

«УТВЕРЖДЕНО»

Протоколом собрания кредиторов
ООО «МаксиСклад»
ОГРН 1147746946137, ИНН 7718994792
КПП 771801001, адрес: 107564, Россия, г.
Москва, ул. Краснобогатырская, д. 2,
стр. 2, ПОМ. 44, ЭТАЖ 3
от «29» сентября 2021 г. № 2

Конкурсный управляющий


/М.М. Гулиев/


**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ ПРОДАЖИ
ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МаксиСклад»
(далее – «Положение»)**

СОДЕРЖАНИЕ

- I. Общие положения
- II. Предмет торгов
- III. Форма проведения торгов
- IV. Подготовка к проведению торгов
- V. Условия участия в торгах
- VI. Порядок проведения торгов
- VII. Порядок расчетов с претендентами, участниками и победителями торгов
- VIII. Порядок информирования об итогах торгов
- IX. Заключительные положения

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Решением Арбитражного суда города Москвы от 11.02.2021 года по делу № А40-242751/2020 ООО «МаксиСклад» (ОГРН 1147746946137, ИНН 7718994792 / КПП 771801001, адрес: 107564, Россия, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 2, стр. 2, ПОМ. 44, ЭТАЖ 3) признано несостоятельным (банкротом), в отношении него открыто конкурсное производство по упрощенной процедуре ликвидируемого должника.

Конкурсным управляющим ООО «МаксиСклад» утвержден Гулиев Микаил Мехманович (ИНН 711780096192, СНИЛС 132-660-812 40, регистрационный номер в реестре арбитражных управляющих 17205, адрес для направления требований и корреспонденции: 123022, г. Москва, а/я 92, адрес электронной почты: m.guliev.arb@yandex.ru, тел.: 8(968)472-41-35, член САУ «СРО «ДЕЛО» (ОГРН 1035002205919, ИНН 5010029544, юридический адрес: 141983, Московская область, г. Дубна, ул. Жуковского, д. 2; фактический адрес: г. Москва, Балакиревский пер., д. 19; почтовый адрес: 105082, г. Москва, а/я 85 САУ «СРО «ДЕЛО»).

1.1. Настоящее Положение определяет Регламент проведения торгов в форме открытого аукциона по продаже имущественных прав ООО «МаксиСклад», не обремененных залогом (дебиторской задолженности), условия участия в нем, форму подачи заявок на участие в торгах, порядок определения победителя, а также порядок расчетов за приобретаемые права требования.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), ст.ст. 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (Зарегистрировано в Минюсте России 20.02.2016 г. N 41182) (далее – Приказ № 495).

1.3. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных ст. 139 указанного Закона.

1.4. Торги организуются и проводятся в порядке, определенном статьей 110, пунктом 3 статьи 111 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (принят ГД ФС РФ 27.09.2002) (далее – Закон о банкротстве), Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении

изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. N 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России», Регламента проведения открытых торгов, установленным на электронной торговой площадке и в соответствии с настоящим Положением.

1.5. Продавцом имущества является ООО «МаксиСклад», от имени которого выступает конкурсный управляющий Должника – Гулиев Михаил Мехманович, утвержденный Решением Арбитражного суда города Москвы от 11.02.2021 года по делу № А40-242751/2020.

1.6. Организатором торгов является конкурсный управляющий ООО «МаксиСклад» - Гулиев Михаил Мехманович (ИНН 711780096192).

1.7. Проведение электронных торгов осуществляется Оператором электронной торговой площадки – ООО «Всероссийская Электронная Торговая Площадка» (ОГРН 1126230004449, ИНН 6230079253, юридический адрес: 390037, Рязанская область, г. Рязань, ул. Зубковой, д. 18в, фактический адрес и адрес для корреспонденции: 390000, Рязанская область, г.Рязань, ул. Право-Лыбедская, д. 27, офис 35.сайт в сети Интернет <https://банкрот.вэти.рф>, телефон/факс: 88007778917).

