

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.01.2022 г., поступившего на рассмотрение 13.01.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.01.2022 № 99/2022/443038969			
Кадастровый номер:		50:57:0030914:294	

Номер кадастрового квартала:	50:57:0030914
Дата присвоения кадастрового номера:	27.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 077:027-10070/89, Условный номер: 50:57:03:00098:001:0046
Адрес:	Московская область, г. Коломна, ул. Красная заря, д. 3, кв. 89
Площадь:	58,9
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 05
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	2933826.67

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.01.2022 № 99/2022/443038969			
Кадастровый номер:		50:57:0030914:294	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:57:0030914:52
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.01.2022 № 99/2022/443038969			
Кадастровый номер:		50:57:0030914:294	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	Корнюшкин Геннадий Александрович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____	
13.01.2022 № 99/2022/443038969				
Кадастровый номер:		50:57:0030914:294		
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Устенко Анна Петровна; Устенко Денис Владимирович	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Совместная собственность, № 50-50-57/008/2008-371 от 13.03.2008	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	3.1.1.	вид:	Запрещение регистрации	
		дата государственной регистрации:	09.12.2020	
		номер государственной регистрации:	50:57:0030914:294-50/134/2020-13	
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
		основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №390191298/5015 4609965/20/50015-ИП от 07.12.2020, Коломенский РОСП	
		3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации
			дата государственной регистрации:	03.06.2019
			номер государственной регистрации:	50:57:0030914:294-50/057/2019-6
			срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
		основание государственной регистрации:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.01.2022 № 99/2022/443038969			
Кадастровый номер:		50:57:0030914:294	
3.	3.1.3.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.06.2015
		номер государственной регистрации:	50-50/057-50/057/001/2015-6512/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества' от 22.05.2015, Коломенский РОСП УФССП России по Московской области , судебный пристав-исполнитель Маслова Г.Б.
	3.1.4.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	19.03.2019
		номер государственной регистрации:	50:57:0030914:294-50/057/2019-2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	
	3.1.5.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	13.03.2008
		номер государственной регистрации:	50-50-57/008/2008-371
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Национальный Резервный Банк" (открытое акционерное общество), ИНН: 7703211512
		основание государственной регистрации:	'Договор приобретения квартиры за счет кредитных средств' от 21.02.2008

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.01.2022 № 99/2022/443038969			
Кадастровый номер:		50:57:0030914:294	
3.	3.1.6.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	11.06.2015
		номер государственной регистрации:	50-50/001-50/001/004/2015-2986/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	'Постановление судебного пристава-исполнителя Коломенского районный отдел судебных приставов УФССП России по Московской области Масловой Г.Б.' №60000/14/50015-ИП от 22.05.2015
	3.1.7.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	28.07.2021
		номер государственной регистрации:	50:57:0030914:294-50/123/2021-21
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	3.1.8.	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №409999458/5015, 113227/21/50015-ИП от 23.07.2021, Коломенский РОСП
		вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	17.05.2021
		номер государственной регистрации:	50:57:0030914:294-50/112/2021-20
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	3.1.8.	основание государственной регистрации:	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf)' №403728150/5015, 23523/21/50015 от 14.05.2021, Коломенский РОСП

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
13.01.2022 № 99/2022/443038969			
Кадастровый номер:		50:57:0030914:294	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	18.11.2021	
	номер государственной регистрации:	50:57:0030914:294-50/145/2021-22	
	3.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf) №421296881/5015, 162766/21/50015-ИП от 16.11.2021, Коломенский РОСП	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

