

Утаралиев Сергей Женисович (11 декабря 1970 года рождения, уроженец г. Атырау Казахстан, СНИЛС 047-137-583 63, ИНН 370402376006, адрес регистрации: 141143, Московская область, Щелковский район, дер. Медвежий Озера, ул. Юбилейная, д. 6, кв. 68) в лице финансового управляющего Шитик Оксаны Юрьевны действующей на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 07.02.2019 г. по делу №А41-42536/18, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

И Махмутов Рамиль Шакирович (625516, Тюменская область, Тюменский р-н, п. Андреевский, ул. Степная, д. 8а, ИНН 720210286936), именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», на основании Протокола № 5135-ОТПП/2/1 о результатах проведения торгов в электронной форме по лоту № 1 от «31» января 2022 г. заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется уплатить и принять следующее имущество (далее – «Имущество»):

Лот №1 – транспортное средство: автомобиль SU N T11 VORTEX TINGO, VIN X7MDB11DMC0014097, 2012 г.в., мощность (кВт/л.с.): 97/132.0, цвет кузова – черный, ГРЗ H961YK37.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Имущество и имеющаяся в распоряжении документация в отношении Имущества передаются Продавцом Покупателю по акту в течение 5 (пяти) рабочих дней после полного исполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п.3.3 Договора.

2.2. Продавец и Покупатель обязуются совершить все действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество, не ранее даты зачисления всей суммы денежных средств, предусмотренной пунктом 3.3. настоящего Договора, на расчетный счет, указанный в разделе 7 настоящего Договора, и не позднее 10 (десяти) рабочих дней с указанной даты.

2.3. Расходы по уплате государственной пошлины за государственную регистрацию перехода права собственности несет Покупатель.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Цена Имущества в соответствии с протоколом об итогах аукциона составляет 171 500 (сто семьдесят одна тысяча) рублей 00 коп., без НДС.

3.2. Сумма внесенного задатка, установленного в размере 8 140 (Восемь тысяч сто сорок) рублей 79 коп., перечисленная Покупателем на расчетный счет Утаралиева С.Ж. в качестве задатка чеками № 471118 от «27» января 2022 г., № 469602 от «28» января 2022 г., засчитывается Покупателю в счет оплаты цены Имущества в соответствии с частью 4 статьи 448 ГК РФ.

3.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены Имущества составляет 163 359 (Сто шестьдесят три тысячи триста пятьдесят девять) рублей 21 коп. и подлежит перечислению на расчетный счет Продавца, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

4. Переход прав на Имущество

4.1. В момент подписания Продавцом и Покупателем предусмотренного п.2.1. настоящего Договора акта риск утраты или повреждения Имущества переходит от Продавца к Покупателю.

4.2. Право собственности на Имущество к Покупателю переходит с момента государственной регистрации перехода права собственности.

5. Ответственность Сторон

5.1. В случае просрочки перечисления денежных средств в соответствии условиями настоящего Договора (п.3.3.) виновная Сторона выплачивает другой Стороне неустойку из расчета 0.05% от суммы платежа за каждый календарный день просрочки.

5.2. В случае просрочки передачи Имущества в соответствии условиями настоящего Договора (п.2.1.) виновная Сторона выплачивает другой Стороне неустойку из расчета 0.05% от цены непереданного Имущества за каждый календарный день просрочки.

6. Прочие условия

6.1. Стороны обязаны принимать необходимые меры для уведомления другой Стороны о перемене своих места нахождения и банковских реквизитов, и несут риск последствий, вызванных отсутствием у другой Стороны соответствующих сведений.

6.2. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Московской области или суде общей юрисдикции по месту нахождения Продавца, в соответствии с их компетенцией, если в соответствии с действующим законодательством спор не отнесен к исключительной подсудности другого суда.

6.3. В случае возникновения не предусмотренных Договором обстоятельств, касающихся осуществления Сторонами прав и (или) выполнения Сторонами обязанностей, вытекающих из Договора, Сторонам надлежит руководствоваться положениями законодательства Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для регистрирующего органа.

7. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

_____/ О.Ю. Шитик /

Покупатель:

_____/ Махмутов Р. Ш. /