II. ПРЕДМЕТ ТОРГОВ

2.1. Предметом торгов являются имущественные права - права требования ООО «МаксиСклад» (далее по тексту – «Имущественные права», «Права требования», «Дебиторская задолженность»), а именно:

Лот № 1: дебиторская задолженность ООО «МаксиСклад» на общую сумму 357 595 562,83 руб. к нижеуказанным дебиторам:

№ п/п	Наименование дебитора, ИНН	Балансовая стоимость прав требования (тыс. руб.)	Начальная цена продажи прав требования без НДС (руб.)
1	Guizhou Tyre Import/Export Co. Ltd	2 284 000,00	2 284 000,00
2	L-GUARD INT L ENTERPRISE LIMITED	65 310,06	65 310,06
3	Omega-Trans Oy	1 847 700,23	1 847 700,23
4	UniCarriers Europe AB	81 604,17	81 604,17
5	Xiamen Jia Import and Export Trade Co., Ltd.	339 149,16	339 149,16
6	Zhejiang Maximal Forklift Co., Ltd	5 507 462,19	5 507 462,19
7	ООО «АВТОФРЕГАТ»	96 500,00	96 500,00
8	ООО «Актив ООО /18032020/»	12 000,00	12 000,00
9	ООО «АЛЛОКА АНАЛИТИКА»	18 772,80	18 772,80
10	ООО «АРКТИК ДЕВЕЛОПМЕНТ»	786 154,45	786 154,45
11	ООО «АРСЕН-7»	100 000,00	100 000,00
12	ООО «АСТОНИ»	1,33	1,33
13	ООО «ВЕДА»	225 028,66	225 028,66
14	ООО «ВсеИнструменты.ру»	46 597,00	46 597,00
15	САО «ВСК»	10 559,59	10 559,59
16	ООО «ГЛК-ТРАНС»	12 247,46	12 247,46
17	ООО «ДЕЛОВЫЕ ЛИНИИ»	565,40	565,40
18	ООО «ДЖИ ЗИ ЭЛЕКТРОНИКС»	2 337 692,80	2 337 692,80
19	Джотоев Умар Майрбекович	10 000,00	10 000,00
20	ООО «ДИАГОНАЛЬ»	293 000,00	293 000,00
21	ООО «ДХЛ ЭКСПРЕСС»	10 319,24	10 319,24
22	ООО «ЗИП ЦЕНТР»	8 212 724,11	8 212 724,11
23	ООО «ЗИП ЦЕНТР»	721 440,65	721 440,65
24	ООО «ЗИП ЦЕНТР»	139 257 250,96	139 257 250,96
25	ООО «ИНТЕРКОН ТЕХНИКА»	17 700,00	17 700,00
26	ИП (глава КФК) Тмоян Грачья Петросович	132 950,00	132 950,00
27	ООО «ИТС»	78 700,00	78 700,00
28	Калашников Сергей Сергеевич	78 680,00	78 680,00
29	ООО «КОЛИБРИ ЛОГИСТИК»	30 500,00	30 500,00
30	ООО «КОМПАНИЯ ИГРАЛАЙФ»	351 708,48	351 708,48
31	Королев Юрий Александрович	18 800,00	18 800,00
32	ИП Костин Сергей Александрович	12 000,00	12 000,00

