

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Ставропольскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.08.2021, поступившего на рассмотрение 10.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
10.08.2021г. № КУВИ-002/2021-103153805			
Кадастровый номер:			26:12:020401:91

Номер кадастрового квартала:	26:12:020401
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.1992
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	край Ставропольский, г. Ставрополь, С/Т "Родничок", № 148
Площадь, м <sup>2</sup> :	400
Кадастровая стоимость, руб:	263732
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для садоводства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Шнигирь Евгений Александрович

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
10.08.2021г. № КУВИ-002/2021-103153805			
Кадастровый номер:	26:12:020401:91		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Самарский Александр Сергеевич, 13.04.1990, с. Шпаковское Шпаковского района Ставропольского края, РОССИЯ, СНИЛС 188-123-141 68 паспорт гражданина Российской Федерации серия 07 10 №383956, выдан 28.04.2010, ОВД Шпаковского района Ставропольского края Ставропольский край, Шпаковский район, город Михайловск, улица Широкая, 66
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 26-26/001-26/001/202/2016-1206/2 23.06.2016 17:47:56
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		04.04.2018 11:05:42
	номер государственной регистрации:		26:12:020401:91-26/001/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 04.04.2018
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		РОССИЯ
	основание государственной регистрации:		Постановление, № 14589/18/26035-ИП, выдан 22.03.2018, Шпаковский районный отдел судебных приставов УФССП России по СК
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляемом залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3	
10.08.2021г. № КУВИ-002/2021-103153805				
Кадастровый номер:		26:12:020401:91		
5.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости		
	дата государственной регистрации:	10.10.2020 09:06:25		
	номер государственной регистрации:	26:12:020401:91-26/109/2020-7		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Шпаковское РОСП УФССП России по Ставропольскому краю		
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 276262039/2635, выдан 07.09.2020, Шпаковское РОСП УФССП России по Ставропольскому краю		
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют		
	6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
	7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
10	Правоприменения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.