

ДОГОВОР № 5577-ОТПП уступки прав требования

г. Москва

«20» мая 2022г.

ООО «МаксиСклад», именуемое в дальнейшем «**Цедент**», в лице Конкурсного управляющего Гулиева Михаила Мехмановича, действующего на основании Решения Арбитражного суда города Москвы от 11.02.2021г. по делу № А40-242751/2020, с одной стороны, и

Удалова Екатерина Владимировна, (ИНН:770302479263, г. Москва, Б. Трехгорный переулок, д.1/26, стр.1, кв. 65), именуемый в дальнейшем «**Цессионарий**», с другой стороны, составили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Решением Арбитражного суда города Москвы от 11.02.2021 г. по делу № А40-242751/2020 ООО «МаксиСклад» (ИНН7718994792, КПП 771801001, ОГРН 1147746946137, юр. адрес:107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 2, стр. 2 пом. 44, этаж 3), признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство.

1.2. Порядок, сроки и условия продажи дебиторской задолженности ООО «МаксиСклад» утверждены собранием кредиторов (протокол №2 от 29.09.2021г.)

1.3. Сообщение о торгах по продаже дебиторской задолженности ООО «МаксиСклад» (ИНН7718994792, КПП 771801001, ОГРН 1147746946137, юр. адрес:107564, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 2, стр. 2 пом. 44, этаж 3), опубликовано на сайте ЕФРСБ № 8547634 от 07.04.2022г., в газете «Коммерсантъ» № 6(7207) от 15.01.2022г. сообщение 77033860727.

1.4. Торги по лоту №1 были проведены путем публичного предложения. Победителем торгов признан Приобретатель (Цессионарий) Удалова Екатерина Владимировна (ИНН:770302479263, г. Москва, Б. Трехгорный переулок, д.1/26, стр.1, кв. 65) (Протокол № 5577–ОТПП/2/1 от 13.05.2022г. о результатах проведения торгов в электронной форме по Лоту № 1).

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с Протоколом № 5577–ОТПП/2/1 о результатах проведения торгов в электронной форме по Лоту № 1 по продаже имущества ООО «МаксиСклад» от 13.05.2022г. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующие права требования (именуемое в дальнейшем «**Имущество**»):

№ п/п	Наименование дебитора, ИНН	Балансовая стоимость прав требования (тыс. руб.)	Цена продажи прав требования без НДС (руб.)
1	ООО «АВТОФРЕГАТ» ИНН 7743920498	96 500,00	266,00
2	ООО «АРКТИК ДЕВЕЛОПМЕНТ» ИНН 9731006438	786 154,45	2 170,00
3	ООО «АРСЕН-7» ИНН 5031054654	100 000,00	276,00
4	ООО «ВсеИнструменты.ру» ИНН7722753969	46 597,00	127,00
5	ООО «ГЛК-ТРАНС» ИНН 9731011068	12 247,46	35,00
6	ООО «ДЖИ ЗИ ЭЛЕКТРОНИКС» ИНН 7707390051	2 337 692,80	6 454,00
7	Джотоев Умар Майрбекович	10 000,00	30,00
8	ООО «ДИАГОНАЛЬ» ИНН 7716818583	293 000,00	810,00
9	ООО «ЗИП ЦЕНТР» ИНН 7733250999	8 212 724,11	22 675,00
10	ООО «ЗИП ЦЕНТР» ИНН 7733250999	139 257 250,96	384 490,00
11	ООО «ИНТЕРКОН ТЕХНИКА» ИНН 7811492500	17 700,00	50,00
12	ИП (глава КФК) Тмоян Грачья Петросович	132 950,00	367,00
13	ООО «ИТС» ИНН 5609184402	78 700,00	217,00
14	Калашников Сергей Сергеевич	78 680,00	217,00
15	ООО «КОМПАНИЯ ИГРАЛАЙФ» ИНН 5404324970	351 708,48	971,00
16	Королев Юрий Александрович	18 800,00	50,00
17	ИП Костин Сергей Александрович ИНН366221300120	12 000,00	35,00
18	ООО «КрымСпецТехника» ИНН 5047194706	497 000,00	1 372,00
19	ООО «КрымСпецТехника» ИНН 5047194706	20 633 163,88	56 970,00
20	ООО «КрымСпецТехника» ИНН 5047194706	148 825 893,22	410 910,00