33	ООО «КрымСпецТехника»	497 000,00	497 000,00
34	ООО «КрымСпецТехника»	20 633 163,88	20 633 163,88
35	ООО «КрымСпецТехника»	440 273,98	440 273,98
36	ООО «КрымСпецТехника»	148 825 893,22	148 825 893,22
37	ООО «ЛИДЕРВЕБ»	425 300,00	425 300,00
38	ООО «ЛЮКСВЕСТ»	280 000,00	280 000,00
39	ООО «МЕРКУРИЙ»	35 100,00	35 100,00
40	ООО «МИРАТЕКС ГРУПП»	30 000,00	30 000,00
41	ООО «МХ 1»	25 500,00	25 500,00
42	ООО "НаДО"	17 153,00	17 153,00
43	Нотариус г. Москвы Цветкова Александра Семеновна	15 120,00	15 120,00
44	ООО «Онлайн Медиа»	34 500,00	34 500,00
45	Писцов Иван Федорович	24 000,00	24 000,00
46	ООО «Подъемные технологии»	281 775,71	281 775,71
47	ООО «Подъемные технологии»	119 546,42	119 546,42
48	ИП Попов Владислав Сергеевич	31 800,00	31 800,00
49	УФПС г.Москвы	15 746,40	15 746,40
50	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ПОЧТА РОССИИ»	11 155,08	11 155,08
51	Приказы	4 914 323,73	4 914 323,73
52	ООО «ПЭК»	141 214,34	141 214,34
53	ООО «РН-КАРТ»	27 133,87	27 133,87
54	ПАО «РОСТЕЛЕКОМ»	33 434,76	33 434,76
55	ООО «РУСМЕТ»	725 097,60	725 097,60
56	ООО «РУСМЕТ»	279 000,00	279 000,00
57	ООО «РЭМ»	11 604,50	11 604,50
58	АО «Сатурно-ТП»	45 701,00	45 701,00
59	ИП Сенькин Алексей Юрьевич	510 000,00	510 000,00
60	ООО «СЕРТИФИКА-ДВ»	111 000,00	111 000,00
61	АО «ТЕХНО-ПОЛИМЕР»	177 478,00	177 478,00
62	ООО «ТОРУС-С»	14 400,00	14 400,00
63	ООО «УСТ- СИБИРЬ»	42 200,00	42 200,00
64	УФК по Новосибирской обл (Отдел судебных приставов по Ленинскому району УФССП России по Новосиб обл, л/с 05511839240)	20 000,00	20 000,00
65	Межрегиональное операционное УФК (ФТС России)	12 836 177,97	12 836 177,97
66	ООО «ФОРКСНАБРЕГИОН»	33 900,00	33 900,00
67	ООО «ЭЛЕКТРОМАРКЕТ»	2 540 286,73	2 540 286,73
68	ООО «ЭЛЕКТРОННЫЙ ЭКСПРЕСС»	14 337,00	14 337,00
69	ООО «ЮНИТРАКЦЕНТР»	297 900,00	297 900,00
70	ООО «ЮНИТРАКЦЕНТР»	22 427,90	22 427,90
71	ИП Явнов Павел Сергеевич	27 800,00	27 800,00
72	ООО «ЯНДЕКС»	30 000,00	30 000,00
	ИТОГО:	357 595 562,83	357 595 562,83

2.2. **Оценка имущественных прав** - прав требования, указанных в п. 2.1, в отношении дебиторской задолженности, а именно: оценка дебиторской задолженности ООО «МаксиСклад» (ОГРН 1147746946137, ИНН 7718994792 / КПП 771801001, адрес: 107564, Россия, г. Москва, ул. Краснобогатырская, д. 2, стр. 2, ПОМ. 44, ЭТАЖ 3) **не проводилась**. Начальная цена продажи дебиторской задолженности определена на основании решения собрания кредиторов с учетом балансовой стоимости имущества должника.

2.3. Имущественные права ООО «МаксиСклад», указанные в п. 2.1 настоящего Положения, выставляемые на торги, **сформированы в единый лот**.

2.4. Начальная цена продажи Имущества должника (дебиторской задолженности), входящей в состав Лота №1, определяется собранием кредиторов, а также на основании балансовой стоимости на последнюю отчетную дату и составляет:

Лот № 1 – 357 595 562,83 (триста пятьдесят семь миллионов пятьсот девяносто пять тысяч пятьсот шестьдесят два) 83 копейки, НДС не облагается, ввиду отсутствия налогооблагаемой базы на основании п. п. 15 п. 2 ст. 146 НК РФ.

2.5. Начальная цена продажи Имущества - начальная цена лота, утверждена решением собрания кредиторов ООО «МаксиСклад».

III. ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

3.1 Торги проводятся в электронном виде.

3.2 Форма проведения торгов - открытый аукцион с открытой формой подачи предложения о цене: участие в них может принять любое юридическое лицо, предприниматель без образования юридического лица (индивидуальный предприниматель) или физическое лицо, зарегистрированное на электронной торговой площадке.

3.3 Торги, за исключением торгов путем публичного предложения, проводятся путем повышения начальной цены продажи Имущества ООО «МаксиСклад» на «шаг аукциона», который устанавливается в размере 5% от начальной цены лота.

3.4 Участие в торгах конкурсных кредиторов ООО «МаксиСклад» допускается на общих основаниях.

3.5 На торгах не допускается иная форма приобретения лотов, кроме прямой продажи за денежные средства в валюте Российской Федерации. В том числе не допускается продажа путем зачета, безвозмездной передачи, обмена, бартера, в порядке отступного.

