

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2021, поступившего на рассмотрение 27.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113153886			
Кадастровый номер:		50:22:0060703:11229	
Номер кадастрового квартала:		50:22:0060703	
Дата присвоения кадастрового номера:		14.04.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Московская область, Люберецкий район, дачный поселок Красково, улица Карла Маркса, д. 61	
Площадь, м2:		346.8	
Назначение:		Нежилое помещение	
Наименование:		Помещение	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место		Этаж № Технический	
Вид жилого помещения:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:		20907032.21	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		50:22:0060703:10916	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		КОНДРАТЬЕВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113153886			
Кадастровый номер:		50:22:0060703:11229	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Алина", ИНН: 7728001740, ОГРН: 1027739828346
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50/022-50/022/009/2016-4926/2 30.05.2016 16:11:22
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	27.09.2019 12:37:59
		номер государственной регистрации:	50:22:0060703:11229-50/050/2019-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 250270505/5021, выдан 03.12.2018
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113153886			
Кадастровый номер:		50:22:0060703:11229	
5.2	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	13.07.2016 14:54:25	
	номер государственной регистрации:	50-50/022-50/022/008/2016-5687/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.07.2016 по 20.12.2016 с 13.07.2016 по 20.12.2016	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Хмелевской Никита Андреевич, 02.06.1996, гор.Москва, Российская Федерация Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 16 №588588, выдан 07.06.2016, Отделом УФМС России по гор.Москве по району Кунцево г.Москва, ул.Академика Павлова, д.27, корп. 2, кв.22	
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимости, № АНХ-200616, выдан 20.06.2016	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

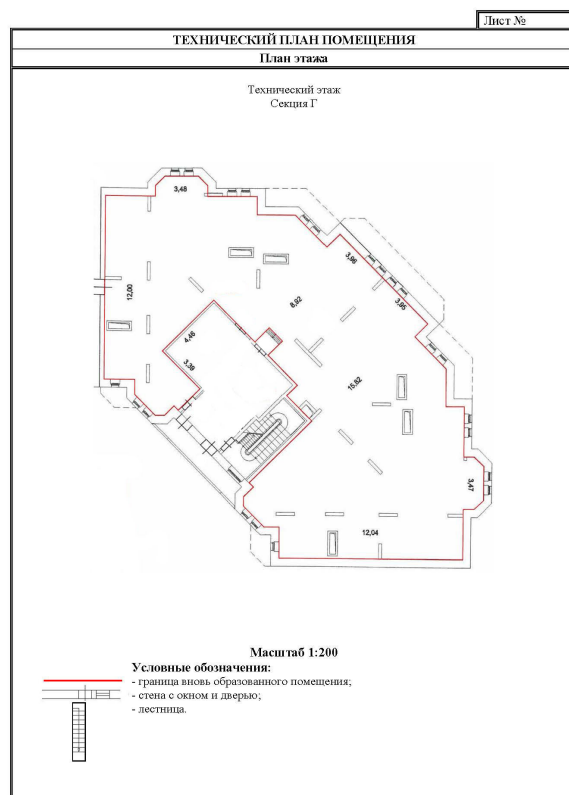
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-113153886			
Кадастровый номер: 50:22:0060703:11229		Номер этажа (этажей): Технический	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.