18972, ИНН
500602751216, СНИЛС 136-097-81275), адрес для
направления почтовой корреспонденции: 121108, г.
Москва, а/я 26

Покупатель:

Баринов Александр Альбертович, дата
рождения: 07.02.1974 г., место рождения – гор.
Куrowsкое Московской области; паспорт серия
4519 № 064218 выдан ГУ МВД РОССИИ ПО Г.
МОСКВЕ 19.02.2019, к.п. 770-107;
зарегистрирован по адресу:
109542, г.Москва, Рязанский проспект д.80, к.1,
кв.163

..... Никулин С.В.

..... Баринов А.А