IV. ПОДГОТОВКА К ПРОВЕДЕНИЮ ТОРГОВ

4.1. Организатор торгов в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением:

- 4.1.1 организует подготовку и публикацию в СМИ, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве информационного сообщения о проведении торгов;
- 4.1.2 заключает договор с Оператором Электронной торговой площадки, средствами которой будет проведена процедура торгов;
- 4.1.3 проверяет правильность оформления документов, представленных Претендентами;
- 4.1.4 принимает решение о приеме заявки Претендента к рассмотрению;
- 4.1.5 принимает решение и утверждает протокол о допуске Претендента к участию в торгах;
- 4.1.6 принимает на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов суммы задатков, перечисленных Претендентами, и возвращает их в случаях, установленных настоящим Положением;
- 4.1.7 утверждает протокол об итогах торгов;
- 4.1.8 принимает решение об объявлении торгов несостоявшимися, аннулировании результатов торгов;
- 4.1.9 принимает иные решения, предусмотренные федеральным законодательством, нормативно-правовыми актами и настоящим Положением;
- 4.1.10 совершает иные действия, предусмотренные настоящим Положением.

4.2 Оператор Электронной торговой площадки:

- 4.2.1 размещает сообщение о проведении торгов, проект договора о задатке и договора уступки права требования (цессии) на своей Торговой площадке;
- 4.2.2 принимает и регистрирует заявки Претендентов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием времени подачи заявки (число, месяц, время в часах и в минутах);
- 4.2.3 направляет поступившие заявки и приложенные к ним документы Организатору торгов;
- 4.2.4 формирует и направляет Организатору торгов для утверждения протокол о допуске к торгам;
- 4.2.5 уведомляет Претендентов о принятом Организатором торгов решении о допуске или об отказе в допуске Претендента к участию в торгах;

- 4.2.6 принимает ценовые предложения от Участников торгов, размещает на Электронной торговой площадке предложения по цене и время их поступления;
- 4.2.7 в автоматическом режиме производит сопоставление предложений по цене Участников торгов и определение лучшего ценового предложения, подводит итоги проведения торгов, в том числе и признание торгов несостоявшимися.
- 4.2.8 формирует и направляет Организатору торгов для утверждения протокол о результатах торгов;
- 4.2.9 после утверждения Организатором торгов протокола о результатах проведения открытых торгов направляет такой протокол всем участникам открытых торгов;
- 4.2.10 размещает сообщение о результатах проведения торгов.

4.3 Информационное сообщение о проведении торгов должно быть опубликовано в газете АО «Коммерсантъ» и в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 дней до объявленной в нем даты проведения торгов.

4.4 Информационное сообщение о проведении торгов должно содержать информацию, предусмотренную Законом о банкротстве (пункт 10 статьи 110 Закона о банкротстве). Данные сведения также включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

4.5 Проект договора уступки права требования (цессии) и договора о задатке размещается на официальном сайте Оператора электронной торговой площадки.

4.6 Проект договора уступки права требования (цессии) имущества должника и договора о задатке подлежит включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

4.7 С момента начала приема заявок Организатор торгов предоставляет каждому Претенденту возможность предварительного ознакомления с лотом, выставляемым на торги, а также с иной, имеющейся у него информацией о продаваемом имуществе.

4.8 Организатор торгов, в лице конкурсного управляющего, без утверждения собрания кредиторов ООО «МаксиСклад» обязан внести изменения в публикацию о проведении торгов, либо опубликовать в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве дополнительное сообщение об изменении состава лота и соразмерного снижения/увеличения продажной стоимости лота на любой стадии проведения торгов в случае, если в ходе проведения торгов одним или несколькими дебиторами Должника, права требования к которым являются объектами лота и реализуются посредством проведения торгов, погасят имеющуюся задолженность перед ООО «МаксиСклад», а также при увеличении суммы задолженности дебиторов перед ООО «МаксиСклад» на основании вынесенных судебных актов, вступивших в законную силу после утверждения настоящего Положения.

V. УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В ТОРГАХ

5.1 К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица:

- 5.1.1 подавшие заявку по установленной на Электронной торговой площадке форме и в установленные сроки;
- 5.1.2 перечислившие на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов в установленный данным Положением срок сумму задатка;
- 5.1.3 представившие заверенные в установленном порядке копии учредительных документов и документов, свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, а именно:
 - а) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию;
 - б) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на

регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);

в) сведений об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц);

г) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями);

д) копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц);

е) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц);

ж) адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя;

5.2 Срок приема заявок не может быть менее 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Организатором торгов не принимаются к рассмотрению заявки:

а. поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении.

