



**Арбитражный суд Московской области**  
107053, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**  
**об утверждении положения о продаже имущества должника**

г. Москва  
03 февраля 2022 года

Дело №А41-14243/21

Определение изготовлено в полном объеме в совещательной комнате 03.02.2022

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Денисюка Н.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем Табуридзе Т., рассмотрев в судебном заседании в рамках дела о банкротстве гражданина Сивковича О.П. ходатайство финансового управляющего должника об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина, при участии в судебном заседании лиц, указанных в протоколе судебного заседания,

**УСТАНОВИЛ:**

В производстве Арбитражного суда Московской области находится дело о банкротстве должника Сивковича Олега Петровича (дата и место рождения: 14.11.1957, гор. Электросталь Московской области, ИНН 505304997710, СНИЛС 001-052-644 70, адрес: Московская обл., г. Электросталь, Спортивная ул., 47/б, 45), в отношении которого решением Арбитражного суда Московской области введена процедуры реализации имущества гражданина, финансовым управляющим утвержден Бубукин В.А.

Сообщение опубликовано в газете «Коммерсантъ» 11.06.2021.

В Арбитражный суд Московской области поступило ходатайство финансового управляющего об утверждении Положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества в деле о банкротстве Сивковича О.П.

В соответствии с абзацем 2 части 1 статьи 121 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее по тексту – АПК РФ) информация о времени и месте судебного заседания была опубликована на официальном интернет-сайте картотека арбитражных дел <http://kad.arbitr.ru>.

Заявление рассмотрено в порядке, предусмотренном статьёй 123, частью 3 статьи 156 АПК РФ, в отсутствие иных лиц, участвующих в деле о банкротстве, извещённых о времени и месте рассмотрения указанного заявления надлежащим образом, в том числе путем заблаговременного размещения информации о принятии заявления к производству на официальном интернет-сайте картотека арбитражных дел <http://kad.arbitr.ru>, по имеющимся в материалах дела доказательствам.

Арбитражный суд, изучив полно и всесторонне материалы дела в объеме представленных доказательств, установил следующее.

В силу статьи Закона о банкротстве и части 1 статьи 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным АПК РФ, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы о несостоятельности (банкротстве).

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.1 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) отношения, связанные с банкротством граждан, не являющихся индивидуальными предпринимателями, регулируются параграфами 1.1 и 4 главы X Закона, а при отсутствии специальных правил, регламентирующих особенности банкротства этой категории должников - главами I - III, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI Закона.

В силу статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на момент открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу. Из имущества должника, которое составляет конкурсную массу, исключается имущество, изъятое из оборота, имущественные права, связанные с личностью должника, в том числе права, основанные на имеющейся лицензии на осуществление отдельных видов деятельности, а также иное предусмотренное настоящим Законом имущество.

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.25 Закона о банкротстве все имущество гражданина, имеющееся на дату принятия решения арбитражного суда о признании гражданина банкротом и введении реализации имущества гражданина и выявленное или приобретенное после даты принятия указанного решения, составляет конкурсную массу, за исключением имущества, определенного пунктом 3 настоящей статьи.

Реализация имущества гражданина – реабилитационная процедура, применяемая в деле о банкротстве к признанному банкротом гражданину в целях соразмерного удовлетворения требований кредиторов (статья 2 Закона о банкротстве).

В соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве в течение одного месяца с даты окончания проведения описи и оценки имущества гражданина финансовый управляющий обязан представить в арбитражный суд положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина с указанием начальной цены продажи имущества.

Об утверждении положения о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина и об установлении начальной цены продажи имущества выносится определение. Указанное определение может быть обжаловано.

Согласно разъяснениям, изложенным в пункте 40 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 N 45 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан», в соответствии с пунктом 1 статьи 213.26 Закона о банкротстве положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества должника – гражданина, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не имевшего этого статуса ранее, утверждается судом, рассматривающим дело о банкротстве, на основании соответствующего ходатайства финансового управляющего.

Данное положение утверждается арбитражным судом и должно соответствовать правилам продажи имущества должника, установленным статьями 110, 111, 112, 139 настоящего Федерального закона.

В ходе исполнения возложенных обязанностей финансовым управляющим Бубукиным В.А. было обнаружено принадлежащее должнику транспортное средство марки, модели ДФМ Н30 КРОСС, 2016 года выпуска, ГРЗ В873ОВ750, VIN: LGJE3FE07GM438281.

Во исполнение положений действующего законодательства о банкротстве финансовым управляющим в материалы дела № А41-14243/21 представлено для утверждения Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества Сивковича О.П.

Согласно части 2 статьи 213.26 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим

самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме.

Согласно Отчету независимой оценки ООО «Единая служба оценки» № 20211223-О от 24.12.2021 стоимость транспортного средства, подлежащего реализации, с учетом его технического состояния, составляет 488 000,00 руб.,

Арбитражный суд, оценив по правилам статьи 71 АПК РФ имеющиеся в материалах дела доказательства, приходит к выводу о том, что предложенное финансовым управляющим Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника Сивковича О.П. отвечает требованиям разумности и добросовестности, не противоречит законодательству о банкротстве и не содержит условий, противоречащих требованиям норм действующего законодательства.

В целях получения максимальной выручки в интересах всех кредиторов должника, а также учитывая, что возражения по заявлению об утверждении Положения о порядке, сроках и об условиях реализации имущества должника отсутствуют, заявление подлежит удовлетворению в предложенной финансовым управляющим редакции, и с установлением вышеуказанной цены продажи имущества должника.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 184, 188, 223, 224 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, ст. ст. 213.26, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", арбитражный суд

#### **ОПРЕДЕЛИЛ:**

Ходатайство финансового управляющего Бубукина В.А. удовлетворить.

Утвердить Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника Сивковича О.П. в редакции, предложенной финансовым управляющим.

Определение может быть обжаловано в течение десяти дней со дня его вынесения в Десятый арбитражный апелляционный суд через Арбитражный суд Московской области.

**Судья**

**Н.А. Денисюк**