

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.12.2021, поступившего на рассмотрение 16.12.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1261003			
Кадастровый номер:		55:23:230302:25	

Номер кадастрового квартала:	55:23:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	08.04.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Омская область, Русско-Полянский
Площадь, м2:	525000
Кадастровая стоимость, руб:	1407000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	КОСЯКОВА НАТАЛЬЯ ВЛАДИМИРОВНА

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266  
:  
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1261003			
Кадастровый номер:		55:23:230302:25	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ефимов Олег Валерьевич
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2, 1/2 55-55-17/006/2007-719 17.01.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Василенко Дмитрий Викторович
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2, 1/2 55-55-17/006/2007-718 17.01.2008 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	25.10.2021 12:16:43	
	номер государственной регистрации:	55:23:230302:25-55/092/2021-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не установлен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 926402491/5501, выдан 22.10.2021, Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу города Омска	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266  
:  
: 23.03.2021 23.06.2022

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1261003			
Кадастровый номер:		55:23:230302:25	
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.2		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	10.06.2015 11:58:35
		номер государственной регистрации:	55-55/017-55/17/001/2015-105/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2015 Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу №1 города Омска Управления Федеральной службы судебных приставов по Омской области
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № 55001/15/2307232, выдан 03.06.2015, Отдел судебных приставов по Кировскому административному округу
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
5.3		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		вид:	Арест
		дата государственной регистрации:	13.10.2010 00:00:00
		номер государственной регистрации:	55-55-17/011/2010-677
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2010
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Управление Федеральной службы судебных приставов по Омской области, ИНН: 5503085514
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя МРО СП по ОИП УФССП по Омской области Куровский Д.О. "О запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества", выдан 05.10.2010
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 5	
17.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1261003			
Кадастровый номер:		55:23:230302:25	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

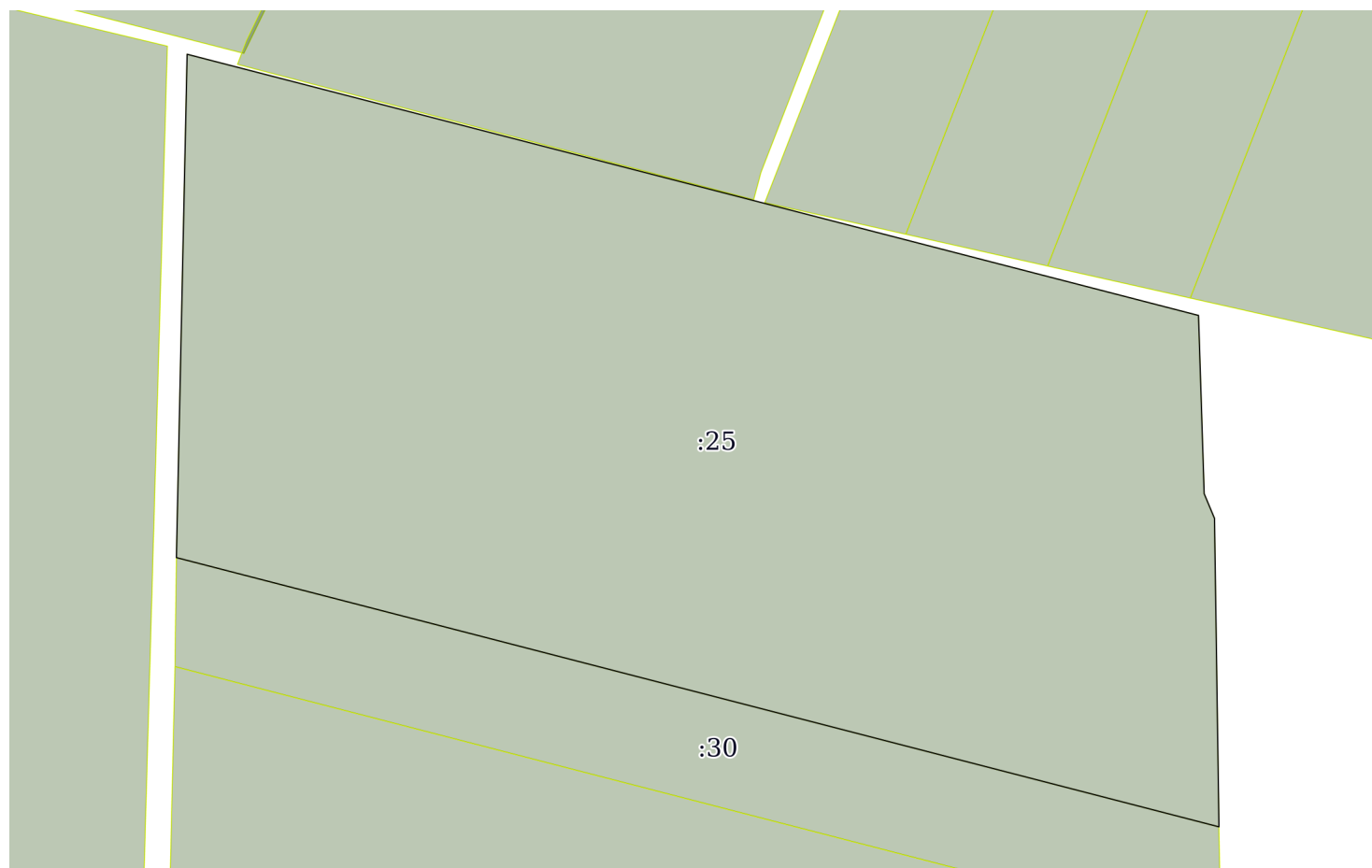
: 23.03.2021 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
17.12.2021г. № КУВИ-999/2021-1261003			
Кадастровый номер:		55:23:230302:25	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000

Условные обозначения

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

М.П.  
: 810490158440644165935972892464908511266

: 23.03.2021 23.06.2022