5.3 До признания Претендента Участником торгов, Претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Оператора Электронной площадки.

5.4 Заявка и документы Претендента рассматриваются Организатором торгов в течение пяти календарных дней после окончания срока приема заявок. В случаях, предусмотренных п. 5.5. настоящего Положения, Организатор торгов принимает решение об отказе Претенденту в допуске к участию в торгах. По результатам рассмотрения документов Претендента Организатор торгов принимает решение о допуске Претендента к участию в торгах.

5.5 Претендент не допускается к участию в торгах если:

- а. представленные документы не подтверждают права Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- б. представлены не все документы по перечню, указанному в п. 5.1, либо они оформлены ненадлежащим образом.
- в. на расчетный счет Организатора торгов в установленный срок не поступила полная сумма задатка;
- г. заявка подана лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий (не оформлена / не предоставлена доверенность на право действовать от имени Претендента).

5.6 Решение Организатора торгов о признании Претендентов участниками торгов оформляется протоколом рассмотрения заявок, в котором указываются: имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками торгов,

- а. имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в торгах, с указанием оснований такого отказа.

5.7 Претендент приобретает статус участника торгов с момента утверждения протокола об определении Участников торгов.

VI. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

6.1 Торги проводятся в соответствии с Внутренним Регламентом пользования электронной торговой площадкой «ВЭТП».

6.2 Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней.

6.3 Протокол об итогах торгов с перечнем поступивших заявлений и предложенной покупной ценой составляется автоматически Электронной торговой площадкой и утверждается Организатором торгов в день проведения торгов.

6.4 В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий ООО «МаксиСклад» направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки права требования (цессии) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене (ценным письмом с описью вложения, с уведомлением о вручении). Возврат почтового письма (в связи с истечением срока хранения, отказа от получения адресатом, отсутствия адресата и т.д.) с предложением заключить договор уступки права требования (цессии) с приложением проекта данного договора, считается уклонением от его заключения. Повторное направление предложения заключить договор уступки права требования с приложением данного договора не допускается.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного в настоящем пункте предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор уступки права требования (цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

6.5 В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

6.6 В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора уступки права требования (цессии) с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора уступки права требования (цессии) по результатам торгов Организатор торгов принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи Имущества ООО «МаксиСклад»

6.7 Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Предложением, начальная цена продажи Имущества на повторных торгах устанавливается на **10% (Десять процентов)** ниже начальной цены продажи Имущества на первоначальных торгах и составляет: **321 836 006,55 рублей**.

6.8 В случае признания повторных торгов несостоявшимися и не заключения договора уступки права требования (цессии) с единственным участником повторных торгов, а также в случае не заключения договора уступки права требования (цессии) по результатам повторных торгов Организатор торгов принимает решение о продаже Имущества (дебиторской задолженности) посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве.

6.9 Начальная цена продажи Имущества (дебиторской задолженности) устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже Имущества должника на повторных торгах.

Срок, по истечении которого последовательно снижается цена продажи имущественных прав, составляет 3 (три) дня.

Величина снижения начальной цены и срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена, устанавливается в следующем порядке:

1-ый период	с 1-го по 3-ий день	Цена продажи прав требования устанавливается в размере начальной цены, установленной на повторных торгах. Далее цена, установленная для первого периода торгов, последовательно снижается: на 20% от начальной цены на первом периоде.
2-ой период	с 4-го по 6-ой день	снижается: на 20% от начальной цены на первом периоде
3-ий период	с 7-го по 9-ый день	снижается: на 20% от начальной цены на первом периоде

4-ый период	с 10-го по 12-ый день	снижается: на 20% от начальной цены на первом периоде
5-ый период	с 13-го по 15-ый день	снижается: на 20% от начальной цены на первом периоде
6-ой период	с 16-го по 18-ый день	снижается: на 20% от начальной цены на пятом периоде
7-ой период	с 19-го по 21-ый день	снижается: на 20% от начальной цены на пятом периоде
8-ой период	с 22-го по 24-ый день	снижается: на 20% от начальной цены на пятом периоде
9-ый период	с 25-го по 27-ой день	Цена составляет 10 000 000,00 руб.
10-ый период	с 28-го по 30-ый день	Цена составляет 2 000 000,00 руб.
11-ый период	с 31-го по 33-ий день	Цена составляет 700 000,00 руб.
12-ый период	с 34-го по 36-ой день	Цена составляет 100 000,00 руб.
Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) составляет 100 000,00 руб.		

