

**ФИНАНСОВЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ**  
**КОНДАКОВА ИРИНА НИКОЛАЕВНА**  
ИНН 550714197767, СНИЛС 062-858-807-97  
644121, Г. Омск, ул. Фугенфирова, 2-58, (3812)505791, 89136463713

**Решение финансового управляющего об оценке имущества должника**

Номер дела А48-9538/2020

Дата: «22» октября 2021 г.

Решением Арбитражного суда Орловской области от 28.04.2021 г. дело А48-9538/2020 в отношении Горлова Виктора Ивановича (12.04.1960 г.р., м.р. – дер. Костеевка Сосковского района Орловской области, адрес: 303987, Орловская область, Сосковский район, с. Гнилое Болото, д. 35, ИНН 572300522948, СНИЛС 12020866301) введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовый управляющий должника Горлова Виктора Ивановича (12.04.1960 г.р., м.р. – дер. Костеевка Сосковского района Орловской области, адрес: 303987, Орловская область, Сосковский район, с. Гнилое Болото, д. 35, ИНН 572300522948, СНИЛС 12020866301), действующая на основании решения Арбитражного суда Орловской области от 28.04.2021 г. дело А48-9538/2020 Кондакова Ирина Николаевна (ИНН 550714197767, СНИЛС 06285880797), член Ассоциации «Национальная организация арбитражных управляющих» (г. Москва, Подсосенский пер. д.30, стр. 3, ОГРН 1137799006840, ИНН 7710480611) руководствуясь ст. 213.9, 213.26 Федерального Закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» принял решение о проведении оценки имущества должника Горлова Виктора Ивановича (12.04.1960 г.р., м.р. – дер. Костеевка Сосковского района Орловской области, адрес: 303987, Орловская область, Сосковский район, с. Гнилое Болото, д. 35, ИНН 572300522948, СНИЛС 12020866301), информация о котором содержится в акте описи имущества должника №1 от 22 сентября 2020 года. Решение финансового управляющего об оценочной стоимости имущества должника гражданина Горлова Виктора Ивановича (12.04.1960 г.р., м.р. – дер. Костеевка Сосковского района Орловской области, адрес: 303987, Орловская область, Сосковский район, с. Гнилое Болото, д. 35, ИНН 572300522948, СНИЛС 12020866301) вынесено с учетом следующих факторов: 1. Технические характеристики имущества. 2. Состояние имущества на момент оценки. 3. Среднерыночная цена на аналогичное имущество.

№ п/п	Наименование, назначение и краткая характеристика объекта	Местонахождение (адрес)	Основание приобретения и стоимость		
				Кол- во	Цена оценки, руб.
1	2	3	4	5	6
1	земельный участок, кадастровый номер 57:05:0000000:81, площадью 24381434.00 кв.м., общая долевая собственность, доля в праве 1/279, адрес: Российская Федерация, Орловская область, р-н Сосковский, с/п Алпеевское, ККХ "Калининское"	Российская Федерация, Орловская область, р-н Сосковский, с/п Алпеевское, ККХ "Калининское"	Свидетельство о праве на наследство по закону, выдано 15.02.2010	1	87 388,65*7,72 =674640,37 (шестьсот семьдесят четыре тысячи шестьсот сорок рублей 37 копеек)
ИТОГО					674640,37

Финансовый управляющий



Кондакова И. Н.