21	ООО «ЛИДЕРВЕБ» ИНН 276152628	425 300,00	1 174,00
22	ООО «МЕРКУРИЙ» ИНН 7716566311	35 100,00	98,00
23	ООО «МХ 1» ИНН 1655080792	25 500,00	70,00
24	ООО "НаДО" ИНН 6372018785	17 153,00	47,00
25	Писцов Иван Федорович	24 000,00	66,00
26	ООО «Подъемные технологии» ИНН 7327064510	281 775,71	778,00
27	ООО «Подъемные технологии» ИНН 7327064510	119 546,42	330,00
28	ИП Попов Владислав Сергеевич	31 800,00	90,00
29	АО «Сатурно-ТП» ИНН 6323112834	45 701,00	126,00
30	АО «ТЕХНО-ПОЛИМЕР» ИНН 6323066867	177 478,00	490,00
31	ООО «ТОРУС-С» ИНН 7714715913	14 400,00	40,00
32	ООО «УСТ- СИБИРЬ» ИНН 5410001409	42 200,00	117,00
33	ООО «ФОРКСНАБРЕГИОН» ИНН 9705091317	33 900,00	95,00
34	ООО «ЭЛЕКТРОМАРКЕТ» ИНН 7724331585	2 540 286,73	7 014,00
35	ООО «ЮНИТРАКЦЕНТР» ИНН 7733247210	297 900,00	823,00
36	ООО «ЮНИТРАКЦЕНТР» ИНН 7733247210	22 427,90	70,00
37	ИП Явнов Павел Сергеевич ИНН 540405866622	27 800,00	80,00
	ИТОГО:	325 961 031,12	900 000,00

2.2. Одним из условий продажи Имушества является его передача в том виде и размере, в котором оно находится на момент передачи Покупателю.

3. Цена Имушества и порядок расчетов

3.1. Цена Имушества составляет 900 000,00 (девятьсот тысяч) рублей, НДС не облагается.

3.2. Покупатель производит в безналичном порядке оплату за Имушество в течение 30 дней с момента подписания настоящего договора. Задаток, оплаченный по платежному поручению № 41507864 от 12.05.2022г. в сумме 70 000,00 (семьдесят тысяч) рублей, на участие в торгах, засчитывается в счет оплаты Имушества. В случае отказа Покупателя от внесения оставшейся суммы в размере 830 000,00 (восемьсот тридцать тысяч) рублей в счет оплаты Имушества, Задаток ему не возвращается.

3.3. Изменение формы расчетов подлежит дополнительному согласованию Сторонами.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. В течение 10-ти рабочих дней со дня поступления денежных средств (п.2.1., п. 2.2. настоящего договора) передать Покупателю Имушество по Акту приема-передачи.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Произвести своевременно и в полном объеме оплату Имушества в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.2. Принять Имушество от Продавца по Акту приема-передачи.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в части, не оговоренной настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.2. Если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться более шести месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать досрочного прекращения действия настоящего Договора.

7. Срок действия договора

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения обязательств.

8. Прочие положения

8.1. Все споры и разногласия между Сторонами подлежат разрешению в претензионно-исковом порядке, а при недостижении согласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительным соглашением, подписанным обеими Сторонами.

8.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному для каждой из сторон.

9. Местонахождение (юридический адрес) и банковские реквизиты сторон

Продавец:

ООО «МаксиСклад»

ИНН:7718994792

юр. адрес:107564, г. Москва, ул.

Краснобогатырская, д. 2, стр. 2 пом. 44, этаж 3р/с

40702810138000058691, в ПАО Сбербанк,

БИК 044525225, к/с 30101810400000000225

Покупатель:

Удалова Екатерина Владимировна

ИНН:770302479263,

Адрес регистрации: г.Москва, Б. Трехгорный
переулок, д.1/26, стр.1, кв. 65

р/с 40817810638261878144 в ПАО Сбербанк,
БИК 044525225, к/с 30101810400000000225

Конкурсный управляющий

ООО «МаксиСклад»

A circular blue ink stamp of the company "ООО «МаксиСклад»" (OOO "MaxiSklad") is visible. The stamp contains the text "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ" (Limited Liability Company) around the perimeter and "МАКСИСКЛАД" in the center. A handwritten signature in blue ink is written over the stamp.

М.М. Гулиев

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a surname, is written over a horizontal line.

Е.В. Удалова