6.10. Рассмотрение Организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Закона о банкротстве.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается Участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

Если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае если Имущество Должника не будет реализовано в ходе проведения торгов посредством публичного предложения, конкурсный управляющий обязан в разумный срок с момента признания данных торгов несостоявшимися, созвать собрание кредиторов с повесткой дня собрания кредиторов: «О порядке, сроке и условиях дальнейшей продажи Имущества».

VII. РАСЧЕТЫ С ПРЕТЕНДЕНТАМИ, УЧАСТНИКАМИ И ПОБЕДИТЕЛЯМИ ТОРГОВ

7.1. Размер задатка для участия в торгах по продаже Имущественных прав должника составляет 10% от начальной цены лота на соответствующих торгах, (на первых и повторных торгах), и 10% от цены лота, установленной для конкретного периода публичного предложения, для каждого претендента. Указанные суммы должны быть зачислены на счет, указанный в сообщении о проведении торгов по продаже имущества Должника, не позднее последнего дня, установленного для приема Заявок на участие в торгах. Подтверждением поступления суммы задатка на счет, указанный в сообщении о проведении

торгов, является выписка с указанного расчетного счета, предоставляемая Банком. Оплата задатка осуществляется только денежными средствами.

Сумма задатка, внесенного выигравшим торги лицом, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате приобретенного Имущества (имущественных прав).

Задатки перечисляются на реквизиты организатора торгов, указанные в публикациях.

Задатки, подлежащие возврату, возвращаются внесшему лицу на реквизиты, указанные в заявке не позднее 5 рабочих дней от даты подписания протокола о результатах проведения торгов, при отсутствии реквизитов в заявке не позднее 5 рабочих дней от даты получения реквизитов. Расходы на совершение банковских операций, связанные с возвратом задатка на расчетный счет Претендента, возлагаются на Претендента.

Лицо, выигравшее торги, обязано выплатить полную сумму за приобретенный лот не позднее тридцати дней со дня подписания договора уступки права (цессии), за вычетом суммы задатка, на реквизиты:

ООО «МаксиСклад» ИНН7718994792

Р/сч - 40702810138000058691

ПАО СБЕРБАНК

БИК - 044525225

К/сч - 30101810400000000225

7.2. Лицо, выигравшее торги, но уклонившееся от подписания договора уступки права (цессии) утрачивает внесенный им задаток.

7.3. Передача Имущества (имущественных прав требования) конкурсным управляющим и принятие его Победителем торгов (Цессионарием) осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VIII. ПОРЯДОК ИНФОРМИРОВАНИЯ ОБ ИТОГАХ ТОРГОВ

8.1. Об итогах открытых торгов по продаже имущества конкурсный управляющий информирует кредиторов на очередном собрании кредиторов.

8.2. Информация об открытых торгах подлежит размещению на Электронной торговой площадке, в газете АО «Коммерсантъ» и в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве.

IX. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1 Имущество ООО «МаксиСклад» подлежит продаже в срок не позднее утверждения отчета о завершении процедуры конкурсного производства. Изменение порядка продажи подлежит обязательному утверждению собрания кредиторов, за исключением п. 4.8. настоящего Положения.

9.2 В случае обнаружения конкурсным управляющим ООО «МаксиСклад» при проведении процедуры конкурсного производства обстоятельств, в связи с которыми требуется внесение дополнений/изменений в настоящее Положение, за исключением п. 4.8., конкурсный управляющий предоставляет собранию кредиторов соответствующие предложения об изменении/дополнении порядка, сроков и условий продажи Имущественных прав (дебиторской задолженности) ООО «МаксиСклад». Предложения о вышеназванных изменениях вносятся конкурсным управляющим для утверждения в течение 1 (одного) месяца с момента возникновения указанных обстоятельств.

9.3 В остальном, что не предусмотрено настоящим Положением, конкурсный управляющий действует по своему усмотрению, руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации.

Конкурсный управляющий
ООО «МаксиСклад»

М.М. Гулиев