ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

Настоящий договор о задатке (далее – Договор) заключен путем подписания усиленными квалифицированными электронными подписями Сторон и считается заключенным в городе Санкт-Петербурге Российской Федерации в День подписания, указанный в разделе «Реквизиты сторон», между Обществом с ограниченной ответственностью «Логистическое оформление Северо-Запад» (ИНН 7801537255 ОГРН 1107847410043; 194356, Санкт-Петербург, пр-кт Энгельса, 139/21, лит. А, пом. 73Н) в лице конкурсного управляющего Котова Никиты Андреевича (ИНН 772771887769, СНИЛС 12206055700, почтовый адрес: 1196191, Санкт-Петербург, а/я 8), члена САУ «СРО «Дело» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919; адрес СРО: 141307, Московская обл., г. Сергиев Посад, ул. Гефсиманские пруды, 4), действующего на основании решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.07.2020 по делу № А56-151014/2018, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и лицом, указанном в качестве Заявителя в разделе «Реквизиты сторон», именуемым далее «Заявитель», совместно именуемыми «Стороны», а по отдельности – Сторона, о нижеследующем:

1. Подписанием настоящего Договора Заявитель подтверждает свое желание участвовать в открытых торгах, проводимых в электронной форме на электронной площадке ООО «ВЭТП» – https://банкрот.вэтп.рф (далее – ЭТП, Оператор), (далее – «Торги») по продаже имущества ООО «Логистическое оформление Северо-Запад», указанных на http://bankrot.fedresurs.ru в сообщении ЕФРСБ № 8305449 на условиях, указанных в информационном сообщении о проведении Торгов, опубликованном в сети Интернет по адресу https://банкрот.вэтп.рф и http://bankrot.fedresurs.ru. Подробности о составе лота на http://bankrot.fedresurs.ru в сообщении ЕФРСБ № 8305449.

2. Заявитель перечисляет единовременно на счет Организатора торгов, указанный в разделе «Реквизиты сторон», сумму задатка в размере 10% от начальной продажной цены Лота на соответствующем интервале, в срок, указанный в сообщении о проведении Торгов. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет Организатора торгов и подтверждается выпиской с указанного счета на момент окончания приема заявок.

3. В случае признания Заявителя победителем Торгов задаток ему не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победителя Торгов при заключении договора купли-продажи.

4. Организатор торгов обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах проведения торгов (далее – «Протокол»), возвратить Заявителю уплаченную ранее сумму задатка на банковский счет, указанный в Договоре, в случаях:

a. принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в Торгах;

b. непризнания Заявителя победителем Торгов в соответствии с Протоколом;

c. объявления Торгов несостоявшимися.

5. Заявитель согласен, что задаток не возвращается ему в следующих случаях:

a. признания Заявителя победителем Торгов и дальнейшего отказа или уклонения его от подписания договора купли-продажи по вышеуказанному лоту;

b. признание Заявителя победителем Торгов и неоплаты им в полном объеме цены вышеуказанного лота в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи по вышеуказанному лоту.

c. в случае признания торгов несостоявшимися, Заявитель является единственным участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи, либо при отказе или уклонения Заявителя от подписания договора купли-продажи, либо при неоплате Заявителем в полном объеме цены имущества в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи.

d. Организатор торгов вправе не возвращать денежные средства, перечисленные в качестве задатка для участия в торгах, участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена приобретения имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов, до момента заключения договора купли-продажи с победителем торгов, а также до момента надлежащего исполнения лицом, с которым заключен договор купли-продажи имущества, обязательств по указанному договору. В случае незаключения договора купли-продажи с победителем торгов и/или отказа от исполнения либо неисполнения договора купли-продажи имущества, заключенного с победителем торгов, Организатор торгов вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена приобретения имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

6. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

7. Все споры и/или разногласия, возникшие при исполнении настоящего Договора или в связи с ним, Стороны урегулируют путем переговоров, в противном случае они подлежат разрешению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

8. Настоящий договор размещается на электронной площадке в разделе Торгов, а также размещается в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, и подписывается электронной цифровой подписью Организатора торгов.

9. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до момента надлежащего исполнения обязательств.

Организатор торгов	**Конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Логистическое оформление Северо-Запад» Котов Никита Андреевич** Реквизиты для перечисления задатка: Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОГИСТИЧЕСКОЕ ОФОРМЛЕНИЕ СЕВЕРО-ЗАПАД" Номер счёта: 40702810732000011959 ИНН: 7801537255 КПП: 780201001 Банк: ФИЛИАЛ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК» Корреспондентский счёт: 30101810600000000786 БИК: 044030786. Электронная почта: losz151014@gmail.com, адрес для корреспонденции: 1196191, Санкт-Петербург, а/я 8, тел. +7 (931) 534-08-01
День подписания	
Заявитель	